

Handläggare
 Monika Berglöf
 08-508 266 53

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt väst 2025-06-12

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
Dnr E2025-01324 Utredningsbeslut för Kopiepenan/ 8002105. Den befintliga tomträttshavaren, K2A vill utöka byggrätten på sin tomträtt Kopiepenan 1 i Räcksta. På fastigheten finns idag ca 50 studentlägenheter där man nu vill tillskapa ytterligare ca 150 studentlägenheter. Utökningen planeras dels ske inom den befintliga tomträtten och dels på tillskottsmark. Man planerar bygga på tre befintliga byggnader med 2 våningar och bygga två helt nya byggnader.	2025-05-06	250 000 kr	Daniel Lundqvist	Britta Eliasson
Dnr E2024-01778 Genomförandebeslut för Biotopskyddsområde Olovslunden/7000331. Projektbeskrivning: I budgeten för 2023 gav KF exploateringsnämnden i uppdrag att, tillsammans med stadsbyggnadsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden, inrätta fem nya biotopskyddsområden 2024 i enlighet med tidigare utredning. Ett av de områden som föreslogs få biotopskydd, är Olovslunden i Bromma. Beslut togs enligt förslaget av KF i december 2024. Biotopskyddsområdet syftar till att bevara och på sikt utveckla de naturvärden som är knutna till vattenmiljön i Olovslunden och de omgivande livsmiljöerna för groddjur och fladdermöss.	2025-05-05	640 000 kr	Erika Montelius	Matilda Lewis

Dnr E2023-00630 Förlängning av markanvisning för Sigbardiorden/8002338. Avtalspart: Storstaden Stockholm Bostad AB. Ärendebeskrivning: Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploateringsavtal kan träffas.	2025-03-23	-	Bastien Lacombe/Dana Trabulsi	Louise Bill
Dnr E2022-04003 Förlängning av markanvisning för Asplövsgränd/8002134. Avtalspart: Svenska Hem i Bromma Mark IV AB och Asplöv Fastighetsutveckling AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas.	2025-04-28	-	Margaretha Larsson Almqvist	Gustaf Schneider
Dnr E2019-05271 Förlängning av markanvisning för Paradsängen 1/8002826. Avtalspart: Willhem Stockholm AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas.	2025-04-28	-	Daniel Lundqvist	Gustaf Schneider
Dnr E2019-01561 Förlängning av markanvisning för Solvallastaden/8002355. Avtalspart: Seniorgården AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas.	2025-05-08	-	Stefan Andersson Modig	Matilda Lewis
Dnr E2019-01561 Förlängning av markanvisning för Solvallastaden/8002355. Avtalspart: AB Borätt. Ärendebeskrivning/motiv: Arbete med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploatering kan träffas.	2025-05-08	-	Stefan Andersson Modig	Matilda Lewis

Dnr E2025-01266 Träffa erforderliga avtal för Skärholmsdalen/8003026. Avtalspart: Bostadsrättsföreningen Sjöblick 2 (ägare till fastigheten Kråkholmen 2). Ärendebeskrivning: Nyttjanderättsavtal har tecknats med Bostadsrättsföreningen Sjöblick 2 för reglering av temporärt intrång inom fastigheten Kråkholmen 2 i samband med utbyggnad av allmän plats inom detaljplan Skärholmsdalen. Avtalet reglerar område för nyttjanderätt, åtgärder inom nyttjanderätt, avtalsperiod samt ersättning för nyttjanderätt.	2025-03-11	-	Cristina Engwall	Louise Bill
Dnr E2025-01267 Träffa erforderliga avtal för Skärholmsdalen/8003026. Avtalspart: Bostadsrättsföreningen HSB Lillholmen i Stockholm (tomträttshavare till fastigheten Gräsholmen 2). Ärendebeskrivning: Nyttjanderättsavtal har tecknats med Bostadsrättsföreningen HSB brf Lillholmen i Stockholm för reglering av temporärt intrång inom fastigheten Gräsholmen 2 i samband med utbyggnad av allmän plats inom detaljplan Skärholmsdalen. Avtalet reglerar område för nyttjanderätt, åtgärder inom nyttjanderätt, avtalsperiod samt ersättning för nyttjanderätt.	2025-03-11	-	Cristina Engwall	Louise Bill

Dnr E2025-01268 Träffa erforderliga avtal för Skärholmsdalen/8003026. Avtalspart: Bostadsrättsföreningen HSB brf Lillholmen i Stockholm (tomträttshavare till fastigheten Gräsholmen 2) och Bostadsrättsföreningen HSB brf Ekholmen (tomträttshavare till fastigheten Gräsholmen 1). Ärendebeskrivning: Nyttjanderättsavtal har tecknats med Bostadsrättsföreningen HSB brf Lillholmen i Stockholm och HSB brf Ekholmen för reglering av temporärt intrång inom gemensamhetsanläggning, Gräsholmen ga: 1, på fastigheten Gräsholmen 3 i samband med utbyggnad av allmän plats inom detaljplan Skärholmsdalen. Avtalet reglerar område för nyttjanderätt, åtgärder inom nyttjanderätt, avtalsperiod samt ersättning för nyttjanderätt.	2025-03-11	-	Cristina Engwall	Louise Bill
Dnr E2025-01269 Träffa erforderliga avtal för Skärholmsdalen/8003026. Avtalspart: Furuholmen Samfällighetsförening i Stockholm (tomträttshavare till fastigheten Furuholmen 3). Ärendebeskrivning: Nyttjanderättsavtal har tecknats med Furuholmen Samfällighetsförening i Stockholm för reglering av temporärt intrång inom Furuholmen 3 i samband med utbyggnad av allmän plats inom detaljplan Skärholmsdalen. Avtalet reglerar område för nyttjanderätt, åtgärder inom nyttjanderätt, avtalsperiod samt ersättning för nyttjanderätt.	2025-03-20	-	Cristina Engwall	Louise Bill

Dnr E2025-01265 Träffa erforderliga avtal för Skärholmsdalen/8003026. Avtalspart: Bostadsrättsföreningen Sjöblick 1 (ägare fastigheten Kråkholmen 1). Ärendebeskrivning: Nyttjanderättsavtal har tecknats med Bostadsrättsföreningen Sjöblick 1 för reglering av temporärt intrång inom fastigheten Kråkholmen 1 i samband med utbyggnad av allmän plats inom detaljplan Skärholmsdalen. Avtalet reglerar område för nyttjanderätt, åtgärder inom nyttjanderätt, avtalsperiod samt ersättning för nyttjanderätt.	2025-04-10	-	Cristina Engwall	Louise Bill
---	------------	---	------------------	-------------

Stockholm den 15 maj 2025

Projekt väst



 Britta Eliasson
 Avdelningschef