

Motion av Annika Elmlund (M) och Dennis Wedin (M) om hur vi kan utveckla och förbättra Stockholms kajstrategi samt se över helheten på vattnet

Stockholm är en av världens vackraste städer. Närheten till grönska och vatten med parker, naturreservat, öppna fält, badplatser och fritt vatten bidrar till stadens attraktionskraft *och att Stockholm är en av Europas snabbast växande regioner*. Vi ska fortsätta att utveckla staden för framtiden enligt vår vision om en modern, öppen, trygg, hållbar, tillåtande och framtidsinriktad stad. Det som byggs måste vara både vackert och hålla över tid. Stockholms karaktär ska kännas igen i framtiden, samtidigt som staden fortsätter att utvecklas.

Våra kajer är populära platser. Här samsas restauranger, caféer och glassförsäljare med fartyg och flanörer. Det är därför viktigt att kajerna erbjuder platser med god möblering, utkikspatser, att de är tillgänglighetsanpassade och att det på kajerna finns möjlighet till lugn och ro.

I juni 2022 antog kommunfullmäktige den nu gällande kajstrategin för Stockholms hamnar. Med strategin skulle staden ges möjlighet att utveckla kajerna och att bättre tillvarata den potential som kajerna erbjuder och på så sätt skapa mervärde till både invånare och besökare. Syftet har varit att skapa förutsättningar att utveckla stadens kajer till mer levande mötesplatser, tillgängliga för folkliv, restauranger och caféer. Meningen var att strategin skulle omsättas i konkreta planer och samverkansprojekt. Målgruppen är stadens egna förvaltningar och bolag, som ska sträva efter att effektivt och serviceinriktat möta intresset för etableringar och deltagande i utvecklingen och levandegörandet av stadens kajer. Men strategin riktar sig också till de näringsidkare som är verksamma utmed stadens kajer.

Strandvägen är ett exempel på en kaj där förändringen är påtaglig. Längs med kajen ligger båtar förtöjda. En del fungerar som restauranger och barer. För ett levande stråk är det viktigt med den typen av aktörer. Men det måste vara under ordnade former och en bra balans. Staden får inte heller tillåta att bygger bort stora delar av vattenspegeln. Det finns samtidigt uppgifter om att vissa båtar används för boende och övernattnig. För att inte riskera en överetablering och skapa en balans är det viktigt att staden tagit fram en strategi. Men det är uppenbart att det inte räcker, eftersom det saknas tydliga riktlinjer. Som det ser ut nu ges stora möjligheter till fri tolkning eftersom det saknas en guide om vad och hur man får bygga.

Skeppsbron är ett annat viktigt kajstråk. Där är inte Stockholms stad en positiv kraft för en attraktiv stadsmiljö. De restauranger och kaféer som finns på platsen borde få bättre förutsättningar och en långsiktighet som gör att man bättre tar tillvara på platsen. Idag är platsen för outnyttjad och når inte upp till sin fulla potential. Arbetet med ny detaljplan behöver komma framåt, stadens fastigheter behöver bli attraktivare i samarbete med hyresgästerna, och stråket behöver mer liv och rörelse. Det rödgröna styret fokuserar bara på vad som ska bort, inte vad som ska tillkomma.

Det måste vara enkelt att göra rätt. Det finns ett behov att lägga till en byggnadsordning och en plan för helheten som bättre kan utgöra ett stöd. En inspiration som kan bidra med kunskap och skapa engagemang kring hur vi utvecklar våra kajer för framtidens

Stockholm. Där ska också finnas mål så att vi kan mäta att dessa efterlevs. Kajerna bör utformas med stöd i kunskap om den specifika platsen samtidigt som arkitekturen ska uttrycka sin samtid. Den bör också ge bra förutsättningar för goda och trygga miljöer – både för kaj och vatten.

I syfte att skapa bättre förutsättningar att utveckla stadens kajer föreslås kommunfullmäktige besluta följande:

- Att uppdra till berörda nämnder och bolagsstyrelser att tillse att kajstrategin efterlevs fullt ut i syfte att förbättra stadslivet vid kajerna och utveckla Stockholm som en attraktiv sjöfartsstad.
- Att uppdra till Stockholms Hamnar att se över vattenspegeln vid och intill våra kajer och hamnar i syfte att forma en gestaltningsstrategi.
- Att uppdra till kommunstyrelsen att årligen följa upp och redovisa berörda nämnders och bolags efterlevnad av kajstrategin.