

Arrendeavgift och avtalsmall båtclubbar

§ 129

KS/2024:352

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsens beslut om revidering av arrendeavgifter för båtclubbar (2017-04-04 §71) upphävs.
- Informationen noteras.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig mot beslutet och avser inkomma med en skriftlig reservation (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtclubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet innebar att arrendeavgiften skulle vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land plus årlig indexuppräknning. Ambitionen var inte att vara marknadsledande men ändå täcka kommunens kostnader och utgöra en rimlig nivå jämfört med andra kommuner. Sedan beslutet 2017 har det uppkommit en hel del frågor och utredningar kring avtalsvillkor och avgifter. För att få del av föreningslivets intressen har förankring av avtalsvillkor i avtalsmall med mera hållits med Tyresö Förenade Båtclubbar.

I kommunen baseras generellt inte arrendeavgifter från fastställd taxa. Beslut fattas för varje avtal för sig med hänsyn till det enskilda fallet. Denna princip föreslås gälla även för båtclubbar men med en avtals- och beräkningsmall som ligger till grund för varje enskilt arrendeavtal.

Utifrån inspel från Tyresö Förenade Båtclubbar har justeringar skett i avtalsmallen vilka strider mot beslutet 2017. Justeringarna innebär i huvudsak att avgift för vinterplats utgår samt att året för start av indexjustering skjuts från år 2017 till 2024 för nya avtal.

Ordförandeutlåtande

Tyresö är en fantastisk skärgårdskommun där stora delar omges av vatten. En av de största attraktionskrafterna med Tyresö är just våra blå och gröna värden som bidrar till kommunens unika karaktär och livskvalitet. Det nya styret har en tydlig vision om att Tyresö ska bidra till en mer levande skärgård, och här spelar båtklubbarna i kommunen en viktig roll.

Det är därför glädjande att vi nu kan upphäva tidigare beslut och att vi, tillsammans med Tyresö Förenade Båtklubbar, har hittat en gemensam väg framåt för båtklubbarnas arrendeavtal med kommunen. Genom detta samarbete säkerställer vi inte bara båtklubbarnas fortsatta verksamhet, utan stärker även vår gemensamma strävan att främja en hållbar utveckling av skärgården.

Anita Mattsson (S)
Kommunstyrelsens ordförande

Fredrik Bergkuist (M)
Kommunstyrelsens vice ordförande

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

- Kommunstyrelsens beslut om revidering av arrendeavgifter för båtklubbar (2017-04-04 §71) upphävs.
- Informationen noteras.

Yrkanden

Ulf Perbo (KD), Per Carlberg (SD), Inger Gemicioğlu (V), Fredrik Bergkvist (M) och Peter Freij (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Marie Åkesdotter (MP) yrkar avslag på ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.
Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.
Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget

Handlingar som ingår i beslutet

- § 14 KSAU Arrendeavgift och avtalsmall båtclubbar
- Tjänsteskrivelse Arrendeavgift och avtalsmall båtclubbar
- Bilaga 1 Avtalsmall
- Bilaga 2 Protokollsutdrag
- Bilaga 3 bilaga till protokollsutdrag

Protokoll för Kommunstyrelsen

Datum	2024-10-08
Tid	18:30 - 19:08
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2024-10-14
Paragrafer	§ 120-§ 138
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Per Carlberg /SammanträdeJusterare2/

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-10-08
Datum då anslaget sätts upp	2024-10-15
Datum då anslaget tas ned	2024-11-07
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliet
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Fredrik Bergkuist (M)
Per Carlberg (SD)
Bjarne Vifell (SD)
Inger Gemicioglu (V)
Klara Watmani (S)
Mats Fält (M)
Mats Lindblom (L)
Peter Freij (M)
Susann Ronström (S)
Torbjörn Skarin (M)
Marie Åkesdotter (MP)
Ulf Perbo (KD)
Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Christoffer Holmström (S)
Emelie Hedberg (M), tjänstgörande ersättare för Vakant (M)

Ersättare

Anna Pasini Frängsmyr (S)
Maria Alves Persson (S)
Heinz Sjögren (L)
Johan Carlsson (SD)
Katarina Helling (S)
Petra Nygren (M)
Raymond Moubé (C)
Mikael Onegård (M)
Jeanette Hellmark (M)

Övriga

Alice Berg, Kommunsekreterare
Karin Ljung, Politisk sekreterare
Elisabet Mellström, Politisk Sekreterare
Kelly Elfström, Politisk Sekreterare
Hampus Rubaszkin, Politisk Sekreterare
Cynthia Runefjärd, Kommundirektör
Magnus Dahlquist, ekonomidirektör

Åsa Bergström, Chef samhällsbyggnadskont
Camilla Nilimaa, Kommunstrateg
Louise Bergman, Avdelningschef
Göran Thimberg, Avdelningschef
John Henriksson, Förvaltningschef äldre- o
Inger Lundin, Förvaltningschef kultur-
Benny Berg, Controller
Mikael Eriksson, Controller
Michael Carlsson, biträdande enhetschef VA
Petra Rolfsson, Bibliotekschef

Frånvarande

Christoffer Holmström (S)
Chris Helin (M)
Henrik Mellström (SD)
Joakim Grimborg (KD)
Martin Nilsson (S)