

Kallelse till sammanträde 10/2023

Tid Torsdagen den 14 december 2023 kl. 16.45

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Föredragningslista

- | | | |
|----|--|-----|
| 1 | Val av justerare och tid för justering | P |
| 2 | Frågor för beredning | P |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden | P |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret
Dnr E2023-00042 | P |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor | P |
| 6 | Ekonomisk uppföljning per november, 2023 (E)
Dnr E2023-00549 | P |
| 7 | Verksamhetsplan 2024 för exploateringsnämnden (S)
Dnr E2023-04663 | P* |
| 8 | Gång- och cykelbron vid Slussen. Svar på skrivelse från Svante Linusson (C) (FL)
Dnr E2023-04216 | |
| 9 | Förslag till riktlinjer för markanvisning (S)
Dnr E2023-04081 | |
| 10 | Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029. Svar på remiss (S) | OJ* |

Dnr E2023-03931

- 11 Åtgärdsplan 2023, lägesredovisning och uppföljning (S)
Dnr E2023-01273
- 12 Försäljning av Vatnajökel 3 och 7, Kista. Friköp av
tomträtter (MVJ)
Dnr E2023-04595
- 13 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för
bostäder inom fastigheten Stadshagen 1:1 i Stadshagen
med Fastighets AB Stadshagsvägen (PV)
Kungsholmens sdf
Dnr E2023-04601
- 14 Tilläggsavtal till överenskommelse om exploatering med *
försäljning respektive tomträtt för bostäder, kontor,
centrum, förskola med mera inom fastigheterna Odde 1,
Kista 2:4 och del av Akalla 4:1 i Kista med
Fastighetsaktiebolaget Kista Alléväg med flera (PV)
Rinkeby-Kista sdf
Dnr E2022-01984
- 15 Överenskommelse om exploatering med
tomträttsupplåtelse för bostäder, hotell, handel, idrott
m.m. inom del av Akalla 4:1 i Kista till Playce Bostad 1
AB, Playce Hotell AB, Playce Hyra & Kommers AB och
Playce Idrott & Garage AB. Tilläggsmarkanvisning,
delgenomförandebeslut och genomförandebeslut (PV)
Rinkeby-Kista sdf
Dnr E2023-04515
- 16 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Grimsta 1:5
i Grimsta och Blackeberg till AB Svenska Bostäder.
Inriktningsbeslut (PV)
Hässelby-Vällingby sdf
Dnr E2021-03257
- 17 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom
fastigheterna Ulvsunda 1:1 och Bibliotekarien 3 med
överlåtelse av mark inom Ulvsunda 1:1 och med
tomträttsupplåtelse inom Bibliotekarien 3 i
Abrahamsberg med Seniorgården AB (PV)

Bromma sdf
Dnr E2023-04407

- 18 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom fastigheterna Åkeshov 1:1 och Nockeby 1:1 i Nockeby med Stockholms Kooperativa Bostadsförmedling (PV)
Bromma sdf
Dnr E2023-04438
- 19 Reviderade föreskrifter för avfallshantering för Stockholms kommun. Anmälan om svar på remiss (PV)
Dnr E2023-03739
- 20 Överenskommelse om exploatering med arrendeupplåtelse, för drivmedelsstation inom fastigheten Sköndal 2:1 i Gubbängen med St1 Sverige AB
Genomförandebeslut (PÖ)
Farsta sdf
Dnr E2020-03739 *
- 21 Rädda Stockholms demografi: bygg större bostäder i innerstaden. Motion av Dennis Wedin och Per Rosencrantz (M) Svar på remiss (PÖ)
Dnr E2023-02603 OJ
- 22 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom fastigheten Anisen 3 med Primula Byggnads AB och förskola inom fastigheten Toppsockret 2 med Skolfastigheter i Stockholm AB i Hökarängen (PÖ)
Farsta sdf
Dnr E2023-04501
- 23 Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till avskiljning av koldioxid m.m., förbränning av slam samt riva ut en kaj och uppföra en ny kaj vid Värtaverket och Energihamnen. Anmälan om svar på remiss (PÖ)
Dnr E2023-03717
- 24 Överlåtelse av avsättningsmagasin för dagvatten till Stockholm Vatten AB inom fastigheten Vasastaden 1:16 i Hagastaden, Vasastaden (PÖ)
Norra innerstaden sdf

Dnr E2023-03085

- 25 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Oxnö 1, Ingarö 2, Möja 2 och del av Farsta 2:1 i Farsta till AB Familjebostäder. Inriktningsbeslut (PÖ)
Farsta sdf
Dnr E2023-03585

- 26 Markanvisning för kansli och idrottsändamål inom del av fastigheten Hjorthagen 1:5 till Djurgårdens Elitfotboll AB i Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden (PÖ)
Norra innerstaden sdf
Dnr E2023-04518

- 27 Utrangering av nedlagda utgifter för projekt Södra Skanstull på Södermalm (PÖ)
Södermalms sdf
Dnr E2023-01182

- 28 Detaljplan för fastigheten Lövholmen 12 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2017-13571, samrådshandling. Svar på remiss (PS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2023-03430

OJ

- 29 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Gröndal 1:1 i Gröndal till AB Stockholmshem. Inriktningsbeslut (PS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2023-00943

- 30 Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder inom fastigheten Aspudden 2:1 m.fl. i Aspudden med Riksbyggen Ekonomisk Förening och Wallenstam Fastigheter 138 AB.
Genomförandebeslut (PS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2023-04552

- 31 Överenskommelse om exploatering med försäljning samt exploateringsavtal för bostäder inom del av Aspudden 2:1 m.fl. i Aspudden med Sveafastigheter Utveckling AB m.fl. Genomförandebeslut (PS)

Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2020-02306

32 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Sättra 2:1 i Bredäng till Storstaden Stockholm Bostad AB (PS)
Skärholmens sdf
Dnr E2021-03800

33 Markanvisning för bostäder och lokaler inom fastigheten Vita Liljan 2 i Bredäng till Verket Fastigheter AB (PS)
Skärholmen sdf
Dnr E2023-04070

34 Slutredovisning av konstprojekt i Vårberg. Fokus Skärholmen (PS)
Skärholmen sdf
Dnr E2023-04536

35 Utrangering av förgävesprojektering för utbyggnad av bullerdämpande skog inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i Östberga, inom stadsutvecklingsområdet Årstafältet (PS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2023-04565

36 Markanvisningar för bostäder inom del av fastigheten Årsta 1:1 på Årstafältet till Byggnadsfirman Erik Wallin AB och Gimle Bostad AB (PS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2023-04560

37 Genomförandebeslut för Årstafältet etapp 4, med överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder och förskola, inom fastigheterna Årsta 1:1 och Enskede gård 1:1 i Östberga med AB Stockholms hem, Klöver AB, Wästbygg Projektutveckling AB, Byggnadsfirman Erik Wallin AB och Skolfastigheter i Stockholm AB (PS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2023-04557

38 Föravtal till exploateringsavtal för bostads- och kontorsändamål inom Bolidentriangeln (Renseri 25

m.fl.) i Enskede Gård till Fastighetsbolaget WWL AB,
WWL Linde AB, Bostadsrättsföreningen Tjurhornet 7,
Bro Tjurhornet 15 AB, Bro Lindetorpssvägen AB, Linde
Torp Mark AB, Årsta Renseri AB och AB
Stockholms hem (PS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2018-01626

- 39 Högdalstopparna, redovisning av budgetuppdrag (PS,
IDF)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2023-04198
- 40 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Blixtlåset 1
i Hagsätra till Coeli Blixtlåset 1 (PS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2023-03746
- 41 Rapport från stadsrevisionen: Biologisk mångfald i
stadsbyggnadsprocessen (SM)
Dnr E2023-04357
- 42 Regional handlingsplan för klimatanpassning
Stockholms län. Anmälan om svar på remiss (SM)
Dnr E2023-03903
- 43 Information från exploateringskontoret
Dnr E2023-02006

Tilläggsärenden

- 44 Återlämnande av markanvisningar samt ny anvisning av
mark för bostäder inom del av fastigheterna Västberga
1:1, Hammarbyhöjden 1:1 och Masugnen 1, till
Stockholmsutsikt Holding AB.
Markanvisning för bostäder och handel inom Mariehamn
1 och del av Akalla 4:1 till Akalla Centrum Fastigheter
AB.
Godkännande av ändrade ägarförhållanden i SSM
Holding AB och Amasten Fastighets AB jämte
dotterbolag, med ändring av solidariskt ansvarig part i
flera projekt till Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB
(PS)

Dnr E2023-04660

- 45 Handlingsplan för masshantering i Stockholms stad
2024-2027 (SM, MF, TK, SBK, Stockholms hamn AB)
Dnr E2022-03914
- 46 Tilläggsavtal till överenskommelse om exploatering med
försäljning inom Slakthusområdet etapp 1 med
Matstaden Fastighetsutveckling AB respektive
Slakthusgränd Projekt 1 AB (PS)
Dnr E2019-03541

Förkortningar:

FL	= Förvaltningsledning	MF	= Gemensamt med miljöförvaltningen
S	= Stab	SBK	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
E	= Ekonomi	SLK	= Gemensamt med stadsledningskontoret
KHR	= Kommunikation och HR	TK	= Gemensamt med trafikkontoret
MVJ	= Mark, värdering och juridik	FSK	= Gemensamt fastighetskontoret
PV	= Projekt väst	KUL	= Gemensamt med kulturförvaltningen
PÖ	= Projekt öst	IDF	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
PS	= Projekt syd	sdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
SM	= Stadsmiljö		
P	= Ärende med personalföreträdare		
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut krävs vid sammanträde		