



Kommunfullmäktige
2023-11-06

Motion av Gabriel Kroon (SD) och Anders Edin (SD) om att bevara trädgårdsstäder och egnahemsområden

Under de senaste åren har många av stadens uppskattade villaområden i Hägersten-Älvsjö och Enskede blivit kraftigt förtätade. Ofta har de rymliga villatomterna och de generösa regleringarna i äldre detaljplaner gjort det möjligt för opportunistiska byggaktörer att förvärva en eller flera villor, riva dessa och ersätta med parhus eller lägenhetshus. Även om detta medför en förändring av den befintliga stadsmiljön och kan uppfattas som en förfulning, har det skett inom ramen för befintliga detaljplan.

Flera grannars ihärdiga försök att stoppa rivningar i såväl Enskede som Mälarhöjden har varit förgäves, eftersom gällande detaljplaner går före lokala strategier och kommunala riktlinjer. För att undvika ytterligare förtätning och bevara den uppskattade trädgårdsstaden, behöver Stockholm stad ta fram en ny detaljplan för dessa områden. Som ett första steg bör särskilda regleringar upprättas för trädgårdsstäder och egnahemsområden såsom Älvsjö, Mälarhöjden och Enskede. I ett andra steg bör angränsande områden med bevarandevärd prägel inkluderas.

Mot bakgrund av detta föreslår vi att:

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att i samråd med lokalbor upprätta en ny detaljplan för Stockholms stads trädgårdsstäder och bevarandevärda egnahemsområden.

Gabriel Kroon (SD)

Anders Edin (SD)