

Handläggare
Eleonor Eklind Forslin
08-508 263 91

Till
Exploateringsnämnden
2024-06-13

Motion av Dennis Wedin (M) om att rädda Rålis. Svar på remiss

Förslag till beslut

- Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.
- Exploateringsnämnden förklarar ärendet omedelbart justerat

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef

Sammanfattning

Exploateringsnämnden har mottagit en remiss från kommunstyrelsen angående en motion från Dennis Wedin (M) om att rädda Rålis. Motionen handlar om en arbetstunnel som behöver anläggas vid Fridhemsplan vid utbyggnad av den nya tunnelbanelinjen mellan Fridhemsplan och Älvsjö. I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att avstyrka alternativet att lägga arbetstunneln och byggarbetsplatsen för tunnelbaneutbyggnaden vid Rålambshovsparken, för att istället föra dialog med Region Stockholm om att hitta en lösning vid Lindhagensplan.

Remissen

Kommunstyrelsen har remitterat ”Motion av Dennis Wedin (M) om att rädda Rålis” till exploateringsnämnden för yttrande. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, stadsbyggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, Kungsholmens stadsdelsnämnd, Rådet till skydd för Stockholms skönhet och Stockholms Naturskyddsförening. Sista svarsdag är

Exploateringskontoret
Projekt syd

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 263 91
Växel 08-508 276 00
eleonor.eklund.forslin@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

2024-06-07. Exploateringskontoret har begärt och fått förlängd svarstid.

I motionen framhålls att det både är viktigt och välkommet att byggnationen av en ny tunnelbanelinje mellan Fridhemsplan och Älvsjö är igång. Tunnelbanebyggnationen riskerar dock att medföra att Rålambshovsparken blir en byggarbetsplats under ett decennium, för att därefter belastas av en permanent arbetstunnel. Motionären menar att en permanent arbetstunnel som innebär bestående och negativa ingrepp i delar av Rålambshovsparken inte är ett alternativ.

Enligt motionen skulle det andra alternativet för arbetstunneln, vid Lindhagensplan, inte ge lika stor negativ påverkan på bebyggelse, stads- och gaturum samt kulturmiljö. Trafiksituationen skulle behöva säkerställas och bensinstationen ersättas på annan plats.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att avstyrka alternativet att lägga arbetstunneln och byggarbetsplatsen för tunnelbaneutbyggnaden vid Rålambshovsparken, för att istället föra dialog med Region Stockholm om att hitta en lösning vid Lindhagensplan

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelningen projekt syd på exploateringskontoret.

Exploateringskontorets synpunkter

Bakgrund

Tunnelbanan mellan Fridhemsplan och Älvsjö ingår i Sverigeförhandlingen från 2017. Region Stockholm ansvarar för utbyggnaden av den nya tunnelbanelinjen med Stockholms stad och staten som medfinansierare.

Tunnelbanelinjen blir åtta kilometer lång och omfattar sex befintliga och nya stationer: Fridhemsplan, Liljeholmen, Årstaberget, Årstafältet, Östberga och Älvsjö.

Ett genomförandeavtal mellan region Stockholm och staden har tecknats under våren 2024. Genomförandeavtalet omfattar de mark- och vattenområden som exploateringskontoret och trafikkontoret äger eller ansvarar för och som tunnelbaneprojektet berör. Syftet med avtalet är att säkerställa genomförandet av den

nya tunnelbanan mellan Fridhemsplan och Älvsjö och den samordning som krävs med pågående och planerade stadsutvecklingsprojekt.

Arbetstunnel vid Fridhemsplan

Regionen ansvarar för att ta fram en järnvägsplan för den nya tunnelbanan. Järnvägsplanen beskriver i detalj var tunnelbanan ska lokaliseras och hur den ska byggas. Ett första samråd kring järnvägsplanen hölls under hösten 2023. I samrådet presenterades två tänkbara lägen för arbetstunnel till den nya stationen vid Fridhemsplan. Den ena med infart från Rålambshovsleden och den andra med infart från Lindhagensplan, över den plats där idag en bensinstation är belägen. För båda alternativen gäller att platsen kommer att användas för byggetablering i cirka tio år för att därefter inrymma en permanent infart till arbetstunneln.

I stadens remissvar förordades en placering av arbetstunneln vid Lindhagensplan, istället för Rålambshovsleden. Placeringen vid Lindhagensplan bedömdes av staden ha en mindre negativ påverkan på stadsbilden, natur- och kulturvärden och allmänhetens framkomlighet. Staden påpekade att den trafikpåverkan som en placering av arbetstunnel vid Lindhagensplan skulle innebära behöver utredas djupare av regionen i samarbete med staden.

Kontorets sammanfattande bedömning

Ett andra samråd om järnvägsplanen hålls under perioden 22 maj till 19 juni 2024. I samrådshandlingarna framgår att regionen föreslår en lokalisering av arbetstunneln till station Fridhemsplan vid Lindhagensplan.

Exploateringskontoret konstaterar att syftet med motionen därmed har uppfyllts.

Exploateringskontorets förslag

Exploateringskontoret föreslår att exploateringsnämnden godkänner detta tjänsteutlåtande som svar på remissen samt förklarar ärendet omedelbart justerat.

Slut

Bilagor

1. Motion av Dennis Wedin (M) om att rädda Rålis