

## Protokoll 6/2024

**Tid** Torsdagen den 22 augusti 2024 kl. 15.30-16.20

**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset

**Justering** Måndagen den 2 september, §§ 1-7, 10-14, 18-22, 24-28

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 22 augusti 2024, §§ 8, 9, 15, 16, 17, 23

Anders Österberg

Dennis Wedin

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S) §§ 1-26, 28

Clara Lindblom (V)

Jonathan Metzger (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M) §§ 1-10, 12-17, 19-28

Fredrik Sand (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

#### Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)

Johan Ekwall (M) §§ 11, 18

Maj-Len Eklund (S) § 27

för Ida Mohlander (S)

för Rita Valanko (M)

för Anders Göransson (S)

#### Ersättare:

Maj-Len Eklund (S) §§ 1-26, 28

Tim Schnoor (V) §§ 1-13, 15-28

Agneta Sundberg (V)

Felix Schartner Giertta (MP)

Johan Ekwall (M) §§ 1-10, 12-17, 19-28

Robert Stahre (M)

Torbjörn Ebérus (M)  
Gabriel Kroon (SD) §§ 1-26, 28  
Patrick Amofah (C)  
Aron Modig (KD) §§ 1-26, 28

### **Tjänstemän**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Torleif Falk, Annika Forsing, Sverker Henriksson, Anders Johnson, Staffan Lorentz, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-5, 27.

## **§15**

### **Efterbehandling av förorenade områden inom delar av fastigheten Hässelby Villastad 36:1 i Riddersvik, Hässelby Villastad.**

### **Genomförandebeslut**

Dnr E2021-01888

#### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförandet av efterbehandling av förorenade områden, inklusive återställning, inom delar av fastigheten Hässelby Villastad 36:1 i Riddersvik och föreslår att kommunfullmäktige godkänner detsamma och att exploateringsnämnden medges rätt att genomföra saneringsprojektet till en projektkostnad om 233,1 miljoner kronor och en projektintäkt om 137,3 miljoner kronor.
2. Exploateringsnämnden godkänner att staden, genom exploateringskontoret, ansöker om statligt bidrag för åtgärdsförberedande undersökningar och ansöker om statligt stöd för genomförande av efterbehandling av förorenat område samt återställning inom ett utökad område i nordvästra delen av kullen inom del av fastigheten Hässelby Villastad 36:1.
3. Exploateringsnämnden godkänner att staden, genom exploateringskontoret, ansöker om statligt stöd för återställningsåtgärder inom de delar av parkområdet för vilka statligt stöd för saneringsåtgärderna redan beviljats och för delar som staden kan komma att söka statligt stöd för.
4. Exploateringsnämnden hemställer hos stadsbyggnadsnämnden att den del inom parkområdet som i förslag till detaljplan illustrerar en byggrätt för orangeri ska undantas och utgå ur detaljplanen.
5. Exploateringsnämnden godkänner att staden, genom exploateringskontoret, under förutsättning att byggrätten för orangeri utgår ur förslag till detaljplan, ansöker om statligt stöd för att efterbehandla den förorenade marken samt återställningskostnad för den plats där det tidigare fanns illustrerat ett förslag om en byggrätt för orangeri.

6. Exploateringsnämnden godkänner att staden, genom exploateringskontoret, genomför föreslagna saneringsåtgärder, inklusive återställning, inom den plats där det tidigare fanns illustrerat ett förslag om en bygggrätt för orangeri.
7. Exploateringsnämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

### **Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 juni 2024.

### **Nämndens behandling av ärendet**

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

### **Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet

Kerstin Thörner