



§ 15

Förslag till detaljplan för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Björkhagen (Malmövägen/Ystadsvägen)

Svar på remiss, S-Dp 2014-00357 från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

Skarpnäcks stadsdelsnämnd beslutar följande:

Skarpnäcks stadsdelsnämnd beslutar följande:

Förvaltningens tjänsteutlåtande överlämnas till stadsbyggnadsnämnden som svar på remissen.

Ärendet

Ärendet redovisas i förvaltningens tjänsteutlåtande (dnr: 1.5.3. -420/16) daterad 2016-11-23.

Skarpnäcks stadsdelsnämnd har fått ett förslag till ny detaljplan som möjliggör att ett bostadshus med 38 lägenheter kan byggas utmed Malmövägen och Ystadsvägen i Björkhagen på remiss. Förslaget innebär också att Malmövägen flyttas närmre tunnelbanespåret för att skapa en mer trafiksäker korsning i mötet med Ystadsvägen. Vidare föreslås att enkelriktade cykelbanor anläggs på vardera sidan av vägen. Förvaltningen anser att det är bra att det byggs större lägenheter i Björkhagen och att den föreslagna platsen lämpar sig för det. Det är även bra att cykelbanor anläggs utmed Malmövägen. Förvaltningen saknar uppgifter om kompensation för ianspråktagen naturmark.

Framlagda förslag till beslut



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Blad

2016-12-15

52

Ordförande Ewa Larsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut. Vice ordförande Kristina Lutz (M) m. fl. yrkar bifall till eget förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut och det är förvaltningens förslag och Kristina Lutz (M) m.fl.'s förslag. Ordföranden finner att stadsdelsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Vice ordförande Kristina Lutz m.fl. reserverar sig mot beslutet till förmån för ett eget förslag till beslut enligt följande:

att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut

att därutöver anföra

Den föreslagna platsen lämpar sig väl för nya bostäder och är ett sätt att både förtäta och göra stadsdelen mer urban. Vi är dock tveksamt inställda till det föreslagna husets platta takutformning. I omgivningen har husen uteslutande sadeltak. I det fortsatta planarbetet ska utgångspunkten för gestaltningen av det nya huset därför innefatta sadeltak, eller annan lämplig taklutning som smälter in i områdets karaktär.

Ersättaryttrande

Ersättare Gunnar Caperius (C) och ersättare Jonathan Lindgren (KD) anmäler att om de hade tjänstgjort hade de anslutit sig till moderaternas reservation.