

Beslut om planuppdrag, Wättingebacken etapp 2

§ 77

Diarienummer KSM2018-791-214

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upprätta ett förslag till en ny detaljplan för Wättingebacken etapp 2 med standardförfarande.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 11 § miljöbalken med beaktande av förordningen 1998:905, bilaga 2 och 4, om miljökonsekvensbeskrivningar.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att bygga flerbostadshus och förskola med tillhörande gårdar samt lokalgata och gångstråk. Bostadskvarteren i området ska följa plan- och kvalitetsprogrammet för Wättingebacken. Hållbart, mänskligt och aktivt är viktiga ledord för kommande utveckling. Marken anvisas till Utopia arkitekter som skriver avtal med en byggaktör. Detaljplanen ska drivas i samarbete med Utopia arkitekter och ha ett arbetssätt där kommunen, arkitekten och byggaktören är likvärdiga parter, arbetar transparent och utmanar traditionella arbetsformer i planprocessen.

Bebyggelsen är i linje med översiktsplanen. Under förutsättning att de riktlinjer som anges i Start PM samt plan- och kvalitetsprogram för Wättingebacken följs är bedömningen att planläggning för angivet syfte är lämplig.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Start-PM_wättingebacken etapp 2 påskriven.pdf
Behovsbedömning, Wättingebacken etapp 2.pdf

Justeraandes signaturer	Utdragsbestyrkande

Protokoll för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Datum	2018-06-18
Tid	09:00–12:00
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-06-25
Paragrafer	75–96

Sekreterare

Jennifer Peel

Ordförande

Fredrik Saweståhl

Justerande

Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2018-06-18
Datum då anslaget sätts upp	2018-06-26
Datum då anslaget tas ned	2018-07-17
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Jennifer Peel

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)

Mats Lindblom (L)

Marie Åkesdotter (MP)

Anki Svensson (M)

Annika Henningsson (M), Ersättare för Anki Svensson (M) från och med § 88 till och med § 90

Marika Marklund (KD), Ersättare för Anna Lund (KD)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Anita Mattsson (S)

Kristjan Vaigur (S)

Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Peter Odelvall (M)

Mats Larsson (L)

Peter Bylund (MP)

Inger Gemicioglu (V)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark och exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Andrea Ström, tf stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Anna Steele, Politisk sekreterare, Centerpartiet

Carolina Fintling Rue, Enhetschef för översiktsplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Franco Panfichi, Byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet

Helene Hjerdin, Avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen

Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen

Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen

Johanna Schaub, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Sofia Eneborg, Trafikplanerare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Fahlman, Avdelningschef för kart- och bygglovsavdelningen,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Bo Renman, Kommundirektör, Kommunstyrelseförvaltningen
Eugène Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Anna Lund (KD)
Helen Dwyer (C)
Anders Linder (S)
Jannice Rockstroh (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------