

Protokoll 2/2024

Tid Torsdagen den 21 mars 2024 kl. 15.30-16.00

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Onsdagen den 27 mars, §§ 1-9, 11-18, 20-22.

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 21 mars 2024, §§ 10, 19

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L) §§ 1-21

Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S) för Ida Mohlander (S)

Tim Schnoor (V) för Clara Lindblom (V)

Agneta Sundberg (V) för Jonathan Metzger (V)

Robert Stahre (M) för Fredrik Sand (M)

Torbjörn Ebérus (M) § 22 för André Nilsson (L)

Ersättare:

Tove Lönstad (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Torbjörn Ebérus (M) §§ 1-21

Gabriel Kroon (SD)

Patrick Amofah (C)

Aron Modig (KD)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Britta Eliasson, Sverker Henriksson, Mats Lundin, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-6.

§ 19

Motion om att stoppa den planerade exploateringen i Herrängsskogen av Dennis Wedin (M) och Johan Nilsson (M). Svar på remiss

Dnr E2023-03644

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att överlämna exploateringskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Reservation

Samtliga ledamöter från Moderaterna reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

André Nilsson (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Svante Linusson (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 februari 2024.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Tim Schnoor m.fl. (V), Lennart Tonell (MP) och Anders Edin (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - a. Att tillstyrka motionen.
 - b. Att ge exploateringskontoret i uppdrag att inte starta planering för andra/nya exploateringar inom området.
 - c. Att därutöver anföra följande:

Det gläder oss att exploateringskontoret delar vår uppfattning om att Herrängsskogen har höga naturvärden, att den utgör en viktig länk i de ekologiska spridningssambanden och att den har ett värde som grön oas i närområdet för medborgarna.

Betydelsen av urban grönska och ökad biologisk mångfald i stadsmiljöer ökar i takt med att klimatet blir varmare och kontoret framhåller också att skogen har ett stort värde som grön oas i närområdet. Tyvärr ser vi nu otaliga exempel på hur Socialdemokraternas rödgröna majoritet arbetar i helt motsatt riktning. Exempelvis finner vi det anmärkningsvärt att Socialdemokraterna, på exploateringsnämnden den 24 augusti 2023 valde att återuppta exploateringen vid Herrängsskogen genom att förlänga markanvisningarna till två aktörer som har för avsikt att exploatera platsen med 200 lägenheter i flerbostadshus. Därtill fortsätter detta genom ett inriktningsbeslut på dagens sammanträde. Det var ett projekt som vi stoppade under förra mandatperioden efter att ha lyssnat in den massiva lokala opinionen i området, något som uppenbarligen ignoreras av den rödgröna majoriteten.

Herrängsskogen är en mycket viktig grön oas i stadsdelen, med höga naturvärden och skyddsvärda ekar. En förlängning av markanvisningarna hade aldrig skett om vi hade suttit i majoritet. Samtliga partier i den tidigare grönbåla majoriteten stod också bakom att stoppa projektet 2022, men med Socialdemokraterna vid makten är Herrängsskogen nu hotad. Därtill ser vi en stor risk att en kraftfull omdaning av marken, i synnerhet under en period av trädfällning, schaktning och sedermera nybyggnation, skulle få en irreversibel negativ inverkan på områdets gröna karaktär.

- 3) André Nilsson (L) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
- a. Att delvis bifalla kontorets förslag till beslut.
 - b. Att Herrängsskogen inte ska exploateras.
 - c. Att utöver det anföras följande:

Bostadsbristen i Stockholm skapar djupa och svåra problem för vår stad. Att kunna erbjuda en bostad till alla som vill bo i vår stad är en av politikens svåraste problem att lösa. Bostadsbristen skapar stora och djupa ringar på vattnet, med konsekvenser på stadens kompetensförsörjning, människors ekonomi och skapar en utsatthet vi inte kan acceptera.

Samtidigt är det viktigt att bostäder byggs med stor respekt för de natur- och grönområden som vi har i vår stad och varje exploatering av grönytor måste ske med största möjliga hänsyn till naturen och med en avvägning mot bostadsförsörjningsansvaret.

Därför menar vi att det finns mark längs Vantörsvägen som kan exploateras för bostadsändamål, exempelvis Stockholms stads upplagsområde för grus, jordmassor och uppställning av fordon mm. Det finns också ett litet område västerut mitt emot den nya skolan som är en triangel utan skog som skulle kunna bebyggas. Allt detta utan att Herrängsskogen tas i anspråk.

Liberalerna ser ett stort värde i att värna både natur och människor och eftersträvar därmed en balans som beaktar båda. Det är också viktigt att nämnden håller sig till riktlinjerna för varsam exploatering av småhus- och villaområden i så stor utsträckning som möjligt.

- 4) Svante Linusson (C) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
- a. Att delvis avslå kontorets förslag till beslut.
 - b. Att huvudsakligen instämma i motionens intentioner.
 - c. Att därutöver anföra följande:

Centerpartiet motsätter sig fortsatt planering och upprättande av detaljplan för exploatering i Herrängsskogen. Sedan processen påbörjades 2021 har vi hört sammat opinionen genom våra lokala företrädare och kommit till bedömningen att det nuvarande inriktningsbeslutet med 200 lägenheter inte skapar ett mervärde som väger upp för det övergripande intrång i grönområdet det medför. Inför senaste valet var vårt löfte till väljarna i Älvsjö att inte fortskrida med planerna på bebyggelse längs Vantörsvägen, men tyvärr ser vi nu att ett antal partier som tidigare delat vår inställning har kappvänt i frågan.

Centerpartiet sviker däremot inte sina löften. När Stockholm växer behöver vi värna grönytor genom att bygga högt och tätt, men också rätt. Vi vill se en hög andel nya bostäder i lägen nära kapacitetsstark kollektivtrafik, och där förtätning lyfter närområdet genom att bidra till nya sammankopplingar och en levande stadsmiljö där det är lämpligt och möjligt. I fallet Herrängen ser vi inte att dessa ambitioner kan förverkligas.

Gällande utrymmet som utgör den nordvästra delen av markanvisningsområdet (inom Herrängen 1:1) ställer sig Centerpartiet däremot positiva till att se över nuvarande markanvändningen. Dagens hårdgjorda ytas användning som uppställningsyta för diverse fordon är suboptimal och kan komma området bättre till nytta genom att nyttjas mer utrymmeseffektivt eller till annat ändamål.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Tim Schnoor m.fl. (V), Lennart Tonell (MP) och Anders Edin (SD).

Vid protokollet

Kerstin Thörner