

# TILLÄGGSAVTAL TILL AVTAL OM NYTTJANDE AV MARK FÖR HAMNVERKSAMHET M.M.

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd (Staden) och Stockholms Hamn AB, org.nr 556008-1647 (Bolaget), har träffats följande tilläggsavtal till avtal om nyttjande av mark för hamnverksamhet m.m. tecknat den 20 december 2021 (Markavtalet).

## 1 Bakgrund

Staden har i Markavtalet med nyttjanderätt till Bolaget upplåtit olika markområden inom Stockholms stad.

Markavtalet gäller 2022-01-01 – 2031-12-31 med fem års förlängning vid utebliven uppsägning. Bolaget äger upplåta mark i andra hand men ska enligt § 5 i Markavtalet anpassa tiden för dessa upplåtelser till upplåtelsetiden i Markavtalet. Staden kan dock, om Staden bedömer det angeläget eller nödvändigt, skriftligen medge upplåtelser i andra hand efter 2031-12-31.

Bolaget avser upplåta ett område inom Markavtalet vid Strandvägen i andra hand under perioden 2025-01-01 -- 2049-12-31, se område markerat på Bilaga 1. Bolaget har framfört önskemål om att Staden ska medge den föreslagna förlängda upplåtelseperioden.

## 2 Godkännande av andrahandsupplåtelse

Staden godkänner att Bolaget tecknar andrahandsupplåtelse inom det i Bilaga 1 angivna området för det ändamål som närmre beskrivs i Bilaga 2. Staden godkänner att Bolaget inom det nämnda området medger upplåtelse i andra hand till och med 2049-12-31.

## 3 Övrigt

Planerad verksamhet för andrahandsupplåtelsen föranleder ingen justering av avgiften under Markavtalets innevarande avtalsperiod.

Markavtalet ska i övrigt gälla oförändrat.

-----

Detta tilläggsavtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Datum:  
För Stockholms kommun genom dess  
Exploateringsnämnd

Datum:  
För Stockholms Hamn AB

.....

.....

.....

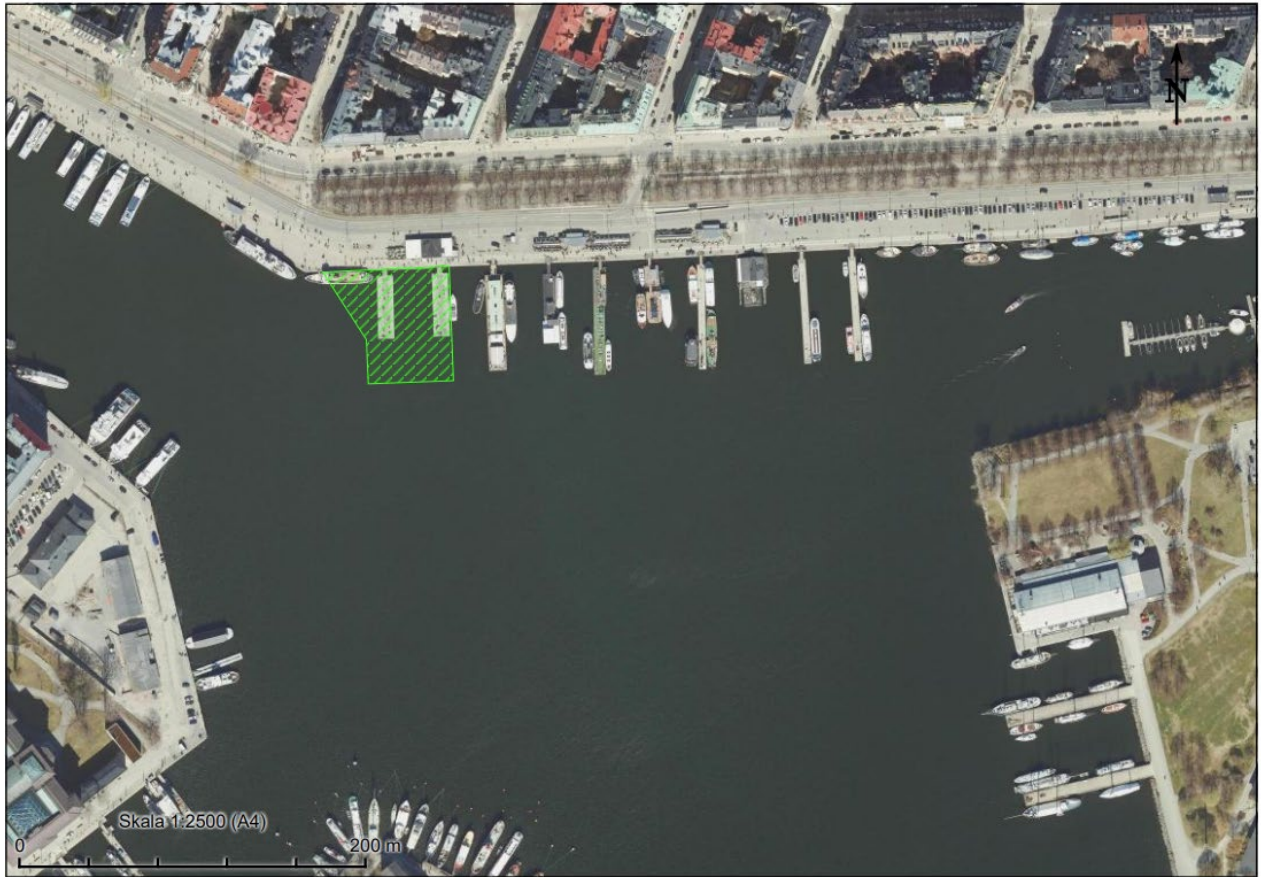
.....

Bilageförteckning:

1. Karta på område som upplåts i andra hand.
2. Vattenanvisning inbjudan

UTKAST

Bilaga 1.



*Det grönmarkerade området avser det område som ska upplåtas i andra hand.*