

Protokoll 3/2025

Tid Torsdagen den 24 april 2025 kl. 15.30-16.00

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 5 maj 2025,
§§ 1-6, 8, 11, 13-18, 21-23, 25-26, 32-35

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 24 april 2025,
§§ 7, 9-10, 12, 19-20, 24, 27-31

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Ingela Edlund (S)

Jonathan Metzger (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

André Nilsson (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Agneta Sundberg (V) för Clara Lindblom (V)

Anders Edin (SD) för Gabriel Kroon (SD)

Ersättare:

Tove Lönstad (S)

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Johan Ekwall (M)

Robert Stahre (M)

Torbjörn Ebérus (M)

Aron Modig (KD)

Tjänstemän

Biträdande förvaltningschef Sverker Henriksson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Annika Forsing, Anders Jonsson, Jenny Linné, Carolina Zandén och nämndsekreterare Lykke Ask, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-7, 35.

§22**Förnyad markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Skarpnäcks gård 1:1 till HSB Bostad**

Dnr E2025-00716

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna markanvisningsavtal med HSB Bostad inom del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

Reservation

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 10 mars 2025.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Linn Bessner (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Exploateringsnämnden beslutade 2020-11-12 (Dnr E2020-01216) att inom projekt Skärgårdsskogen markanvisa del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i stadsdelen Skarpnäck till HSB Bostad. Exploateringskontoret föreslår nu att markanvisningsavtalet med HSB Bostad inom del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 förnyas till 2026-11-12.

Sverigedemokraterna motsätter sig byggnation i skärgårdsskogen i Skarpnäck. Skarpnäck har under senare år genomlidit stora förtätningar. Ytterligare byggnation bör på grönområden bör därför undvikas.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Jonathan Metzger m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Linn Bessner (C).

Vid protokollet

Lykke Ask