



### Reservation

Stadsbyggnadsutskottet 24 april 2024

### § 13

#### Förstudie mobilitetshus Norra Tyresö centrum

Norra Tyresö centrum ligger inom en av kommunens utpekade mobilitetszoner som kännetecknas av närhet till bland annat kollektivtrafik, handel och service. Utgångspunkten är att arbeta med låga och flexibla parkeringstal och hitta smarta sätt att kombinera behovet av transporter med en ökad stadsmässighet och tillkommande bebyggelse. Under hösten 2022 gjordes en översyn av parkeringsfrågan inom projektet och en övergripande mobilitetsutredning togs fram. Uppdaterade parkeringstal för området i enlighet med kommunens Trafikplan för mobilitet och parkering presenterades, möjligheter till samnyttjande sågs över och förslag på mobilitetshus inom kvarter 9 lyftes. Utredningen beskrev vikten av att mobilitetsåtgärder i området är samlade, ligger centralt och på kort avstånd från majoriteten av bostäderna i området. Kvarteret är kommunägt och centralt placerat i området

För att kunna uppnå mål om låga p-tal, högre andel resenärer med gång, cykel och kollektivtrafik samt en ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbar trafiksituation i Norra Tyresö Centrum rekommenderar förstudien att arbeta vidare med en markanvisning av kvarter 9 för mobilitetshus. Mobilitetshuset bör kombineras med bostäder mot gata och annan verksamhet som exempelvis livsmedelsbutik som levandegör kvarteret. Markanvisningen av kvarter 9 bör ske så snart som möjligt för att ge förutsättningar för så många kvarter som möjligt att ansluta sig.

Vi anser därför att stadsbyggnadsutskottet borde ha fattat beslut idag om att markanvisning för mobilitetshus ska göras, istället för att fördröja och försena processen, vilket också medför ytterligare kostnader för kommunen.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter