

## Protokoll 4/2024

**Tid** Torsdagen den 16 maj 2024 kl. 15.30-16.20

**Plats** Samlingssal 2, Tensta Träff,  
Hagstråket 13, 163 63 Spånga

**Justering** Måndagen den 27 maj 2024, §§ 1-6, 10-12, 15, 17-23

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 16 maj 2024, §§ 7-9, 13, 14, 16

Anders Österberg

Johan Ekwall §§ 1-10

Dennis Wedin §§ 11-23

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden §§ 11-23

Margareta Stavling (S)

Lennart Tonell (MP)

Anders Edin (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Johan Ekwall (M) §§ 1-10

Emil Bustos (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Agneta Sundberg (V)

Maj-Len Eklund (S)

Robert Stahre (M)

Aron Modig (KD) §§ 1-22

Johan Ekwall (M) § 23

Felix Schartner Giertha (MP)

Patrick Amofah (C)

för Dennis Wedin (M)

för Anders Göransson (S)

för Ida Mohlander (S)

för Clara Lindblom (V)

för Jonathan Metzger (V)

för Rita Valanko (M)

för Fredrik Sand (M)

för Fredrik Sand (M)

för André Nilsson (L)

för Svante Linusson (C)

#### Ersättare:

Johan Ekwall (M) §§ 11-22

## **Tjänstemän**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Anders Johnson, Staffan Lorentz, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5, 23 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-5, 23.

## §20 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Skärholmen 2:1 i Vårberg till Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Dnr E2024-00865

### Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Skärholmen 2:1 till Micasa Fastigheter i Stockholm AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

### Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 5 april 2024.

### Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Agneta Sundberg (V), Lennart Tonell m.fl. (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Patrick Amofah (C) och Aron Modig (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå förvaltningens förslag, samt att därutöver anföra följande:

Vårberg är redan ett tätbebyggt område med en stor andel flerbostadshus och begränsade gröna ytor. Att bygga ytterligare bostäder på mark som idag är planlagd som park kan leda till minskad tillgång till grönområden, vilket är viktigt för de boendes trivsel och välbefinnande. Sverigedemokraterna betonar vikten av att bevara dessa gröna ytor för rekreation och som andningshål i en annars tät stadsbebyggelse.

snabb och omfattande bebyggelse. Projekt Fokus Skärholmen, som syftar till att främja social hållbarhet i stadsbyggandet, bör enligt partiet ta större hänsyn till invånarnas åsikter och behov. En ovarsam förtätning kan leda till ökad segregation och sociala problem, istället för att skapa en välfungerande och integrerad stadsdel.

### Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Agneta Sundberg (V), Lennart Tonell m.fl. (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Patrick Amofah (C) och Aron Modig (KD).

Vid protokollet

Kerstin Thörner