

Samråd av detaljplan för Njupkärrs skola

§ 47

Diarienummer KSM-2022-115-214

Stadsbyggnadsutskottets beslut

1. Samrådshandlingarna för detaljplan Njupkärrs skola godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut förslaget för samråd.
3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 3-8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

Beskrivning av ärendet

Kommunen är i behov av fler skolplatser i kommunal regi inom centrumområdet och Njupkärrs skola ska därför utökas.

Kommundirektören fick den 23 februari 2022 § 7 i uppdrag av stadsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan.

Planförslaget innebär en ökad byggrätt för att möjliggöra en skolbyggnad för 550 elever, idrottshall och tillhörande komplementbyggnader. Granängsstigen föreslås ny utformning och byggs ut med gång- och cykelpassage mellan Njupkärrsvägen och Granängsringen.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att:

1. Samrådshandlingarna för detaljplan Njupkärrs skola godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut förslaget för samråd.
3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 3-8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

Yrkanden

Marie Åkesdotter (MP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Särskilda yttranden

Anki Svensson (M) anmäler ett särskilt yttrande.

Bjarne Vifell (SD) anmäler ett särskilt yttrande.

Bilagor

Tjänsteskrivelse för Njupkärrs skola.pdf

Bilaga 1. Plankarta.pdf

Bilaga 2. Planbeskrivning.pdf

Bilaga 3. Undersökning av betydande miljöpåverkan.pdf

Bilaga 4. Dagvatten- och skyfallsutredning.pdf

Bilaga 5. Trafik- och mobilitetsutredning.pdf

Bilaga 6. PM Markmiljö.pdf

Bilaga 7. PM Geoteknik.pdf

Bilaga 8. MUR Geoteknik.pdf

Bilaga 9. Antikvarisk förundersökning och konsekvensanalys.pdf

Bilaga 10. Trafikbullerutredning.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2022-02-23 § 7.pdf

Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

Datum	2022-12-21
Tid	08:30–10:15
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2022-12-22
Paragrafer	47–50
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Mats Lindblom
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2022-12-21
Datum då anslaget sätts upp	2022-12-23
Datum då anslaget tas ned	2023-01-15
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliet
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande

Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande

Anders Linder (S)

Susann Ronström (S)

Marie Åkesdotter (MP)

Jeanette Hellmark (M)

Ulf Perbo (KD)

Bjarne Vifell (SD)

Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S), närvarar till och med § 49 kl. 09:45

Ersättare

Karin Ljung (S)

Christina Melzén (L)

Ajda Asgari (MP)

Inger Gemicioglu (V), närvarar från och med 08:51 § 47

Mikael Onegård (M)

Mats Fält (M)

Johan Carlsson (SD)

Övriga

Adam Brännström, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen

Anna Bengtsson, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 47

Anna Byfors, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen

Anna Lewén, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 48

Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen

Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Göran Thimberg, tf. avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen

Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet

Ingrid Bardh, investeringsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen

Johanna Green, statistiker/Bostadsförsörjningsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen

Ksenia Zlygosteva, koordinator, kommunstyrelseförvaltningen

Linnea Nilsson, marknadsanalytiker, Juni Strategi, närvarar under § 50

Louise Bergman, tf. chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen

Madeleine Eneskjöld, VD, senior konsult, Juni Strategi, närvarar under § 50
Maria Engelbrekt, planarkitekt, PE Teknik Arkitektur, närvarar till och med § 49
Tony Björklund, politisk sekreterare, sverigedemokraterna
Örjan Lindbeck, planchef, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande
Fredrik Bergkuist (M)