

Protokoll 5/2024

Tid Torsdagen den 13 juni 2024 kl. 15.30-16.05

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Onsdagen den 19 juni 2024,
§§ 1-6, 8, 9, 11, 12, 14-21, 24-31, 33-39, 41-43

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 13 juni 2024,
§§ 7, 10, 13, 22, 23, 32, 40

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden
Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)
Clara Lindblom (V)
Lennart Tonell (MP)
Rita Valanko (M)
Fredrik Sand (M)
Anders Edin (SD)
Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)	för Anders Göransson (S)
Tove Lönstad (S) §§ 1-39, 41-43	för Ida Mohlander (S)
Bengt-Olov Tengmark (S) § 40	för Ida Mohlander (S)
Agneta Sundberg (V)	för Jonathan Metzger (V)
Torbjörn Ebérus (M)	för André Nilsson (L)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S) §§ 1-39, 41-43
Maj-Len Eklund (S)
Felix Schartner Giertha (MP)
Johan Ekwall (M) §§ 5-43
Gabriel Kroon (SD)
Aron Modig (KD)

Tjänstemän

Biträdande förvaltningschefen Sverker Henriksson, Susanne Bengtsson §§ 5-43, Göran Carlberg §§ 5-43, Eleonor Eklind Forslin, Anders Johnson, Mats Lundin, Peter Svärd, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 5-7.

§34 Förnyelse av markanvisning för bostäder inom fastigheten Lommen 9 i Aspudden till Lommen 10 Stockholm AB

Dnr E2021-01298

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål inom fastigheten Lommen 9 till Lommen 10 Stockholm AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 16 maj 2024.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och Svante Linusson (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - a. Att exploateringsnämnden avbryter markanvisningen.
 - b. Att exploateringsnämnden hemställer till stadsbyggnadsnämnden att inte börja ett detaljplanearbete.
 - c. Att därutöver anföra följande:

Cementformen Holding AB, dåvarande ägare till Lommen 10, erhöll 2021-05-27 en markanvisning inom stadens fastighet Lommen 9 i Aspudden. Avtalet löpte ut 2023-05-27 vilket gör att markanvisningen behöver förnyas. Lommen 10 har dessutom bytt ägare och det förnyade

markanvisningsavtalet föreslås därför tecknas med den nya ägaren Lommen 10 Stockholm AB.

Sverigedemokraterna motsätter sig en ytterligare förtätning av Aspudden. Förslagen byggnation sker på ett grönområde intill bostadshus. Stockholm stad ska bevara sin grönska och utveckla den för att stärka sitt miljöarbete. Den föreslagna förtätningen är ovarsam med negativa konsekvenser för såväl närboende som den lokala naturen

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och Svante Linusson (C).

Ersättaryttrande

Aron Modig (KD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

1. Att avslå förslaget till beslut.
2. Att därutöver anföra följande:

Kristdemokraterna gick till val på att stoppa ovarsam förtätning i staden. Vi anser inte att det är lämpligt att invid småhus tränga in ett flerbostadshus. Ska förslagen yta trots allt exploateras anser vi att fler småhus skulle kunna komplettera områdets småskaliga karaktär.

Vid protokollet

Kerstin Thörner