

HandläggareKristoffer Bengtsson
08-508 26 097**Till**Trafiknämnden
2024-10-24

Överenskommelse – platsaktivering vid Jan Stenbecks torg

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden beslutar att godkänna överenskommelsen i enlighet med detta tjänsteutlåtande och tillhörande bilaga 1.
2. Trafiknämnden överlåter till förvaltningschefen att teckna överenskommelse med Centrum för AMP för att genomföra platsaktivering vid Jan Stenbecks torg.
3. Trafiknämnden ger förvaltningschefen rätt att besluta om eventuella förändringar av åtaganden, under förutsättning att mål, syfte och värdegrund inte förändras.
4. Trafiknämnden ger förvaltningschefen rätt att besluta om att häva avtalet i enlighet med förutsättningar som finns stadgade i huvudöverenskommelsen.

Gunilla Glantz
FörvaltningschefUlrika Falk
AvdelningschefAnna Wenman
Enhetschef

Sammanfattning

Samverkan med externa aktörer är en viktig del av stadens arbete för att möta komplexa samhällsutmaningar. En sådan utmaning är att erbjuda trygga och attraktiva offentliga rum där människor av olika åldrar och bakgrund kan mötas. Trafiknämnden föreslås därför att ingå en överenskommelse med Centrum för Affärs- och

medborgarplatsmodellen (AMP) för platsaktivering av Jan Stenbecks torg under perioden 1 jan 2025- till 31 dec 2026.

Centrum för AMP åtar sig bland annat att erbjuda besökare kostnadsfria aktiviteter samt arbeta aktivt för att näringsliv, civilsamhällesorganisationer och kulturaktörer kan verka på platsen. Inom ramen för detta partnerskap åtar sig trafikkontoret att under 2025-2026 finansiera Centrum för AMP med totalt 3 miljoner SEK för platsaktivering vid Jan Stenbecks torg. Lokala fastighetsägare kommer att bidra med samma medfinansieringsgrad vilket innebär en total finansiering på 6 mnkr för verksamhet under åren 2025-2026.

Bakgrund

Centrum för Affärs- och medborgarplatsmodellen (AMP)

Centrum för AMP är en ideell förening som verkar för att främja AMP-modellen där offentliga och privata aktörer tillsammans arbetar för en attraktivare offentlig miljö på en geografiskt avgränsad plats. Föreningen grundades av fastighetsbolagen AMF fastigheter, Atrium Ljungberg samt Humlegården Fastigheter tillsammans med bransch- och arbetsgivarorganisationerna Svensk Handel och Svensk Försäkring. Eventuella överskott reinvesteras i den egna verksamheten.

Arbetet bedrivs i projektform där Centrum för AMP etablerar en lokal platsorganisation i nära anslutning till platsen. I samverkan med representanter för lokala intressenter som offentlig sektor samt privata näringsidkare och fastighetsägare utformas sedan en verksamhet för att levandegöra platsen. Ett särskilt fokus läggs på att arbetet ska ske utifrån medborgares behov och förutsättningar där insatserna utformas med hjälp av målgruppsanalyser och genom medborgardialog. Det statliga forskningsinstitutet RISE följer och utvärderar arbetet.

Förslag till partnerskap för platsaktivering vid Jan Stenbecks torg

I dialog mellan trafikkontoret, stadsledningskontoret, Järva stadsdelsförvaltning och Centrum för AMP identifierades Jan Stenbecks torg som en potentiell plats att bedriva platsaktivering på enligt AMP-modellen. Torget är centralt beläget i Kista med direkt anslutning till Kista Galleria och Kistagången som leder till Kistamässan och flera stora arbetsgivare inom området. Platsen är därmed del av ett viktigt stråk för många personer som besöker eller arbetar i stadsdelen. Kista har västerorts största koncentration av

arbetsplatser och är ett av Sveriges mest profilerade arbetsplatsområden inom IT och telekom.

En medborgardriven platsaktivering som sker i nära dialog med näringsidkare bedöms få flera positiva effekter för platsens utveckling samt stärka det lokala näringslivet. Partnerskapet bedöms även bidra till att platsen upplevs som välunderhållen och levandegjord vilket är en viktig del av stadens trygghetsskapande arbete. Torget var ett vintertorg inom Levande Stockholm 2021-2023 vilket har uppskattats av stadsdelsförvaltningen och andra aktörer inom området. Genom partnerskapet bedöms kontoret bidra till en mer varaktig platsaktivering under större delen av året.

Partnerskapet, som föreslås gälla för perioden 1 jan 2025 till 31 dec 2026, har som målsättning att bidra till att platsen upplevs som trygg och attraktiv. Vidare ska partnerskapet främja delaktighet och integrering mellan människor av olika åldrar och med olika bakgrund.

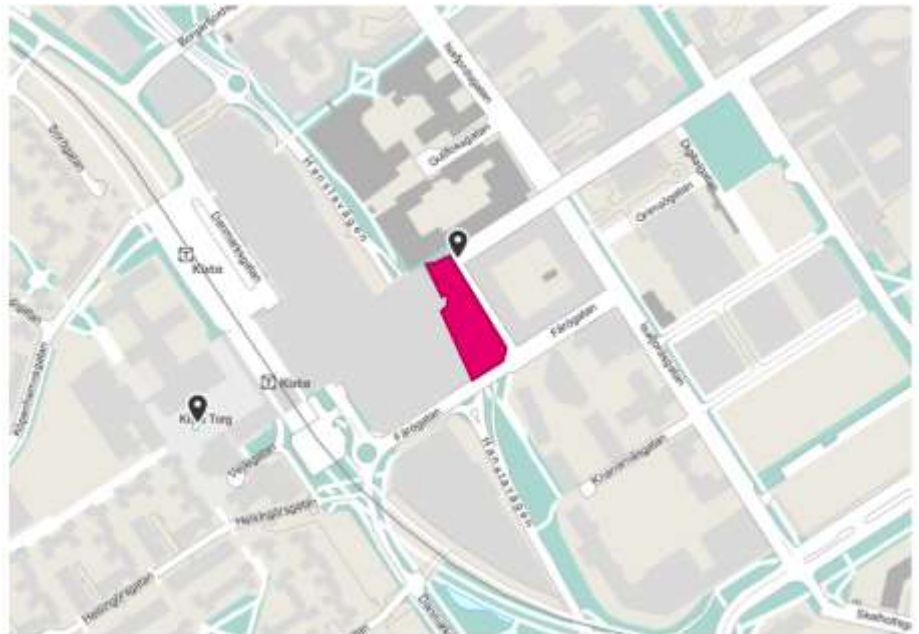


Illustration över torgets placering.

Genom partnerskapet regleras Centrum för AMP:s arbete att aktivera platsen genom exempelvis tillfälliga etableringar och möbleringar. Centrum för AMP ska även erbjuda besökare kostnadsfria aktiviteter samt arbeta aktivt för att näringsliv, civilsamhällesorganisationer och kulturaktörer kan verka på platsen. Ett kontor som Centrum för AMP bemannar med två heltidsanställda projektledare sex dagar i veckan under hela året kommer att etableras i närheten av torget.

Trafikkontoret kommer även fortsättningsvis att ansvara för skötsel av Jan Stenbecks torg inom ramen för sitt huvudmannaskap för den offentliga platsen. Detta innebär att kontoret fortsatt kommer sköta bland annat barmarksrenhållning, klottersanering och belysning. Kontoret kommer därför ha löpande dialog med Centrum för AMP för frågor som rör skötseln och andra typer av driftsfrågor.

Centrum för AMP kommer ansvara för att söka de tillstånd som krävs för varje aktivitet och anspråkstagande av platsen. Föreningen måste också i övrigt följa gällande lagar och andra regler från exempelvis Polismyndighet, stadsbyggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden eller annan myndighet.

Partnerskapet regleras genom en huvudöverenskommelse mellan trafikkontoret och Centrum för AMP där separata överenskommelser tecknas med exempelvis kulturutövare eller andra delar av staden. Se bilaga 1 för förslag till huvudöverenskommelse.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom trafikkontoret i dialog med stadsledningskontoret.

Ekonomi

Inom ramen för detta partnerskap enligt lagstiftning åtar sig trafikkontoret att under 2025-2026 finansiera Centrum för AMP med 1,5 mnkr årligen till en totalkostnad på 3 mnkr för platsaktivering vid Jan Stenbecks torg. Ersättningen innebär omkostnader för exempelvis personal, administration samt genomförande av evenemang. Lokala fastighetsägare kommer via Centrum för AMP bidra med samma medfinansieringsgrad vilket innebär en total finansiering på 6 mnkr för verksamhet under åren 2025-2026. Platsaktiveringen kommer bedrivas i nära dialog med kontorets driftsansvariga för att minimera påverkan på driftkostnader för kontorets arbete med exempelvis vintervägs- och barmarksrenhållning.

Trafikkontorets synpunkter

Trafiknämnden ska bidra till att skapa en tryggare, trevligare och mer levande stad där bland annat torg ska fyllas av folkliv och kulturinslag. Kontorets arbete med tillfälliga etableringar som möjliggör aktiveringar, exempelvis Levande Stockholm och bilfria helger på Sveavägen, är viktiga verktyg för att nå denna målsättning.

I budget för 2024 med inriktning för 2025 och 2026 tydliggörs att trafiknämnden fortsatt ska utveckla Järva som ett prioriterat stadsutvecklingsområde, där bland annat sociala hållbarhetsaspekter ska vara centrala i alla processer. Nämnden ska identifiera behov av, och arbetssätt för, särskilda satsningar för att utveckla attraktiva offentliga rum i Järva på både kortare och längre sikt.

I ytterstaden är torgen de huvudsakliga platserna för stadsliv men många av dem har för få kvaliteter för att vara attraktiva vistelseplatser. Jan Stenbecks torg är nyligen restaurerat, men kontoret ser möjligheter att genom detta partnerskap aktivera platsen för både boende och besökare. Lärdomar från partnerskapet kan dels utveckla kontorets samverkan med den idéburna sektorn, dels utveckla arbetet för att möjliggöra aktivering vid andra platser i staden utformad utifrån medborgarnas behov och önskemål.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår trafikkontoret därmed att trafiknämnden beslutar i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Slut

Bilagor

1. Förslag till huvudöverenskommelse