

	Prisnivå 2024
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	126
Antal kvm BTA bostäder	12 600
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	12 600
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	12 600
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	6 500
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	126
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	7 589
Summa kvartersmark	7 589
Allmän plats	6 900
Summa allmän plats	6 900
SUMMA UTGIFTER	14 489
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	115
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	60
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	55
Exploateringsgrad	1,94
Nettonuvärde (tkr)	10 140
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	80