

Reservation

Stadsbyggnadsutskottet 2024-04-24

§9 Förstudie mobilitetshus Norra Tyresö centrum

Ett så kallat mobilitetshus i Norra Tyresö Centrum är en mycket bra idé. Det för en markanvisning utpekade kvarter 9 är kommunägt och ligger centralt i området. Med ett mobilitetshus i detta kvarter elimineras förhoppningsvis potentiella problem med att anlägga garage under kvarteren i väster, där översvämningriskerna är höga och svårhanterliga.

Uppenbart finns en närhet till kollektivtrafik, handel och service för kvarter 9, vilket är viktiga förutsättningar för en lyckad placering av ett mobilitetshus. Men detta kvarter är också en mycket lämplig plats för handel och ytterligare kommersiell service. Kvarteret ligger på gångstråket mitt emellan nuvarande centrumanläggning och den nya ishallen och dess entrétorg.

Liberalerna anser att mobilitetshuset främst skulle behöva kombineras med handels- och verksamhetslokaler, och inte med endast bostäder. Vi behöver tillföra handelslokaler i centrumområdet för att Tyresö Centrum långsiktigt ska kunna utvecklas till en konkurrenskraftig och attraktiv lokal handelsplats. Det är också av konkurrensskäl viktigt att kunna erbjuda alternativ i centrumområdet till de lokaler som upplåts av ägaren till nuvarande centrumanläggning.

Återremissen från Socialdemokraterna och Moderaterna tyder istället på att man anser att ekonomin för utvecklingen av Norra Tyresö Centrum skall vara helt styrande. Det är ett kortsiktigt synsätt, som riskerar att istället göra området alltför bostadstungt med för lite handel, verksamheter och service. Det leder inte till det levande och hållbara Norra Tyresö Centrum som Liberalerna eftersträvar.

För Liberalerna i Stadsbyggnadsutskottet

Mats Lindblom