

Protokoll 4/2024

Tid Torsdagen den 16 maj 2024 kl. 15.30-16.20

Plats Samlingssal 2, Tensta Träff,
Hagstråket 13, 163 63 Spånga

Justering Måndagen den 27 maj 2024, §§ 1-6, 10-12, 15, 17-23

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 16 maj 2024, §§ 7-9, 13, 14, 16

Anders Österberg

Johan Ekwall §§ 1-10

Dennis Wedin §§ 11-23

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden §§ 11-23

Margareta Stavling (S)

Lennart Tonell (MP)

Anders Edin (SD)

Tjänstgörande ersättare

Johan Ekwall (M) §§ 1-10

Emil Bustos (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Agneta Sundberg (V)

Maj-Len Eklund (S)

Robert Stahre (M)

Aron Modig (KD) §§ 1-22

Johan Ekwall (M) § 23

Felix Schartner Giertha (MP)

Patrick Amofah (C)

för Dennis Wedin (M)

för Anders Göransson (S)

för Ida Mohlander (S)

för Clara Lindblom (V)

för Jonathan Metzger (V)

för Rita Valanko (M)

för Fredrik Sand (M)

för Fredrik Sand (M)

för André Nilsson (L)

för Svante Linusson (C)

Ersättare:

Johan Ekwall (M) §§ 11-22

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Anders Johnson, Staffan Lorentz, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5, 23 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-5, 23.

§19

Tillägg till markanvisning för bostäder inom fastigheten Sättra 2:1 till Stockholms Kooperativa Bostadsförening. Reviderat inriktningsbeslut

Dnr E2024-00726

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Sättra 2:1 till Stockholms Kooperativa Bostadsförening och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa tilläggsavtal till markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Sigbardiorden upp till 2 miljoner kronor (reviderat inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.

Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 april 2024.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Agneta Sundberg (V), Lennart Tonell m.fl. (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Patrick Amofah (C) och Aron Modig (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå förvaltningens förslag, samt att därutöver anföra följande:

En av de främsta anledningarna till vårt avslag är den ovarsamma förtätning som föreslås i ett redan tätt bebyggt område. Bredäng, som byggdes ut på 1960-talet, har begränsade grönområden kvar som är viktiga för invånarnas välmående och livskvalitet. Genom att omvandla dessa ytor till bostäder minskar tillgången till rekreationsområden och

naturliga miljöer, vilket kan försämra den sociala hållbarheten i området.

Dessutom ifrågasätter vi varför denna markanvisning nödvändigtvis ska genomföras i Bredäng, ett område som redan har en hög befolkningstäthet. Utan att påverka befintliga grönområden och utan att skapa ytterligare påfrestningar på infrastrukturen.

Sverigedemokraterna anser att staden bör ompröva dessa planer och istället söka mer hållbara lösningar för bostadsutveckling som bevarar grönområden och minskar belastningen på infrastrukturen. Att bygga fler bostäder är viktigt, men det måste göras med omsorg och respekt för både miljön och de människor som bor i området. En varsam och genomtänkt stadsplanering är avgörande för att säkerställa en god boendemiljö för alla invånare i Bredäng.

Av dessa skäl yrkar Sverigedemokraterna avslag på förvaltningens förslag till beslut. Vi uppmanar staden att ompröva planerna och att hitta mer hållbara och genomtänkta lösningar för bostadsutveckling, som tar hänsyn till både miljömässiga och sociala aspekter. En varsam och långsiktig stadsplanering är nödvändig för att säkerställa att alla invånare kan njuta av en god boendemiljö och livskvalitet.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Agneta Sundberg (V), Lennart Tonell m.fl. (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Patrick Amofah (C) och Aron Modig (KD).

Vid protokollet

Kerstin Thörner