

Kallelse till sammanträde 5/2024

Tid Torsdagen den 13 juni 2024 kl. 15.30

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Föredragningslista

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Val av justerare och tid för justering | P |
| 2 | Frågor för beredning | P |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden | P |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret
Dnr E2024-00105 | P |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor | P |
| 6 | Ekonomisk uppföljning per maj, 2024 (Ek)
Dnr E2024-00638 | P |
| 7 | Tertialrapport 1/2024 för exploateringsnämnden (Stab)
Dnr E2024-01368 | P,
OJ* |
| 8 | Projekt Slussen, lägesredovisning maj 2024 (FL)
Dnr E2024-01384 | |
| 9 | Årsrapport 2023 för exploateringsnämnden. Svar på remiss från Stadsrevisionen (Stab) | * |

Dnr E2024-01221

- 10 Motion av Jan Jönsson m.fl. (L) om att råda bot på Stockholms stads strukturella hemlöshet. Svar på remiss (Stab) OJ

Dnr E2024-01647

- 11 Motion av Gabriel Kroon (SD) och Anders Edin (SD) om att bevara trädgårdsstäder och egnahemsområden. Svar på remiss (Stab)

Dnr E2024-00768

- 12 Skrivelse om arrendeavtal avseende Föreningen Kulturkampanjen ”Cyklopen”. Svar på skrivelse av Anders Edin (SD) och Gabriel Kroon (SD) (MVJ)

Dnr E2024-01615

- 13 Motion av Jan Jönsson m.fl. (L) om att utreda och tillskapa sociala bostäder i Stockholm. Svar på remiss (PV) OJ

Dnr E2024-01442

- 14 Skrivelse om att återföra Gula villan till Mariehäll. Svar på skrivelse från Rita Valanko (M) och Fredrik Sand (M) (PV)

Dnr E2024-01645

- 15 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Kista till RE Equity Fund AB. Inriktningsbeslut (PV)

Järva sdf

Dnr E2024-01079

- 16 Markanvisning för datacentral/serverhall inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Akalla till atNorth AB.

Markanvisning för fördelningsstation inom del av fastigheten Akalla 4:1 i Akalla till Ellevio AB.
Genomförandebeslut (PV)

Järva sdf

Dnr E2024-01631

- 17 Exploateringsavtal med försäljning för bostäder inom delar av fastigheterna Tegelbruket 4 och Kungsholmen 1:53 i Kungsholmen med Region Stockholm
Genomförandebeslut (PV)

Kungsholmens sdf

Dnr E2024-00455

- 18 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Örjan 24, Örjan 25, Örjan 26, del av Solhem 16:1, del av Solhem 19:15 och del av Solhem 19:16 i Solhem till Fastighets AB Sunrutas. Reviderat inriktningsbeslut (PV)

Järva sdf

Dnr E2021-05091

- 19 Förlängning av och tillägg till markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Farsta 2:1. Reviderat Inriktningsbeslut (PÖ)

Farsta sdf

Dnr E2017-03823

- 20 Reviderat inriktningsbeslut för Hjorthagen samt reviderat delgenomförandebeslut för marksanering i Kolkajen-Ropsten (PÖ)

Norra Innerstaden sdf

Dnr E2024-00945

- 21 Genomförandebeslut för Stora Sköndal etapp 2A

Exploateringsavtal med markförvärv för skol- och garageändamål inom fastigheten Sköndal 1:26 i Sköndal

med Stora Sköndal Framtidsutveckling AB, Stora Sköndal Bygg AB m.fl.

Exploateringsavtal för bostadsändamål inom fastigheten Sköndal 1:14 i Sköndal med Förvaltnings AB Storskogen.

Överenskommelse om exploatering med tomträtt för skoländamål inom fastigheten Sköndal 1:26 i Sköndal med Skolfastigheter i Stockholm AB.

Överenskommelse om exploatering med tomträtt för garageändamål inom fastigheten Sköndal 1:26 i Sköndal med Stockholms Stads Parkering AB (PÖ)

Farsta sdf

Dnr E2024-00980

- 22 Markanvisning för kontor och industriändamål inom del OJ* av fastigheten Elektriciteten 6 i Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden till Ellevio AB

Norra Innerstaden sdf (PÖ)

Dnr E2024-01150

- 23 Genomförandeavtal avseende tunnel för OJ* högspänningskablar inom Elektriciteten 6 i Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden
Norra Innerstaden sdf (PÖ, TK)

Dnr E2024-01151

Handlingar i ärendet omfattas av sekretess enligt 15 kap 2 § i offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)

- 24 Valparaiso och Södra Värtan. Lägesredovisning samt beslut om reviderat utredningsbeslut (PÖ)

Norra Innerstaden sdf

Dnr E2024-01588

- 25 Markanvisning för häkte inom fastigheten Fejan 1 och del av Farsta 2:1 i Larsboda till Kriminalvården.
Inriktningsbeslut (PÖ)

Farsta sdf

Dnr E2024-01668

- 26 Detaljplan för Sofia bollplan inom fastigheten
Södermalm 8:57 på Södermalm för idrottsändamål (PÖ)

Södermalm sdf

Dnr E2024-01738

- 27 Markanvisning för fördelningsstation för el inom del av
fastigheten Farsta 2:1 i Farsta till Ellevio AB (PÖ)

Farsta sdf

Dnr E2024-01786

- 28 Markanvisning för bostäder och gruppbostad inom
fastigheten Enskede Gård 1:1 i Gamla Enskede och
Kärrtorp till NREP NSFV Sweden Holding 56 AB.
Inriktningsbeslut (PÖ)

Enskede-Årsta-Vantörs och Skarpnäcks sdf

Dnr E2021-02228

- 29 Ärendet utgår

- 30 Genomförandebeslut för investeringar och förvaltning
av mark och byggnader inom Frihamnens
planprogramområde inom fastighet Ladugårdsgärdet 1:4
i Norra Djurgårdsstaden i väntan på exploatering (PÖ)

Norra innerstaden sdf

Dnr E2024-01785

- 31 Avgränsningssamråd enligt 6 kap. miljöbalken -
etablering av cementdepå och hamnverksamhet samt
byggnation av ny kaj inom fastigheterna Shanghai 1
m.fl. i Energihamnen i Stockholm. Anmälan om svar på
remiss (PÖ)

Dnr E2024-01625

- 32 Motion av Dennis Wedin (M) om att rädda Rålis. Svar OJ
på remiss (PS)

Dnr E2024-01402

- 33 Slutredovisning av projekt Bryggvägen inom
fastigheterna Paddeln 1 med flera i Gröndal med
ByggVesta med flera (PS)

Hägersten-Älvsjö sdf

Dnr E2024-00839

- 34 Förnyelse av markanvisning för bostäder inom
fastigheten Lommen 9 i Aspudden till Lommen 10
Stockholm AB (PS)

Hägersten-Älvsjö sdf

Dnr E2021-01298

- 35 Markanvisning för bostäder och lokal för
centrumändamål inom fastigheterna Urmakaren 49 och
del av Sätra 2:1 i Mälarhöjden till Primula Byggnads
AB

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal inom
fastigheterna Amarantern 1 och del av Sätra 2:1 i
Bredäng till Primula Byggnads AB (PS)

Skärholmens sdf

Dnr E2021-04630

- 36 Markanvisning och överenskommelse om exploatering
med tomträtt för skol-, industri- och kontorsändamål
inom fastigheten Storsätra 1 i Sätra med Corem
Storsätra AB (PS)

Skärholmen sdf

Dnr E2024-00144

- 37 Markanvisning och överenskommelse om exploatering med tomträtt, för sopsugsändamål inom fastigheten Isterbandet 5 i Johanneshov med Stockholm Avfall AB. Delgenomförandebeslut (PS)
Ensked-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2024-00110
- 38 En enklare hantering av vattenfrågor vid planläggning och byggande (SOU 2023:72). Svar på remiss (SM)
Dnr E2024-00897
- 39 Åtgärdsprogram buller Stockholms stad 2024-2028. Anmälan om svar på remiss (SM)
Dnr E2024-01322
- 40 Miljöprogram 2030 för Stockholms stad. Svar på remiss OJ (SM)
Dnr E2024-01336
- 41 Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för bostäder vid Vantörsvägen inom fastigheterna Långbro 13:1 och Herrängen 1:1 i Herrängen. Inriktningsbeslut (PS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2021-01797
Bordlagt 2024-05-16
- 42 Information från exploateringskontoret P
Dnr E2024-00117

Tilläggsärende

- 43 Projekt Bergholmsbacken. Utredning av alternativ och åtgärder för byggväg efter kommunfullmäktiges beslut 2022-12-19. Lägesredovisning (PÖ)

Skarpnäcks sdf

Dnr E2022-02805

Förkortningar

FL	= Förvaltningsledning	SBK	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
Stab	= Stab		
Ek	= Ekonomi		
KHR	= Kommunikation och HR	SLK	= Gemensamt med stadsledningskontoret
MVJ	= Mark, värdering och juridik	TK	= Gemensamt med trafikkontoret
PV	= Projekt väst	FSK	= Gemensamt med fastighetskontoret
PÖ	= Projekt öst	KUL	= Gemensamt med kulturförvaltningen
PS	= Projekt syd	IDF	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
SM	= Stadsmiljö	sdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
P	= Ärende med personalföreträdare		
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut krävs vid sammanträde		
MF	= Gemensamt med miljöförvaltningen		