

Riktlinjer för bostadsförsörjning

§ 24

KS/2024:131

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

- Förslag på riktlinjer för bostadsförsörjning antas.

Reservation

Ulf Perbo (KD) reserverar sig mot beslutet och avser inkomma med en skriftlig reservation (bilaga).

Sammanfattning

Dessa riktlinjer beskriver hur Tyresö kommun ska planera för bostadsförsörjningen och skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. I förslaget beskrivs hur kommunen ska arbeta med de verktyg som kommunen har att tillgå, både bostadsbyggande men även andra verktyg.

Förslaget på riktlinjerna har varit på remiss hos Länsstyrelsen Stockholm, Region Stockholm, Haninge kommun, Huddinge kommun, Värmdö kommun, Stockholm Stad och Nacka kommun för inhämtning av yttrande. Riktlinjerna lever enligt länsstyrelsens bedömning upp till intentionerna i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Viss revidering av riktlinjerna har genomförts utifrån inkomna kommentarer, framförallt förtydligande i text kring särskilda grupper och konjunkturläge.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen antar förslag på riktlinjer för bostadsförsörjning.

Yrkanden

Ulf Perbo (KD) ändringsyrkar att ett långsiktigt mål ska vara att minst 50 % av nyproduktionen ska vara småhus.

Anita Mattsson (S) yrkar avslag på Ulf Perbos (KD) ändringsyrkande.

Fredrik Bergquist (M) yrkar bifall på ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller ordförandeförslaget. Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsens arbetsutskott avslår ordförandeförslaget och bifaller Ulf Perbos (KD) ändringsyrkande. Arbetsutskottet bifaller ordförandeförslaget.

Särskilt yttrande

Per Carlberg (SD) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

Protokollsanteckning

Inger Gemicioglu (V) hade yrkat att minst 50 % av nyproduktionen ska vara hyresrätter om hon hade haft rösträtt.

Handlingar som ingår i beslutet

- Tjänsteskrivelse Riktlinjer för bostadsförsörjning
- Riktlinjer bostadsförsörjning Tyresö kommun
- Bilaga 1 - Bostadsmarknadsanalys - Underlag till Riktlinjer för bostadsförsörjning
- Remissvar från Stockholms stad
- Remissvar från Länsstyrelsen Stockholm
- Remissvar från Region Stockholm

Protokoll för Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum	2024-11-13
Tid	13:00 - 14:00
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2024-11-18
Paragrafer	§ 20-§ 25
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Per Carlberg /SammanträdeJusterare2/

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2024-11-13
Datum då anslaget sätts upp	2024-11-19
Datum då anslaget tas ned	2024-12-12
Protokollets förvaringsplats	Protokollet förvaras hos kommunkansliet
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Fredrik Bergkuist (M)
Per Carlberg (SD)
Christoffer Holmström (S)
Klara Watmani (S)
Mats Lindblom (L)
Peter Freij (M)
Ulf Perbo (KD)

Ersättare

Anders Linder (S)
Bjarne Vifell (SD)
Emelie Hedberg (M)
Inger Gemicioglu (V)
Johan Carlsson (SD)
Mikael Onegård (M)
Susann Ronström (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Mats Fält (M)

Övriga

Alice Berg, Kommunsekreterare
Alice Berg, Kommunsekreterare
Cynthia Runefjärd, Kommundirektör
Åsa Bergström, Chef samhällsbyggnadskont
Magnus Dahlquist, ekonomidirektör
Mikael Eriksson, Controller
Olof Johansson, Projektledare
Kelly Elfström, Politisk Sekreterare
Karin Ljung, Politisk sekreterare
Elisabet Mellström, Politisk sekreterare

Frånvarande

Jeanette Hellmark (M)