

Bilaga 2 - Kostnadsminskningar Njupkärrs skola och idrottshall

| | |
|--|----------------|
| Ursprunglig kalkyl för både skola, skolgård och idrottshall - Okt 2023 | 822 000 000 kr |
| Åtgärd: Byte av stomlösning | 89 000 000 kr |
| Ny kalkyl | 733 000 000 kr |

Besparingsarbete hösten 2023

| | |
|---|-----------------------|
| Skola Minskning av yta Sänkt våningshöjd Förändrad takkonstruktion Separat konstruktion för återbruksdel | |
| Idrottshall Omdisponering av funktioner och yteffektivisering Källarplan borttaget och flyttat till skola pga grundvattennivå | |
| Ny projektkalkyl redovisad dec 2023, (I detta skede har många antagen gjorts då projektering av programhandling inte helt färdigställt) | 629 000 000 kr |

| | |
|--|-----------------------|
| Ny programhandling färdigställd januari 2024 | |
| Ny budget baserad på uppdaterad programhandling | 671 000 000 kr |

Orsaker till kostnadsökning mellan dec 2023 och januari 2024

| |
|---|
| 1. Omfattning av skyfall/dagvattenåtgärder större än antaget |
| 2. Större schaktmängder mot antagande i tidigare kalkyl |
| 3. Takkonstruktion skola fortsatt mer avancerad än tidigare antaget |
| 4. Ny akustikstandard, kostnadsdrivande åtgärder skola |
| 5. Gränsdragning Inredning, ingår mer i projektet än vad som tidigt var antaget |

Besparingåtgärder som förutsättning för nuvarande kalkyl

| | |
|---|----------------------|
| Skola | |
| Lägre kostnad för fasad | 2 000 000 kr |
| Ingen träfasad på fläktrum | 340 480 kr |
| Utvändig solavskärmning utgår | 1 475 000 kr |
| Ändrad utformning av utrymningstrapphus | 1 700 000 kr |
| Ytterligare yteffektivisering av skola | 5 000 000 kr |
| Träslöjd flyttas p.g.a. akustikkra | 1 000 000 kr |
| Totalt | 11 515 480 kr |

| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Idrottshall | |
| Lägre kostnad för fasad | 2 000 000 kr |
| Minska antalet toaletter | 750 000 kr |
| Förändrad takkonstruktion | 1 500 000 kr |
| Utvändiga gestaltningsbesparingar | 1 500 000 kr |
| Invändiga gestaltningsbesparingar | 1 000 000 kr |
| Reducering från 3 till 2 våningsplan | 4 800 000 kr |
| Totalt | 11 550 000 kr |

| | |
|--|---------------------|
| Skolgård | |
| Effektivisering av utemiljö, markbeläggningar, trappor och murar | 7 800 000 kr |

Total besparing **31 000 000 kr**