

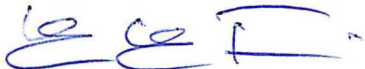
Handläggare
Monika Berglöv**Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt syd 2024-08-22**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2024-01932 Utredningsbeslut för Nynäs 24/H8003218. Privatmarksprojekt. Detaljplan startad för att säkerställa användning för skola samt vård och centrumändamål. Planeringen kräver köp av en del tillskottsmark.	2024-04-26	50 000 kr	Gröndal	Ebba von Platen	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2023-03746 Inriktningsbeslut för Blixtlåset/H8002968. Coeli Blixtlåset 1 AB är befintlig tomträttshavare och har ansökt om att utveckla berörd fastighet från Bilservice till bostäder. Bolaget vill uppföra cirka 65 hyresrätter i flerbostadshus.	2024-05-17	4 600 000 kr	Hagsätra	Matthias Forsberg	Thomas Andersson
Dnr E2024-01429 Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering och tilläggsavtal till tomträttsavtal för Gigan/H8003200. C & C Dahl Fastigheter AB planerar en vidareutveckling av tomträten Gigan 19. Den nya detaljplanen medger cirka åtta lägenheter ovanpå befintlig butikslokal samt en permanent uteservering. Lägenheterna upplåts med hyresrätt.	2024-05-02	500 000 kr	Herrängen	Ivan Matovic Söderström	Ebba von Platen

<p>Dnr E2022-01651 Projektnamn: Centrala Bredäng/8002620. Avtalspart: Magnolia Bostad AB, Bofalder Fastighets AB. Ärendebeskrivning: Arbete med detaljplan har inte kommit så långt att överenskommelse kan tecknas. Detta gäller markanvisningsavtal med Magnolia m.fl. för fastigheten Utile Dulci.</p>	2024-05-09	-	Bredäng	Cristina Engwall	Louise Bill
<p>Dnr E2022-01651 Projektnamn: Centrala Bredäng/8002620. Avtalspart: Magnolia Bostad AB, A Jerndal Fastighets AB, Fastighets AB Vita Liljan. Ärendebeskrivning: Arbete med detaljplan har inte kommit så långt att överenskommelse kan tecknas. Detta gäller markanvisningsavtal med Magnolia m.fl. för fastigheten Vita Liljan 3-4.</p>	2024-05-09	-	Bredäng	Cristina Engwall	Louise Bill
<p>Dnr E2024-01966 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för kontor inom del av fastigheten Årsta 1:1. Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Småa AB och ALM Equity AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med sex månader, till 2024-11-28.</p>	2024-05-20	-	Årsta	Helena Insulander	Eleonor Eklind Forslin

<p>Dnr E2020-04768 Utrangering av förgävesprojektering Projekt Ottsjövägen, H8001636. Projektet Ottsjövägen ligger i stadsdelen Årsta och angränsar till Årstaskogens naturreserverat. Wallenstam AB fick 2020-12-17 en markanvisning för 90 hyresrättslägenheter. Marken skulle upplåtas med tomträtt. Under planarbetet har projektområdets förutsättningar undersökts. Utifrån de framtagna utredningarna kopplat till naturvärden och artskydd har projektet omfattning minskats och antal bostäder som minst halverats. Mot bakgrund av dessa utmanande förutsättning lämnade Wallenstam tillbaka markanvisningen 2024-04-25 och projektets avslutades därmed.</p>	2024-05-06	726 167 kr	Årsta	Marija Pavlovic Traneving	Eleonor Eklind Forslin
---	------------	------------	-------	---------------------------------	---------------------------

Stockholm den 10 juni 2024



Eleonor Eklind Forslin
Avdelningschef