

	Prisnivå 2024
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	58
Antal kvm BTA bostäder	5 821
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	5 821
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	5 821
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 970
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	58
UTGIFTER (tkr)	
	Fast
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	2 552
Summa kvartersmark	2 552
Allmän plats	28 856
Summa allmän plats	28 856
SUMMA UTGIFTER	31 408
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	48 118
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	48 118
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	540
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	44
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	496
Exploateringsgrad	2,95
Nettonuvärde (tkr)	-21 042
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-361