

## Protokoll 2/2024

**Tid** Torsdagen den 21 mars 2024 kl. 15.30-16.00

**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset

**Justering** Onsdagen den 27 mars, §§ 1-9, 11-18, 20-22.

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 21 mars 2024, §§ 10, 19

Anders Österberg

Dennis Wedin

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L) §§ 1-21

Svante Linusson (C)

#### Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S) för Ida Mohlander (S)

Tim Schnoor (V) för Clara Lindblom (V)

Agneta Sundberg (V) för Jonathan Metzger (V)

Robert Stahre (M) för Fredrik Sand (M)

Torbjörn Ebérus (M) § 22 för André Nilsson (L)

#### Ersättare:

Tove Lönstad (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Torbjörn Ebérus (M) §§ 1-21

Gabriel Kroon (SD)

Patrick Amofah (C)

Aron Modig (KD)

### **Tjänstemän**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Britta Eliasson, Sverker Henriksson, Mats Lundin, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-6.

## **§ 18**

### **Markanvisning för Förskola inom del av fastigheten Vätö 16 i Farsta Strand till SISAB**

Dnr E2023-05012

#### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola inom del av fastigheten Vätö 16 till SISAB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

#### **Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 januari 2024.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Särskilt uttalande**

Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Tim Schnoor m.fl. (V) och Lennart Tonell (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

I Farsta strand finns ett behov av fler förskoleplatser. Exploateringskontoret har under en lång tid arbetat med stadsdelsförvaltningen för att hantera behovet av förskoleplatser i stadsdelen. Det är glädjande att kontoren nu landat i en plats att pröva för en ny förskola och att platsen möjliggör en förskolegård med generös friyta och fantastiska förutsättningar för lek och rörelse för unga stockholmare.

Den anvisade marken ligger i ett ekologisk särskilt betydelsefullt område (ESBO) av karaktär kärnområde som hyser mycket höga naturvärden. Det är positivt att lokaliseringen av förskolebyggnaden har anpassats efter de höga naturvärdena och ska placeras på den del av tomten som har lägre naturvärden, närmare gatan.

Utformningen och anläggningen av förskolebyggnaden och tillhörande ytor ska göras med stor hänsyn till de höga naturvärdena, för att minimera den negativa påverkan på naturen och förebygga slitage och störningar som den framtida verksamheten kommer att innebära.

Genom ekologisk kompensation ska de eventuella naturvärden som tas i anspråk kompenseras med värden och funktioner av minst motsvarande nivå. Åtgärderna ska omfatta en ekologisk kompensation för det ökade slitaget på naturmarken som den kommande verksamheten kommer att medföra och leda till en nettovinst av biologisk mångfald i området.

Vid protokollet

Kerstin Thörner