

Handläggare
Maria Hallström
08-508 265 87**Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt öst 13 juni 2024**

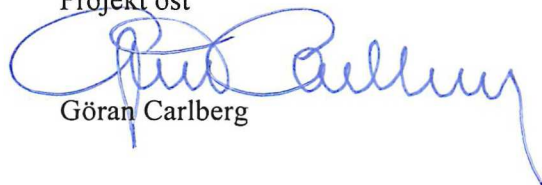
Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
E2024-01668 Ärendet avser: Utredningsbeslut gällande verksamhet inom Fejan 1 och del av Farsta 2: 1/H8003216. Utvecklingen bedöms vara i linje med översiktsplanens intentioner i området och ger ett tillskott av arbetsplatser i söderort.	2024-04-25	0,2 mnkr	Farsta	Jenny Sederholm 08-508 264 18	Jonas Norberg
E2022-04384 Ärendet avser: Tillägg till tomträttsupplåtelse avseende nätstation inom del av fastigheten Hjorthagen 1: 1 (nuvarande Starkströmmen 6)	2024-04-25	-	Hjorthagen	Daniel Gleimar 08-508 876 11	Staffan Lorentz
E2024-01690 Ärendet avser: Nytt avtal gällande Fastighet Starkströmmen 6 (fd del av Hjorthagen 1 : 1) Ändamål: Etablering för uppställning av stödkonstruktion.	2024-04-25	281 250 kr	Hjorthagen	Daniel Gleimar 08-508 876 11	Staffan Lorentz
E2021-04072 Ärendet avser: Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av Vasastaden 1 : 118, kvarteret Genen, Hagastaden. Tomträttsavtal tecknas två månader innan byggstart, med planerad byggstart tidigast under 2026. Avtalspart: Kv Genen AB Överenskommelse om exploatering har träffats 2024-03-27.	2024-05-07	-	Hagastaden	Toini Estreen 08-50886905	Sofi Klingvall

E2019-04561 Ärendet avser: Tillägg till Markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Hjorthagen 1 :3 på Östermalm, Norra Djurgårdsstaden till Kärnhem Bostadsproduktion Avtalspart: Kärnhem Bostadsproduktion Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med ett år, till 2024-12-12.	2024-05-08	-	Hjorthagen	David Langseth 08-50826539	Staffan Lorentz
E2024-01243 Ärendet avser: Slutredovisning Gärdesgatan, Östermalm/ Projektnr: 9391800 Brittiska, Amerikanska och Tyska ambassaden ville förbättra sitt yttre skydd genom att uppföra vakthus. För att möjliggöra detta krävdes att en detaljplan togs fram där gatumark blev kvartersmark samt att staden sålde f d gatumark till ambassaderna. Tyska och Brittiska ambassaden köpte mark medan Amerikanska ambassaden har ett arrende. Gärdesgatan upprustades och skyddsåtgärder byggdes. De sammanlagda utgifterna uppgår till 9,24 mnkr. Utgifterna avser främst ombyggnation av gatan och kontorets personalkostnader. Mark har sålts. De sammanlagda inkomsterna uppgick till 3,5 mnkr, varav huvuddelen utgörs av det markvärde (avgäldsunderlag) som skapades vid planläggningen. Utgifterna överskred genomförandebeslutet pga dyrare entreprenadkostnader än beräknat.	2024-03-26	9,24 mnkr	Östermalm	Koki Ljelmström 08-50826318	Göran Carlberg

<p>E2024-01432 Ärendet avser: Slutredovisning Aquaria, Östermalm/ H8001594 Två byggnader revs inom fastigheterna Skeppsholmsviken 9 och Djurgården 1: 15 på Södra Djurgården på Falkenbergsgatan. Byggnaderna hade tidigare inrymt bl.a. vattenmuseet Aquaria. Byggnaderna ägdes av staden och har genom fastighetskontoret hyrts ut till 31 dee 2018. Verksamhetsutövaren bedömde att det inte längre var försvarbart varken ekonomiskt eller byggnadsmässigt att driva verksamheten vidare. Byggnaderna var inte lämpliga att hyra ut till annan aktör. Byggnaderna revs därför av fastighetskontoret på uppdrag av exploateringskontoret. De sammanlagda utgifterna uppgår till 3,31 mnkr. Utgifterna avser främst rivning av byggnaderna och kontorets kostnader för personal. Genomförandebeslutet var på 4,9 mnkr.</p>	2024-04-11	3,31 mnkr	Östermalm	Koki Ljelmström 08-50826318	Göran Carlberg
--	------------	-----------	-----------	--------------------------------	----------------

Stockholm den 13 maj 2024

Projekt öst


Göran Carlberg