

	Prisnivå 2024
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	90
Antal kvm BTA bostäder	9 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	9 000
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	9 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	6 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	90
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	F₂
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	4 691
Summa kvartersmark	4 691
Allmän plats	31 775
Summa allmän plats	31 775
SUMMA UTGIFTER	36 466
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	405
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	52
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	353
Exploateringsgrad	1,50
Nettonuvärde (tkr)	5 181
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	58