

Granskning av gatukostnadsutredning för Fasanvägen etapp 13

§ 25

Diarienummer KSM2017-1030-254

Kommunstyrelsens beslut

1. Granskningshandlingarna för gatukostnadsutredning för Fasanvägen etapp 13 godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut gatukostnadsutredningen för granskning.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Jäv

Anki Svensson (M) deltar inte i handläggningen på grund av jäv.

Reservationer

Per Carlberg (SD) reserverar sig mot beslutet att avslå hans ändringsyrkande och hänvisar till reservation från (SD) inlämnat till stadsbyggnadsutskottet 2023-02-08 § 2.

Christoffer Holmström (S) reserverar sig mot beslutet att avslå hans tilläggsyrkande.

Beskrivning av ärendet

I samband med upprättandet av detaljplan för Fasanvägen, etapp 13 har kommunstyrelseförvaltningen fått i uppdrag att utreda frågan om uttag av gatukostnader i området. Den fördelningsbara kostnaden för utbyggnaden av gatorna inom fördelningsområdet beräknas bli ca 58 000 000 kr kronor. Detta innebär att gatukostnaden för en befintlig bostadsfastighet blir 404 332 kronor, vilket räknas upp med KPI respektive entreprenadindex inför debitering. Kostnadsnivån avser december 2022.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet 2023-02-08, § 2.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Granskningshandlingarna för gatukostnadsutredning för Fasanvägen etapp 13 godkänns.

2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut gatukostnadsutredningen för granskning.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkanden

Bjarne Vifell (SD) ändringsyrkar att gatukostnadsavgiften begränsas till 200 000 kronor per fastighet.

Marie Åkesdotter (MP), Inger Gemicioglu (V), Mats Lindblom (L), Christoffer Holmström (S) och Peter Freij (M) yrkar avslag till Bjarne Vifells (SD) yrkande.

Christoffer Holmström (S) tilläggsyrkar att det i planområdet ska vara möjligt att stycka av fastigheter som idag är större än 4000 kvadratmeter.

Peter Freij (M), Marie Åkesdotter (MP), Mats Lindblom (L), och Per Carlberg (SD) yrkar avslag till Christoffer Holmströms (S) tilläggsyrkande.

Inger Gemicioglu (V) yrkar bifall till Christoffer Holmströms (S) tilläggsyrkande.

Peter Freij (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Bjarne Vifells (SD) yrkande. Därefter ställer ordföranden frågan om kommunstyrelsen avslår Bjarne Vifells (SD) yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen avslår Bjarne Vifells (SD) yrkande.

Därefter ställer ordföranden frågan om kommunstyrelsen bifaller Christoffer Holmström (S) yrkande. Därefter ställer ordföranden frågan om kommunstyrelsen avslår Christoffer Holmström (S) yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen avslår Christoffer Holmströms (S) yrkande.

Sist ställer ordföranden frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Särskilda yttranden

Peter Freij (M) hänvisar till särskilt yttrande (M) inlämnat till stadsbyggnadsutskottet 2023-02-08 § 2.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2023-02-08 § 2.pdf

Tjänsteskrivelse.pdf

Bilaga 1. Gatukostnadsutredning 26 januari 2023.pdf

Bilaga 2. Samrådsredogörelse Gatukostnadsutredning REVIDERAD
20230208.pdf

Reservation (SD) Stadsbyggnadsutskottet 2023-02-08 § 2.pdf

Särskilt yttrande (M) Stadsbyggnadsutskottet 2023-02-08 § 2 .pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-06-16 § 49.pdf

Särskilt yttrande (M) Stadsbyggnadsutskottet 2021-06-16 § 49 Beslut om
samråd för gatukostnadsutredning Fasanvägen etapp 13.pdf

Särskilt yttrande (C) Stadsbyggnadsutskottet 2021-06-16 § 49 Beslut om samråd
för gatukostnadsutredning Fasanvägen etapp 13.pdf

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2023-02-21
Tid	18:30–19:59
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2023-02-22
Paragrafer	24–25
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Mats Lindblom
Justerande	Peter Freij

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2023-02-21
Datum då anslaget sätts upp	2023-02-22
Datum då anslaget tas ned	2023-03-17
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M), ej närvarande §§ 24-25 pga jäv
Anders Linder (S)
Susann Ronström (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Heinz Sjögren (L)
Inger Gemicioglu (V)
Peter Freij (M), justerande §§ 24-25
Jeanette Hellmark (M)
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD)
Per Carlberg (SD)
Bjarne Vifell (SD)
Fredrik Bergquist (M), tjänstgörande ersättare §§ 24-25 för Anki Svensson (M)

Ersättare

Klara Watmani (S)
Katarina Helling (S)
Maria Alves Persson (S)
Christina Melzén (L)
Albin Linnstrand (V)
Mikael Onegård (M)
Petra Nygren (M)
Joakim Grimborg (KD)
Henrik Mellström (SD)

Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elin Waltersson, tf kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elisabet Mellström, politisk sekreterare, SD
Göran Thimberg, avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP

Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Louise Bergman, tf. chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Magnus Dahlquist, t.f ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
Maria Knutsson, kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen
Markus Poletti San Martin, beredskapssamordnare, kommunstyrelseförvaltningen
Tina Rosén, politisk sekreterare, V
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD

Frånvarande

Anita Mattsson (S), Ordförande
Raymond Moube (C)
Ajda Asgari (MP)
Hanne Sofia Carlsson (C)
Chris Helin (M)
Johan Carlsson (SD)