

Arrendeavgift och avtalsmall båtklubbar

§ 129

KS/2024:352

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens beslut om revidering av arrendeavgifter för båtklubbar (2017-04-04 §71) upphävs.
2. Informationen noteras.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig mot beslutet och avser inkomma med en skriftlig reservation (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet innebar att arrendeavgiften skulle vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land plus årlig indexuppräknings. Ambitionen var inte att vara marknadsledande men ändå täcka kommunens kostnader och utgöra en rimlig nivå jämfört med andra kommuner. Sedan beslutet 2017 har det uppkommit en hel del frågor och utredningar kring avtalsvillkor och avgifter. För att få del av föreningslivets intressen har förankring av avtalsvillkor i avtalsmall med mera hållits med Tyresö Förenade Båtklubbar.

I kommunen baseras generellt inte arrendeavgifter från fastställd taxa. Beslut fattas för varje avtal för sig med hänsyn till det enskilda fallet. Denna princip föreslås gälla även för båtklubbar men med en avtals- och beräkningsmall som ligger till grund för varje enskilt arrendeavtal.

Utifrån inspel från Tyresö Förenade Båtklubbar har justeringar skett i avtalsmallen vilka strider mot beslutet 2017. Justeringarna innebär i huvudsak att avgift för vinterplats utgår samt att året för start av indexjustering skjuts från år 2017 till 2024 för nya avtal.

Ordförandeutlåtande

Tyresö är en fantastisk skärgårdskommun där stora delar omges av vatten. En av de största attraktionskrafterna med Tyresö är just våra blå och gröna värden som bidrar till kommunens unika karaktär och livskvalitet. Det nya styret har en tydlig vision om att Tyresö ska bidra till en mer levande skärgård, och här spelar båtklubbarna i kommunen en viktig roll.

Det är därför glädjande att vi nu kan upphäva tidigare beslut och att vi, tillsammans med Tyresö Förenade Båtklubbar, har hittat en gemensam väg framåt för båtklubbarnas arrendeavtal med kommunen. Genom detta samarbete säkerställer vi inte bara båtklubbarnas fortsatta verksamhet, utan stärker även vår gemensamma strävan att främja en hållbar utveckling av skärgården.

Anita Mattsson (S)
Kommunstyrelsens ordförande

Fredrik Bergkuist (M)
Kommunstyrelsens vice ordförande

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunstyrelsens beslut om revidering av arrendeavgifter för båtklubbar (2017-04-04 §71) upphävs.
2. Informationen noteras.

Yrkanden

Ulf Perbo (KD), Per Carlberg (SD), Inger Gemicioglu (V), Fredrik Bergkvist (M) och Peter Freij (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Marie Åkesdotter (MP) yrkar avslag på ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.
Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.
Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget

Handlingar som ingår i beslutet

- § 14 KSAU Arrendeavgift och avtalsmall båtklubbar
- Tjänsteskrivelse Arrendeavgift och avtalsmall båtklubbar
- Bilaga 1 Avtalsmall
- Bilaga 2 Protokollsutdrag
- Bilaga 3 bilaga till protokollsutdrag