



Reservation Kommunstyrelsen 26/11 §155-157

Antagande av detaljplan för Granängstorget, kvarter C mm

Innebörden av beslutet är att Granängsringområdet ska förtätas med små hyresrätter utformade så att incitament skapas för kortare bostadsperioder (bl a brist på P-platser).

I områden med den typ av sociala utmaningar som kännetecknar Granängsringen strävar man överallt i Sverige efter att öka andelen ägda bostäder och öka utbudet av bostäder som möjliggör att hushåll kan bo där långsiktigt. Tyresö kommun går motsatt väg.

Polisen har informerat kommunstyrelsen om den problematiska situationen i Granängsringen och nyligen kom en ny studie beställd av regeringen där Granängsringen klassificeras som ett område med "särskilt stora utmaningar" vad gäller kriminalitet.

(<https://www.regeringen.se/pressmeddelanden/2024/11/180-bostadsomraden-pa-utanforskapets-karta/>)

Vi bedömer att det finns avsevärda risker med att experimentera med att förtäta ett socialt utsatt område med små hyresrätter där hyran troligen kommer att ligga över marknadshyra, vilket kan skapa en betydande omflyttning. Vi vill se en annan utveckling av Tyresö.

Ulf Perbo

Kristdemokraterna