

Protokoll 4/2025

Tid Torsdagen den 22 maj 2025 kl. 15.30-16.20

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 2 juni 2025, §§ 1-11, 13-17, 20-22

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 22 maj 2025, §§ 12, 18, 19

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Jonathan Metzger (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD)

André Nilsson (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)

För Ingela Edlund (S)

Tim Schnoor (V)

för Clara Lindblom (V)

Ersättare:

Tove Lönstad (S)

Maj-Len Eklund (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Johan Ekwall (M)

Torbjörn Ebérus (M)

Anders Edin (SD)

Patrick Amofah (C)

Aron Modig (KD) §§ 1-21

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Britta Eliasson, Annika Forsing, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Niklas Karlsson § 22, Karl Lagerlöf § 22, Per Ling-Vannerus § 22, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

§15**Markanvisning och överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder och centrumändamål inom fastigheten Kylrummet 1 och Johanneshov 1:1 i Johanneshov med Fastighets AB Kvarter VQ och Åke Sundvall i Stockholm AB. Genomförandebeslut**

Dnr E2025-01064

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att anvisa mark för bostäder och centrumändamål inom fastigheterna Johanneshov 1:1 och Kylrummet 1 till Fastighets AB Kvarter VQ och Åke Sundvall i Stockholm AB.
2. Exploateringsnämnden godkänner överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark inom fastigheten Johanneshov 1:1 och Kylrummet 1 till Fastighets AB Kvarter VQ och Åke Sundvall i Stockholm AB med en preliminär köpeskilling om cirka 302 miljoner kronor enligt tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 april 2025.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet