

Handläggare
Kommunstyrelseförvaltningen
Pia Hasselrot
Utredare
08-578 281 47
pia.hasselrot@tyreso.se

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse
Datum
2024-02-09

Sida
1 (2)
Diarienummer
2024/ÄON 0023

Mottagare
Äldre- och omsorgsnämnden

Inriktningsbeslut för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi

Äldre- och omsorgsförvaltningens förslag till äldre- och omsorgsnämnden för beslut i kommunstyrelsen

1. Förvaltningens förslag till inriktning för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi antas.
2. Det nya vård- och omsorgsboendet uppförs på kommunens mark i Strand.
3. Beslut 1 och 2 ersätter tidigare inriktningsbeslut fattat av kommunstyrelsen 2022-06-07, § 105.

Äldre- och omsorgsförvaltningen

John Henriksson
Förvaltningschef

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har avvecklat vård- och omsorgsverksamhet i Björkbackens lokaler. Kommunens samhällsbyggnadskontor har med hjälp av Marge Arkitekter utrett alternativa lösningar för att uppföra ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi. Utgångspunkten är att det nya boendet på sikt ska tillgodose boendeplatser för ett ökande antal äldre i kommunen.

Äldre- och omsorgsförvaltningen förordar följande inriktning för det nya boendet:

- Boendet planeras att omfatta 100 boendeplatser.

- Möjlighet att integrera dagverksamhet för personer med kognitiv sjukdom.
- Förhöjt mottagningskök för tillagning av mat på varje avdelning.
- Boendet ska förberedas för olika krissituationer, bland annat med reservkraft.

Kommunen äger mark i Strand, norr om Björkvägen, som bedöms lämplig för ett nytt vård- och omsorgsboende. Bedömningen är dessutom att det är möjligt att relativt snabbt kunna uppföra ett vård- och omsorgsboende på denna mark.

Kommunstyrelsen fattade ett inriktningsbeslut för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi, 2022-06-07, § 105. Beslutet gällde ett boende med 60 platser placerat på Bondevägen-Myggdalsvägen. Ändrade omständigheter innebär att ett nytt inriktningsbeslut behöver tas för att det nya vård- och omsorgsboendet ska möta kommunens nuvarande och framtida behov.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-10-10, § 117, att medel från medelreserven beviljas för förstudie och detaljplanarbete för vård- och omsorgsboende i Strand (KSM-2023-603). Beslut om investering i nytt vård- och omsorgsboende kommer att innebära ökade investeringsutgifter, och på sikt ökade driftkostnader. När boendet tas i bruk, behöver effekterna av detta beaktas i budgetprocessen.

Ärendet bedöms inte beröra barn varför någon prövning av barnets bästa inte har genomförts.