

Årsredovisning Tyresö Bostäder AB 2023

§ 41

Diarienummer 2024/KS 0106

Kommunstyrelsens beslut

- Verksamheten vid Tyresö Bostäder AB 2023 bedöms ha varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Årsredovisningen för Tyresö Bostäder 2023 noteras.
2. Koncernredovisningen för Tyresö Bostäder 2023 noteras.
3. Tyresö kommuns ägarrepresentant för Tyresö Bostäder AB ges i uppdrag att vid Tyresö Bostäders ordinarie bolagsstämma i maj 2024 att fatta beslut om:
 4. att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen,
 5. att disponera vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
 6. att bevilja styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Jäv

Marie Åkesdotter (MP), Ulf Perbo (KD), Chris Helin (M) och Christina Melzén (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun är ensam ägare till Tyresö Bostäder AB (TyBo) och kommunfullmäktige har utsett en person som ska representera ägaren vid bolagsstämmor. Nästa ordinarie bolagsstämma för TyBo genomförs i maj 2024. Då kommer TyBos årsredovisning att hanteras tillsammans med beslut om styrelseledamöterna och VD ska beviljas ansvarsfrihet.

Vid bolagsstämman representeras ägaren av den av kommunfullmäktige utsedda ägarrepresentanten – Anita Mattsson. För att ägarrepresentanten ska veta vad ägaren tycker i de frågor som behandlas på bolagsstämma måste ägaren inför bolagsstämman ge anvisningar till ägarrepresentanten.

Revisorernas bedömning

Både de auktoriserade revisorerna och lekmannarevisorerna har granskat TyBos verksamhet för 2023. Nedan sammanfattas deras granskningar:

De auktoriserade revisorerna tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen, att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lekmannarevisorerna bedömer att bolagets interna kontroll behöver utvecklas. Bolaget har från en ekonomisk synvinkel bedrivits på ett tillfredställande sätt.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:
- Verksamheten vid Tyresö Bostäder AB 2023 bedöms ha varit förenlig med det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Årsredovisningen för Tyresö Bostäder 2023 noteras.
2. Koncernredovisningen för Tyresö Bostäder 2023 noteras.
3. Tyresö kommuns ägarrepresentant för Tyresö Bostäder AB ges i uppdrag att vid Tyresö Bostäders ordinarie bolagsstämma i maj 2024 att fatta beslut om:
4. att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen,
5. att disponera vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
6. att bevilja styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse - Årsredovisning Tyresö Bostäder AB 2023.pdf
Revisionsberättelse Tyresö bostäder AB KPMG.pdf

Tyresö bostäder AB årsredovisning 2023.pdf

Protokoll Tyresö bostäder 2024-03-22.pdf

Lekmannarevisorns granskningsrapport 2023 för Tyresö bostäder AB.pdf

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2024-04-10
Tid	18:30–18:50
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2024-04-15
Paragrafer	39–48 och 50–54
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Mats Lindblom
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-04-10
Datum då anslaget sätts upp	2024-04-16
Datum då anslaget tas ned	2024-05-08
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L)

Anki Svensson (M)

Christoffer Holmström (S)

Klara Watmani (S)

Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Anita Mattsson (S)

Katarina Helling (S), tjänstgörande ersättare för Susann Ronström (S)

Marie Åkesdotter (MP), ej närvarande §§ 41-42 på grund av jäv

Raymond Moube (C)

Inger Gemicioglu (V)

Peter Freij (M)

Jeanette Hellmark (M)

Ulf Perbo (KD), ej närvarande § 41 på grund av jäv

Per Carlberg (SD)

Bjarne Vifell (SD)

Ajda Asgari (MP), tjänstgörande ersättare för Marie Åkesdotter (MP) §§ 41-42

Fredrik Bergquist (M), tjänstgörande ersättare för Mats Fält (M)

Joakim Grimborg (KD), tjänstgörande ersättare för Ulf Perbo (KD) § 41

Ersättare

Maria Alves Persson (S)

Heinz Sjögren (L), ej närvarande § 42 på grund av jäv

Christina Melzén (L), ej närvarande § 41 på grund av jäv

Hanne Sofia Carlsson (C)

Albin Linnstrand (V)

Chris Helin (M), ej närvarande § 41 på grund av jäv

Mikael Onegård (M)

Petra Nygren (M)

Johan Carlsson (SD)

Henrik Mellström (SD)

Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Anna Grönblad, enhetschef analys och tillväxt, kommunstyrelseförvaltningen

Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

David Mellqvist, politisk sekreterare, V

Elisabet Mellström, politisk sekreterare, SD
Göran Thimberg, chef strategi- och projektavdelning, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP
Johan Bergman, T.f chef Samhällsmiljö - och Infrastrukturavdelni,
Kommunstyrelseförvaltningen
Johanna Green, bostadsförsörjningsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Louise Bergman, chef strategi- och projektavdelning, kommunstyrelseförvaltningen
Magnus Dahlquist, ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Åsa Bergström, chef samhällsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Anita Mattsson (S), Ordförande
Susann Ronström (S)
Mats Fält (M)