

## Kallelse till kommunstyrelsen

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| <b>Datum</b>       | 2024-04-10     |
| <b>Tid</b>         | 18:30          |
| <b>Plats</b>       | Bollmora       |
| <b>Ordförande</b>  | Anita Mattsson |
| <b>Sekreterare</b> | Alice Berg     |

## Dagordning

| Nr | Ärende   |
|----|--|
| 1  | Kommundirektörens rapport  |
| 2  | Årsredovisning för Tyresö kommun 2023 *  |
| 3  | Årsredovisning Tyresö Bostäder AB 2023 *   |
| 4  | Årsredovisning Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund 2023 *   |
| 5  | Nytt kommunhus   |
| 6  | Förstudie boulevarder på Trollbäckens Idrottsplats   |
| 7  | Avtal om lägenhetsarrende för tennisbana   |
| 8  | Taxa för bygglov, plan och geografisk information för år 2025 *  |
| 9  | Svar på motion om rimliga ekonomiska förutsättningar och likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden * |
| 10 | Svar på motion om språkrav för personal inom välfärden *   |
| 11 | Reviderat inriktningsbeslut för nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi   |
| 12 | Remittering av riktlinjer för bostadsförsörjning   |
| 13 | Svar på remiss Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning   |
| 14 | Remissvar Inriktningsunderlag för infrastrukturplaneringen för perioden 2026–2037  |
| 15 | Kommunstyrelsens delegationsbeslut   |

| <b>Nr</b> | <b>Ärende</b>                |
|-----------|------------------------------|
| 16        | Kommunstyrelsens meddelanden |

Med reservation för ev. tillkommande ärenden.

\* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.

## Kommundirektörens rapport

Ärende 1

Diarienummer 2024/KS 0107

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektör Cynthia Runefjärd informerar kommunstyrelsen om aktuella händelser.

### Bilagor

Kommundirektörens rapport 240331.pdf

## Årsredovisning för Tyresö kommun 2023

Ärende 2

Diarienummer 2024/KS 0100

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Årsredovisning för Tyresö kommun 2023 godkänns.
2. Bilaga 6 Uppföljning av politiska uppdrag 2023 noteras.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat en årsredovisning för kommunens verksamhet och ekonomi 2023. Syftet med årsredovisningen är att ge en bild av hur kommunens ekonomi och verksamhet har utvecklats under året.

Årsredovisningen visar hur verksamheterna har finansierats och hur ekonomin ser ut vid årets slut. I årsredovisningen redovisas också hur resultatet blev i förhållande till den antagna budgeten och hur väl målen för verksamheterna har uppfyllts.

Årsredovisningen är under granskning av kommunens revisorer. Planen är att granskningen ska ha genomförts innan kommunfullmäktige behandlar årsredovisningen. När revisionsrapporten föreligger kommer årsredovisningen kompletteras med ett sådant avsnitt.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 8.

### Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 8.pdf

Tjänsteskrivelse Tyresö kommuns årsredovisning 2023.pdf

Årsredovisning 2023 för Tyresö kommun.pdf

Bilaga 6. Uppföljning politiska uppdrag 2023.pdf

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2024-02-19 § 18.pdf

Tjänsteskrivelse verksamhetsberättelse ÄOO 2023 (1).pdf

Verksamhetsberättelse ÄON 2023.pdf

Verksamhetsberättelse Anhörigstöd 2023.pdf

Bilaga 2 Uppföljning av politiska uppdrag 2023.pdf

Byggnadsnämndens protokoll 2024-02-21 § 3, verksamhetsberättelse 2023.pdf

Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2024-02-19 § 14.pdf

Verksamhetsberättelse kultur- och fritidsnämnden 2023.pdf

Tjänsteskrivelse verksamhetsberättelse kultur och fritidsnämnden 2023.pdf

§ 17 Tjänsteskrivelse verksamhetsberättelse BUN 2023.pdf

§ 17 Verksamhetsberättelse 2023 BUN.pdf

§ 13 Tjänsteskrivelse verksamhetsberättelse GVN 2023.pdf  
§ 13 Verksamhetsberättelse 2023 GVN.pdf  
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden protokollsutdrag 2024-02-22 §  
13.pdf  
Barn- och utbildningsnämnden protokollsutdrag 2024-02-21 § 17.docx  
Arbetsmarknads- och socialnämnden protokollsutdrag 2024-02-27 § 17.pdf  
Särskilt yttrande (M) §17 Arbetsmarknads- och socialnämnden 2024-02-27.pdf  
Genomlysning av nettokostnadsavvikelsen inom individ- och  
familjeomsorgen.pdf  
Verksamhetsberättelse 2023 arbetsmarknads- och socialnämnden.pdf  
Tjänsteskrivelse - Verksamhetsberättelse för arbetsmarknads- och  
socialnämnden 2023.pdf  
Verksamhetsberättelse kommunstyrelseförvaltningen 2023.pdf  
Tjänsteskrivelse - Verksamhetsberättelse kommunstyrelseförvaltningen  
2023.pdf  
Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2024-03-05 § 28.pdf

## Årsredovisning Tyresö Bostäder AB 2023

Ärende 3

Diarienummer 2024/KS 0106

### Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

## Årsredovisning Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund 2023

Ärende 4

Diarienummer 2024/KS 0102

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Årsredovisning Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund 2023 noteras.
2. Ledamöterna i Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

### Beskrivning av ärendet

Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund har sammanställt årsredovisningen för direktionens verksamhet 2023. Direktionen för förbundet beslutade 2024-02-07 att godkänna årsredovisningen och överlämnar den till kommunfullmäktige i medlemskommunerna.

Årsredovisningen med revisionsberättelse och granskning av årsbokslut för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund 2023 redovisas i bilagor.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse - årsredovisning Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund 2023.pdf

Protokoll från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds direktion 2024-02-07.pdf

Ärende 4, Årsredovisning 2023.pdf

Ärende 4, Årsredovisning 2023, tjänsteskrivelse.pdf

Ärende 4, Årsredovisning 2023, bilaga protokoll internkontroll.pdf

Det sakkunniga bitrådets yttrande till SMOFH\_T3 signerat.pdf

## Nytt kommunhus

Ärende 5

Diarienummer 2023/KS 0132

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna hyresavtalet och erforderliga handlingar för avtalets genomförande.
2. Option scen avropas från anbudet.
3. Utvärderingen för anbud godkänns.

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun gick 2021-09-14 ut med en inbjudan om att delta i en konkurrenspräglad dialog i syfte att tillsammans med potentiella hyresvärdar definiera och konkretisera hur kommunens behov kan tillgodoses i ett nytt hyresavtal. Kommunen har genomfört dialoger med flera samtalsparter som bidragit till det förfrågningsunderlag som parterna hade möjlighet att lämna anbud på. Sista anbudsdag var 2023-12-29. Kommunen har därefter utvärderat det anbud som inkommit för att säkerställa en hög kvalitet på produkten och att behoven tillgodoses.

Efter utvärdering har juryn och referensgrupper beslutat att förorda att underteckna hyresavtal med Stenhus Fastigheter samt att inkludera den scen som offererades i hyresavtalet.

Detta resulterar slutligen i ett nytt hyresavtal mellan Stenhus fastigheter och Tyresö kommun.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 9.

### Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 9.pdf  
§ 9 Särskilt yttrande (L) kommunledningsutskottet 2024-03-27.pdf  
Tjänsteskrivelse nytt kommunhus.pdf  
Bilaga 1 Utvärdering 2024-02-17.pdf



## Förstudie bouleplaner på Trollbäckens Idrottsplats

Ärende 6

Diarienummer 2023/KFN 0040 71

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommundirektören ges i uppdrag att genomföra detaljprojektering för projektet, i enlighet med förstudiens rekommenderade lösningsförslag.
2. Budget för detaljprojektering, enligt ”Bilaga 2 - Ekonomisk konsekvensbeskrivning”, godkänns.
3. Budget för detaljprojektering medges inom ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut mellan beslut om investeringsprogrammet.
4. Effekter på kommande driftsbudget för kultur- och fritidsnämnden enligt ”Bilaga 2 - Ekonomisk konsekvensbeskrivning” ska beaktas i kommunplansprocessen inför det budgetår då projektet färdigställs.

### Beskrivning av ärendet

Under 2023 godkändes en behovsanalys om boulebanor på Trollbäckens Idrottsplats, av kultur- och fritidsnämnden (KFN 2023-04-24 § 26).

Kommunstyrelsen gav i samband med detta ett uppdrag om att genomföra en förstudie (KS 2023-05-09 § 73). Förstudien har analyserat olika placeringar och lösningar för bouleplaner inom Trollbäckens idrottsplats, samt konsekvenser av detta. Till förstudien hör även en ekonomisk konsekvensbeskrivning (sekretess). Rekommenderad lösning innebär att bouleplanerna får en central placering inom idrottsplatsen vid huvudentrén, som fungerar väl utifrån driftperspektiv. Rekommenderad lösning innebär att en del av parkeringsplatserna för bil vid huvudentrén behövs tas i anspråk. Då parkeringsytan är väl nyttjad föreslås dels att befintlig parkeringsyta effektiviseras samt att den idag grusbelagda ytan i väst vid Thulevägen iordningställs till en parkeringsyta för bil och cykel.

Kultur- och fritidsförvaltningen ställer sig bakom det rekommenderade lösningsförslaget och föreslår att kultur- och fritidsnämnden godkänner förstudiens rekommenderade förslag som lösning på behovet av bouleplaner på Trollbäckens idrottsplats.

Förvaltningen föreslår också att kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att gå vidare med projektering av detaljprojektering för projektet, i enlighet med förstudiens rekommenderade lösningsförslag. Förvaltningen föreslår även att budgeten för projektering av detaljprojektering godkänns och att budgeten läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.

Kultur- och fritidsnämnden har berett ärendet 2024-03-18, § 24.

## **Bilagor**

Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2024-03-18 § 24.pdf

Tjänsteskrivelse Förstudie Boule på Trollbäckens IP 240228.pdf

Förstudie Boulebanor vid Trollbäckens IP 240122.pdf

Bilaga 1 - Ytstudie 231221.pdf

Bilaga 2 - Ekonomisk konsekvensbeskrivning 240304 (sekretess).pdf

Bilaga 3 - Enklare prövning av barnets bästa boule 240122.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2023-05-09 § 73.pdf

Kommunstyrelsen 2023-05-09 § 73 (KD) SY.pdf

Kommunstyrelsen 2023-05-09 § 73 (M) SY.pdf

Kommunstyrelsen 2023-05-09 § 73 (SD) SY.pdf

Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2023-04-24 § 26.pdf

Särskilt yttrande (M, KD) kultur-och fritidsnämnden 2023-04-24 § 26.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2023-04-05 § 8.pdf

## Avtal om lägenhetsarrende för tennisbana

Ärende 7

Diarienummer KSM2022-622.068

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Avtal om lägenhetsarrende inom Dyvik 1:1 godkänns.
2. Kommundirektör ges i uppdrag att underteckna avtal om lägenhetsarrende och övriga erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

### Beskrivning av ärendet

Inom fastigheten Dyvik 1:1 har arrendatorn, Tyresö-Dyviksudds Tennisklubb, sedan tidigare låtit uppföra en tennisbana. Detta i enlighet med tolkning av ett nyttjanderättsavtal daterat 14 aug 1975 mellan dåvarande fastighetsägare och Tyresö Dyviksudds tomtägareförening (TDT). Arrendatorn har sedan dess bedrivit tennisverksamhet på platsen. Det ursprungliga avtalet från 1975 är giltigt till och med den 14 aug 2025 men skrevs med intentionen att rättigheterna där i skulle gälla för all framtid. Med anledning av att tiden för rättigheterna i enlighet med det ursprungliga avtalet löper ut har detta avtal om lägenhetsarrende för tennisbana upprättats.

Hållbarhetsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 10.

### Bilagor

Hållbarhetsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 10.pdf

Tjänsteskrivelse, Avtal om lägenhetsarrende för tennisbana.pdf

Bilaga 1. Avtal om lägenhetsarrende för tennisbana undertecknat av arrendator.pdf

Bilaga 2. Checklista för en enklare prövning av barnets bästa.pdf

## Taxa för bygglov, plan och geografisk information för år 2025

Ärende 8

Diarienummer KSM 2024-100

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Taxa för bygglov, plan och geografisk information antas, indexreglering sker inför 2025.
2. Taxa börjar gälla från och med 1 januari 2025.

### Beskrivning av ärendet

För taxa för bygglov, plan och geografisk information ligger ansvaret för besluten enligt följande. Byggnadsnämnden (ansvarsområde tabell A 1-14 och A 17-21) och kommunstyrelsen (ansvarsområde tabell A 15-16, tabell B och tabell C). Tabell D är tillämplig för båda nämnderna.

Genom en årlig översyn förtydligas taxan inför år 2025. I översynen har tidsuppskattningar för hantering av ärenden och andra kostnadsfaktorer setts över. Timpriset som ligger till grund för många kostnadsuträkningar föreslås att även fortsatt indexregleras enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) årligen. Kostnadsberäkningarna uppdateras därför inför 2025 när index blivit känt hösten 2024, vilket beskrivs i taxan. Kommunstyrelsen ansvarar för att indexjusteringen verkställs inför årsskiftet och kommunstyrelsen respektive byggnadsnämnden ska meddelas den verkställda justeringen.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 6. Byggnadsnämnden har berett ärendet 2024-03-19, § 12.

### Bilagor

Byggnadsnämnden protokollsutdrag 2024-03-19 § 12.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 6.pdf

Tjänsteskrivelse, Taxa för bygglov, plan och geografisk information - gäller från 2025-01-01.pdf

Taxa för bygglov plan och geografisk information, gäller från 1 januari 2025 - Inte indexreglerad.pdf

Tjänsteskrivelse taxa för bygglov, plan och geografisk info\_fr 2025-01-01 - till byggnadsnämnden.pdf

## Svar på motion om rimliga ekonomiska förutsättningar och likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden

Ärende 9

Diariumnummer 2023/KS 0313

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad.

### Beskrivning av ärendet

Moderaterna i Tyresö har lämnat in en motion om rimliga ekonomiska förutsättningar och likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden. Äldre- och omsorgsnämnden samt arbetsmarknads- och socialnämnden har berett motionen och lämnar svar på vilka förutsättningar som råder för kommunala och externa utförare inom välfärden. Förvaltningen har överlämnat bifogat underlag inför beslut.

Arbetsmarknads- och socialnämnden och äldre- och omsorgsnämnden har berett ärendet och föreslår att motionen ska anses besvarad. Utöver det har kommunala tillgänglighetsrådet lämnat synpunkter på motionen. Kommunala pensionärsrådet har beretts möjlighet att lämna synpunkter men valt att avstå.

### Bilagor

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2024-01-22 § 4.pdf

3. Omröstningsprotokoll ÄON 2024-01-22 § 4.pdf

Arbetsmarknads- och socialnämnden protokollsutdrag 2024-02-27 § 19.docx

Omröstningsprotokoll § 19.pdf

Motion (M) om rimliga ekonomiska förutsättningar och likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden.pdf

Centerpartiet Särskilt yttrande ÄON §4 Svar på motion.pdf

Tjänsteskrivelse motionssvar externa utförare av välfärdstjänster till ÄON.pdf

Tjänsteskrivelse - Svar på motion om rimliga ekonomiska förutsättningar och likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden.pdf

Kommunala tillgänglighetsrådet protokollsutdrag 2023-11-29 § 65.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2023-12-08 § 51.pdf

Kommunala tillgänglighetsrådets yttrande över motion om likabehandling mellan kommunala och externa utförare inom välfärden.pdf

## Svar på motion om språkrav för personal inom välfärden

Ärende 10

Diarienummer 2023/KS 0314

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen avslås.

### Beskrivning av ärendet

Moderaterna i Tyresö har lämnat in en motion om språkrav för personal inom välfärden. Äldre- och omsorgsnämnden och arbetsmarknads- och socialnämnden har berett motionen och lämnar svar om språkrav och språkkompetens inom verksamheter i välfärden. Förvaltningen har överlämnat bifogat underlag inför beslut.

Arbetsmarknads- och socialnämnden och äldre- och omsorgsnämnden har berett ärendet och förslår att motionen avslås. Utöver det har kommunala tillgänglighetsrådet och kommunala pensionärsrådet lämnat synpunkter på motionen.

### Bilagor

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2024-02-19 § 17.pdf

Omröstningsprotokoll ÄON 2024-02-19 § 17.pdf

Arbetsmarknads- och socialnämnden protokollsutdrag 2024-02-27 § 20.docx

Omröstningsprotokoll § 20.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2023-12-08 § 50.pdf

Synpunkter på motion angående språkrav för personal inom välfärden.pdf

Kommunala tillgänglighetsrådet protokollsutdrag 2023-11-29 § 64.pdf

Kommunala tillgänglighetsrådets yttrande över motion om språkrav .pdf

Motion (M) angående språkrav för personal inom välfärden.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på motion om språkrav för personal inom välfärden.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2023-12-08 § 50.pdf

## Reviderat inriktningsbeslut för nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi

Ärende 11

Diarienummer 2024/ÄON 0023

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Förvaltningens förslag till inriktning för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi antas.
2. Det nya vård- och omsorgsboendet uppförs på kommunens mark i Strand.
3. Beslut 1 och 2 ersätter tidigare inriktningsbeslut fattat av kommunstyrelsen 2022-06-07, § 105.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har avvecklat vård- och omsorgsverksamhet i Björkbackens lokaler. Kommunens samhällsbyggnadskontor har med hjälp av Marge Arkitekter utrett alternativa lösningar för att uppföra ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi. Utgångspunkten är att det nya boendet på sikt ska tillgodose boendeplatser för ett ökande antal äldre i kommunen.

Äldre- och omsorgsförvaltningen förordar följande inriktning för det nya boendet:

- Boendet planeras att omfatta 100 boendeplatser.
- Möjlighet att integrera dagverksamhet för personer med kognitiv sjukdom.
- Förhöjt mottagningskök för tillagning av mat på varje avdelning.
- Boendet ska förberedas för olika krissituationer, bland annat med reservkraft.

Kommunen äger mark i Strand, norr om Björkvägen, som bedöms lämplig för ett nytt vård- och omsorgsboende. Bedömningen är dessutom att det är möjligt att relativt snabbt kunna uppföra ett vård- och omsorgsboende på denna mark.

Äldre- och omsorgsnämnden har berett ärendet 2024-03-18, § 26.

### Bilagor

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2024-03-18 § 26.pdf  
Tjänsteskrivelse Inriktningsbeslut för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi.pdf

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2022-06-01 § 51.pdf  
Särskilt yttrande (M) äldre- och omsorgsnämnden 2024-03-18 § 26.pdf  
Gården.jpg  
Flygvy\_med gatunamn.jpg



## Remittering av riktlinjer för bostadsförsörjning

Ärende 12

Diarienummer 2024/KS 0131

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Förslag på riktlinjer för bostadsförsörjning remitteras till Länsstyrelsen Stockholm, Region Stockholm och angränsande kommuner.

### Beskrivning av ärendet

Dessa riktlinjer beskriver hur Tyresö kommun ska planera för bostadsförsörjningen och skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. I förslaget beskrivs hur kommunen ska arbeta med de verktyg som kommunen har att tillgå, både bostadsbyggande men även andra verktyg.

Enligt §1 Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska kommunen vid planeringen av bostadsförsörjningen samråda med berörda kommuner och ge länsstyrelsen, aktören med ansvar för regionalt tillväxtarbete i länet och andra regionala organ tillfälle att yttra sig.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning ska därför skickas på remiss till Länsstyrelsen Stockholm, Region Stockholm, Haninge kommun, Huddinge kommun, Stockholm Stad och Nacka kommun för inhämtning av yttrande. Därefter följer eventuell revidering innan riktlinjerna antas i kommunfullmäktige.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Remittering av riktlinjer för bostadsförsörjning.pdf

Riktlinjer bostadsförsörjning Tyresö kommun till remiss.pdf

Bilaga 1 - Bostadsmarknadsanalys - Underlag till Riktlinjer för bostadsförsörjning.pdf

Missiv remiss Riktlinjer för bostadsförsörjning.pdf

Sändlista remiss.pdf

## Svar på remiss Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Ärende 13

Diarienummer KSM2024-38

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens yttrande antas som Tyresö kommuns svar på remissen Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning, diarienummer LI2024/00083, till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

### Beskrivning av ärendet

Promemorian är en samling förslag som har sin bakgrund i två tidigare utredningar.

2017 utreddes förslag på ändringar i lag (2000:1383) om kommunerna bostadsförsörjningsansvar. Syftet med utredningen var att etablera en ordning där staten gör bedömningar av behovet av nya bostäder i hela landet som kommunerna tillgodoser genom att i sin planering avsätta mark för ett bostadsbyggande som motsvarar behoven. I denna promemoria behandlas utredningens förslag angående kommunernas skyldighet att redovisa sin bedömning för behovet av tillskott av bostäder. Övriga förslag behandlas inte.

I SOU 2022:14 Sänk tröskeln till en god bostad utreddes uppgiftsfördelningen mellan stat och kommun och vissa bostadspolitiska verktyg. Syftet med utredningen var att skapa förutsättningar för en socialt hållbar bostadsförsörjning som underlättar situationen för hushåll som har svårt att skaffa en bostad på marknadens villkor, bl.a. strukturellt hemlösa. Denna promemoria behandlar de förslag som avser kommunala hyresgarantier för barnfamiljer, kommunala bostadsförmedlingar, tydligare koppling mellan kommunalt bostadsförsörjningsansvar och kommunala markanvisningar, förslag om mellankommunal samordning samt att i bostadsförsörjningslagen ersätta ”riktlinjer” med ”handlingsplan”.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 8.

### Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 8.pdf

§ 8 Särskilt yttrande (SD) stadsbyggnadsutskottet 2024-03-27.pdf

Svar på remiss Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning.pdf

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet, Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning.pdf

Remissmissiv, LI2024-00083.pdf

## Remissvar Inriktningsunderlag för infrastrukturplaneringen för perioden 2026–2037

Ärende 14

Diarienummer KSM2024-122

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

– Södertörnskommunernas gemensamma yttrande antas som Tyresö kommuns svar på remiss Inriktningsunderlag för infrastrukturplaneringen för perioden 2026–2037 till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

### Beskrivning av ärendet

Regeringen gav i juni Trafikverket i uppdrag att ta fram ett inriktningsunderlag inför den långsiktiga infrastrukturplaneringen för planperioden 2026–2037. Inriktningsunderlaget syftar till att ge regeringen ett underlag för bedömning av ekonomiska ramar som underlag till regeringens infrastrukturproposition. När riksdagen sedan har slagit fast planperiod och ekonomiska ramar, följer åtgärdsplaneringen i syfte att ta fram en ny nationell plan och länsplaner för transportinfrastrukturen.

Den 15 januari överlämnade Trafikverket inriktningsunderlaget till regeringen samtidigt som det remitterades till berörda remissinstanser.

Södertörnskommunerna (Botkyrka, Haninge, Huddinge, Nykvarn, Nynäshamn, Salem, Södertälje och Tyresö) har, utifrån Södertörns utvecklingsprogram och sitt mångåriga samarbete, tagit fram det här gemensamma remissvaret på inriktningsunderlaget. Remissvaren ska lämnas till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet senast den 15 april 2024.

Hållbarhetsutskottet har berett ärendet 2024-03-27, § 9.

### Bilagor

Hållbarhetsutskottet protokollsutdrag 2024-03-27 § 9.pdf

§ 9 Särskilt yttrande rörande (MP) hållbarhetsutskottet 2024-03-27.pdf

§ 9 Särskilt yttrande rörande (SD) hållbarhetsutskottet 2024-03-27.pdf

§ 9 Särskilt yttrande rörande (M) hållbarhetsutskottet 2024-03-27.pdf

§ 9 Särskilt yttrande rörande (KD) hållbarhetsutskottet 2024-03-27.pdf

Tjänsteskrivelse, Remissvar Inriktningsunderlag 2026-2037.pdf

Remissyttrande från Södertörnskommunerna på inriktningsunderlag för infrastrukturplaneringen för perioden 2026-2037.pdf

## Kommunstyrelsens delegationsbeslut

Ärende 15

Diarienummer 2024/KS 0083

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Anmälda delegationsbeslut noteras.

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt anmälas. Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

### Utskottsprotokoll

Kommunledningsutskottet 2024-03-27, se <https://insynsverige.se/tyreso-ledningsutskott/sammantrade?date=2024-03-27>

Hållbarhetsutskottet 2024-03-27, se <https://insynsverige.se/tyreso-hallbarhetsutskottet/dagordning?date=2024-03-27>

Stadsbyggnadsutskottet 2024-03-27 se <https://insynsverige.se/tyreso-stadsbyggnadsutskottet/dagordning?date=2024-03-27>

### Bilagor

skannat\_albe0214\_2024-03-05-16-21-56.pdf

Delegationsbeslut avseende disciplinpåföljd 240123.pdf

Delegationsbeslut om kommundirektörens ersättare vecka 14 2024.pdf

Delegationsbeslut förteckning avseende byggledning.pdf

## Kommunstyrelsens meddelanden

Ärende 16

Diarienummer 2024/KS 0006

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

### Beskrivning av ärendet

Handlingar till kommunstyrelsen för kännedom.

### Bilagor

Protokollsutdrag §17 - Budget 2024.pdf

§17 - Detaljbudget 2024 - Tjänsteutlåtande.pdf

§17 - Detaljbudget 2024 med plan 2025-2026.pdf

Protokollsutdrag §18 - Funktionsprogram.pdf

§18 - Funktionsprogram.pdf

§18 - Funktionsprogram - Tjänsteutlåtande.pdf

KLK \_ Kansliet \_ Information.pdf

2024-03-22 Direktjustering signed.pdf

KLK \_ Kansliet \_ Information.pdf