

Särskilt yttrande rörande §155 Markanvisningsavtal avseende del av kvarter 13 och 15 inom Norra Tyresö Centrum

Vi har idag deltagit i beslut rörande ovanstående ärende och ställt oss positiva till markanvisningsavtalet. Trots detta finns det några punkter som vi önskar belysa och lyfta våra tankar runt.

Till att börja med vill vi vara tydliga med att vi inte vill se byggnader med för hög bygghöjd. Detta då det framkom att det eventuellt kunde bli tal om hus med upp till 16 våningar. Vi anser att detta skulle vara negativt för stadsbilden.

Vidare så vill vi också förtydliga behovet av fler parkeringsplatser i området. Det är en genomgående trend att antalet parkeringsplatser inte följer med i utbyggnaden av bostäder. Parkeringsplatser kommer även i framtiden vara efterfrågade och därför bör vi vara noga med att kravställa parkeringsplatser.

Vidare vill vi se att man även bygger för familjer, alltså inte för stor andel 1:or och 2:or. Vi är övertygade om att stadsbilden stärks av att det finns en blandad demografi där även barnfamiljerna ingår.

Den arkitektoniska utformningen bör vara särskilt tilltalande då detta är entrén till Tyresö Centrum och det första som många av våra besökare möter. Det behöver då vara en attraktiv stadsbild som besökare möts av när de kommer till vårt fina Tyresö. Det finns många positiva exempel runt om i Sverige som man dra nytta av för att få till en sådan stadsbild.

Slutligen vill vi även trycka extra på att vi mer än gärna ser att antalet bostadsrätter är högt i detta område och att Tyresö kommun därför tydliggör detta i samråd med framtida exploatörer.

Per Carlberg
Gruppledare Sverigedemokraterna Tyresö