

Tid Tisdagen den 10 oktober 2023
kl 13.00 – 16:00

Plats Rum Kungsträdgården, Tekniska nämndhuset

Justerat

Jan Lamby

Monicka Zachari

Närvarande

Ledamöter:

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden

Carin Lemberg (DHR), vice ordföranden

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)

Håkan Jarmar (Funktionsrätt Stockholm/ÅSS)

Monicka Zachari (SRF)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Fabian Lind samt föredragande från
stadsbyggnadskontoret.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Monicka Zachari att tillsammans med
ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Protokoll 4/2023 från den 5 september 2023

Beslut

Rådet lägger protokollet till handlingarna.

§ 4

Inkomna skrivelser och protokoll

Kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 4/2023 från den 11 september 2023

Beslut

Rådet lägger protokollet till handlingarna.

§ 5

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Lövholmen 12 m.fl. i stadsdelen Liljeholmen S-dp 2017-13571

Per Hansson från stadsbyggnadskontoret presenterar detaljplan för Lövholmen 12 m.fl.

Planområdet Lövholmen är ett tidigare industriområde, som historiskt innehållit ett flertal olika verksamheter. Planförslaget förutsätter att Cementas cementdepå flyttas från platsen, det är planerat att denna ska flytta till Energihamnen, Norra Djurgårdsstaden. Förslaget innebär att delar av befintliga industribebyggelsen rivs för att lämna plats för ny bebyggelse. Detta är det sista industriområdet nära innerstaden som omvandlas till stadsdel med bostäder. Planarbetet blir i förlängningen en del av utbyggnaden av innerstaden. Det medför också att kajstråket vid Lövholmen kommer att öppnas upp.

Detaljplanen omfattar ungefär 1800 bostäder. Planförslaget innefattar en del högre hus med en våningsskala som kopplar till bebyggelsen vid Marievik och Liljeholmskajen. En tyngdpunkt för högre bebyggelse planeras där Cementas silo står idag. Genom att gångstråk planeras utefter Liljeholmsviken och genom området skapas en bättre koppling mellan Trekanten och Liljeholmsviken. Kulturmiljöer ska bevaras och integreras i planen och kommer skapa ett stort värde i området. Signaturbyggnader ska ges framträdande plats.

Den naturliga topografin i området kommer att delvis bevaras, vilket gör att en del gator blir ganska branta. Majoriteten av gatorna inom planområdet har dock en godtagbar lutning.

Området ligger ungefär 400 meter från Liljeholmens centrum där exempelvis tunnelbanan finns. Det kommer gå att nå dit utan att passera de mest trafikerade gatorna.

Området utformas för att minska biltrafiken till förmån för cyklar. Angöring kommer dock fortsatt vara möjligt för exempelvis färdtjänst.

Rådet ser att Lövholmen överlag verkar vara ett väl anpassat område men framför att det är viktigt att det även planeras för bostäder för funktionshindrade. 5 % av 1800 bostäder borde innebära ungefär 90 sådana bostäder.

Per tar med sig synpunkten.

Rådet tackar för en informativ dragning.

§ 6

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Sparrmansbacke, del av Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden S-dp 2021-14117

Pitchayan Buachoom från stadsbyggnadskontoret presenterar detaljplan för Sparrmansbacke, del av Hammarbyhöjden 1:1.

Planen ska möjliggöra 62 nya bostäder i två byggnader, en norr och en i söder, med lokaler i bottenvåningen. Området idag är obebyggt. En grön kil med bland annat en stor ek kommer att bevaras. Radhus har uppförts intill planområdet under senaste decenniet.

I området planeras för en begränsad närservice, i form av exempelvis kafé eller mindre restaurang. Området ligger

mellan Gullmarsplan och Hammarbyhöjden där närservice finns.

Rådet framför att det är viktigt ur tillgänglighetssynpunkt att närservice i form av exempelvis butik finns i området, alternativt att den är lätt att nå med kollektivtrafik. Frågan om kollektivtrafik till området saknas i planbeskrivningen. Det är oklart hur långt det är från området till närmaste kollektivtrafik.

En angöringsficka ska tillskapas på Sparrmansvägen. Ett parkeringsgarage planeras som ska betjäna båda byggnaderna. Från norra huset behöver man korsa gatan för att nå dit.

Rådet framför att det är viktigt att det går att ta sig säkert från angöringszonerna till bostäderna. Det är olyckligt om detta innebär att man behöver korsa gatan och cykelbanan.

Pitchayan tar med sig rådets synpunkter.

Rådet tackar för en informativ dragning.

§ 7

Förbereda frågor till rådets möte med stadsbyggnadsnämnden

Mötet är 30 november kl. 15.30 i Bolindersalen, Tekniska nämndhuset.

Beslut

Rådet beslutar att uppdra åt ordförande att sammanställa frågor inför mötet.

§ 8

Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2024-2029

Rådet ska sammanställa ett remissvar till kommunstyrelsen. Remissen ska besvaras senast 12 december.

Beslut

Rådet uppdrar åt ordförande att sammanställa ett svar efter att rådets ledamöter skickat sina synpunkter.

§ 9 Övriga frågor

Huvudentrén till Tekniska nämndhuset har öppnats igen efter renovering. Rådet konstaterar att trapphissen vid entrén inte var i drift vid tidpunkten för rådets sammanträde. Entrén som fanns innan renoveringen var bättre utformad ur tillgänglighetssynpunkt, då ingen behövde gå i trappan för att komma in. Det önskvärda är en entré utan trappa och trapphiss. Staden ska vara en förebild gällande tillgänglighet.

Vid protokollet

Fabian Lind