



# Tjänsteutlåtande

## Funktionsprogram för Södertörns brandförsvärsförbund

### Sammanfattning

Funktionsprogrammets syfte är att fördjupa kunskap, konsekvensbedöma olika åtgärdsalternativ samt ge förslag på hur funktioner och samband som ska beaktas vid ombyggnad och nybyggnad av SBFF:s verksamhetslokaler.

Ett funktionsprogram är en generell beskrivning om hur en lokaltyp på bästa sätt ska utformas för att vara ändamålsenlig och driftseffektiv för en viss typ av verksamhet. Syftet med detta funktionsprogram är att samla de rumsliga funktioner och samband som ska eller bör vara uppfyllda för att bedriva en säker räddningstjänst med god arbetsmiljö. Fokus är på korta ledtider, friska brandmän<sup>1</sup> och korta responstider.

Programmet ska även beskriva de allmänna tekniska behoven och utformningen. Funktionsprogrammet ska utgöra en vägledning för vad som ska beaktas vid uppförande eller ombyggnation av en brandstation eller värn, och avsikten är att sammanfatta olika lagar, föreskrifter och råd samt anvisningar. Funktionsprogrammet är utformat utifrån de krav som finns till dagsdato.

SBFF har idag sex kategorier av fastighetsinnehav. Dessa är bland annat Brandstation – heltid, Brandstation – deltid och Brandvärn. Varje station har olika förutsättningar, både i omgivning och uppdrag, men alla stationer har samma grundfunktioner och flöden. För att skapa rätt förutsättningar utan att låsa fast kravspecifikationen, i ett enskilt byggprojekt, beskrivs dessa funktioner var och en för sig och vilka samband som är viktiga för att skapa effektiva flöden. De funktioner/flöden som finns i olika utsträckning på varje enskild brandstation:

---

<sup>1</sup> <https://www.msb.se/sv/publikationer/friska-brandman--skellefteamodellen-forbattrar-arbetsmiljon>

### Södertörns brandförsvärsförbund

Adress: Mogårdsvägen 2  
143 43 Vårby  
E-post: brandforsvaret@sbff.se  
Webb: www.sbff.se

Telefon: 08-721 22 00  
Org. nummer: 222 000-0737  
Bankgironummer: 5227-7811



- Vagnhall
- Friska brandmän<sup>2</sup>
- Verkstad, förråd och förvaring räddningsmaterial
- Personalutrymmen
- Stationsnära övning
- Teknik, miljö och säkerhet i fastigheten

I detta funktionsprogram beskrivs varje funktioner och dess samband som krävs på varje station för att upprätthålla kompetens och material samt för att få till effektiva flöden inom stationen.

### Ärendets beredning

Detta funktionsprogram är framtaget på initiativ av SBFF med stöd av externa konsulter. Programmet har arbetats fram av en arbetsgrupp och arbetet har stämts av löpande med en intern styrgrupp. Programmet är samberett med samtliga medlemskommuner.

Programmet är samberett med samtliga medlemskommuners kommundirektörer och ekonomidirektörer/-chefer. Programmet är beslutat av SBFF:s Förbundsledning och kommuniceras till medlemskommuners fullmäktige via SBFF:s förslag på mål och budget för år 2024.

### Bakgrund

Under våren 2022 har en extern konsult på uppdrag av kommundirektörerna, i SBFF:s medlemskommuner, utrett och föreslagit en ny förbundsordning, förändrade styrningsprinciper samt ny finansieringsmodell för SBFF (fortsättningsvis kallat ursprungsrapporten). Utredaren föreslår flera åtgärder som får direkt påverkan på SBFF:s hantering av och kostnader för fastigheter.

Förbundsledningen Cecilia Uneram gav dåvarande tillförordnad ekonomichef Karin Norman ett uppdrag som formuleras i ett projektdirektiv (Projektdirektiv Fastigheter SBFF) och innehöll flera delar kring förbundets nyttjande och hantering av fastigheter, ett av dem möts med funktionsprogrammet föreslagit i detta ärende:

- Ta fram förslag till en standardbrandstation.

---

<sup>2</sup> Ett av MSB framtaget koncept.



## **Organisationens ståndpunkt**

Förbundsorganisationen anser att förslaget är samberett och stödjer förslag till beslut.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Ärendet har inga direkta konsekvenser. Först när ett byggprojekt initieras utifrån funktion och flöden beskrivna i Funktionsprogrammet kan kostnader beskrivas. Programmet ska beskriva de allmänna tekniska behoven och utformningen, på ett generellt plan, för en effektiv och ändamålsenlig drift av räddningstjänst. Vilket har en ambition att minska kostnader för lokaler och drift.

## **Bilagor**

1. Funktionsprogram för Södertörns brandförsvärsförbund (version 1)

## **Förslag till beslut**

1. Direktionen godkänner Funktionsprogram för Södertörns brandförsvärsförbund