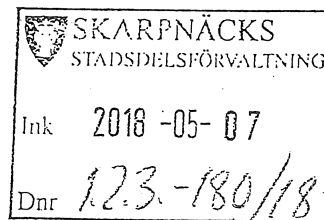


1

**Mona Lekberg**

---

**Från:** Maria Haskas  
**Skickat:** den 7 maj 2018 09:10  
**Till:** Mona Lekberg  
**Ämne:** Fwd: Björkhagens <3



Hej Mona!  
Till diariet.

Mvh,  
Maria

Skickat från min iPhone

Vidarebefordrat brev:

**Från:** Ewa Larsson <[ewagron1@gmail.com](mailto:ewagron1@gmail.com)>  
**Datum:** 4 maj 2018 16:56:32 CEST  
**Till:** [REDACTED]  
**Kopia:** [victoria.callenmark@stockholm.se](mailto:victoria.callenmark@stockholm.se), [karin.aleberg-lovgren@stockholm.se](mailto:karin.aleberg-lovgren@stockholm.se)  
**Ämne:** Re: Björkhagens <3

Hej, ja beskriven byggnad har en lång historia, kände inte till allt det du tar upp. Ända sedan jag valdes till vice. ordf för dryga sju år sedan har jag kommunicerat utveckling i Björkhagens centrum med SvB områdesansvariga. Vi har även gått runt tillsammans och bl a samtalat om tegelhuset. Blev då informerad om att huset absolut måste rivras, vilket jag fortfarande inte riktigt förstår. Har hittat ett beslut i ett gammalt protokoll där en enad stadsdelsnämnd vill göra huset till ett ställe för psykiskt sköra människor, men det blev inte av.

Den områdesansvariga för SvB och jag blev på vår promenad överens om en del saker och en del upprustning har gjorts, men vid T-banan blev det inget kaffe och glasshäng när SvB byggde nytt, i stället blev det ett mäklarkontor.

Det du nu berättar, att ni är många som tänkt till, gör mej glad. Ska stämma av med förvaltningen om hur vi gemensamt kan samtala vidare om huset och om hela Björkhagens centrum.

Hälsar Ewa Larsson, ordf. Skarpnäck

Skickat från min iPad

4 maj 2018 kl. 16:03 skrev [REDACTED]

Hej,

Tack för adress. Såg att jag faktiskt redan skrivit till dig om det jag ville tala om.

Här igen i lite mer utvecklad och tydlig form:

Jag har som boende i Björkhagen alltid undrat över det gamla tegelhuset på Halmstadsvägen som jag går förbi på väg till t-banan.

Vad har det varit, varför är det så förfallet och vad ska hända med huset?

<image.png>

Som du säkert vet har huset varit både Konsum och värmecentral. Därifrån kom värmen till alla hus, där fanns bastu och tvättstuga. I pannan eldades traktens sopor för att bli värme. Det fanns även frisör, kan man se på bilden. Och fin "barnhage" utanför butiken. Björkhagens hjärta, helt enkelt.

Senare byggdes Centrumhuset och huset övergavs fast fortsatte att vara tvättstuga.

"Huset går inte att använda, det är giftigt, ska rivas, det har Svenska Bostäder sagt" sa folk till mig.

Det stod också i tidningen för några år sen. Det ska rivas, förklarade en projektledare, för att ge plats för bostäder.

Till min förvåning hittade jag en rapport från 2010 om hur Svenska Bostäder med bidrag från Miljömiljarden sanerat huset, till den grad att fastigheten blev godkänd för att byggas om till bostäder. Undertecknad och klar. (Bifogas)

Den projektledare som intervjuades 2014 sa tvärtom. Medvetet?

Nu går det mycket rykten om vad som ska hända med Björkhagen. Det är svårt att få grepp om läget, så jag ringde Svenska Bostäder och fick tala med ombyggnadschef Jenny Berglund.

Hennes besked var att man i dagsläget faktiskt inte vet vad man ska göra. Men ville man påverka gällde det att prata ihop sig.

"Om man vill påverka gäller det att vara många som vill samma sak", sa hon.

Som bekant :)

Visst vore det fantastiskt om man kunde blåsa liv i det vackra tegelhuset och ha aktiviteter där. Restaurant och kulturhus. Dans, teater, konst och musik ...

Härom veckan skrev jag ett inlägg om huset på Facebookgruppen "Bästa Björkhagen" och fick kommentarer från många som ville se huset användas till gemensamma saker:

[https://www.facebook.com/groups/130615500421383/permalink/988199884662936/?comment\\_id=988514411298150&reply\\_comment\\_id=988573707958887&notif\\_id=1524648129568373&notif\\_t=group\\_comment](https://www.facebook.com/groups/130615500421383/permalink/988199884662936/?comment_id=988514411298150&reply_comment_id=988573707958887&notif_id=1524648129568373&notif_t=group_comment)

Du vet säkert mycket mer om detta.

Skulle du vara intresserad av att försöka rädda det gamla huset till att bli något som kommer Björkhagen till gagn? Mer än bara bostäder, vilket säkert också är bra.

(Det ska byggas bostäder längs hela Halmstadsvägen, så det blir ändå en rejäl förtätning.)

Hoppas vi kan höras vidare om detta!

Hälsningar

PS lägger med lite bilder också :)

**Mona Lekberg**

---

**Från:** Inger Bogne  
**Skickat:** den 8 maj 2018 10:14  
**Till:** Mona Lekberg  
**Kopia:** Victoria Callenmark  
**Ämne:** VB: Björkhagens C, dnr: 1.2.3.-180/18

---

**Från:** Inger Bogne  
**Skickat:** den 8 maj 2018 10:12  
**Till:** [REDACTED]  
**Ämne:** Björkhagens C, dnr: 1.2.3.-180/18

Hej!

Stadsdelsförvaltningen har mottagit en skrivelse från dig angående Björkhagens centrum. En utveckling med nya bostäder och lokaler i Björkhagens centrum är en del av planprogrammet för Hammarbyhöjden-Björkhagen som godkändes i stadsbyggnadsnämnden i juni 2016. Stadsbyggnadskontoret ansvarar för arbetet med att ta fram en ny detaljplan för Björkhagens centrum. Något färdigt förslag finns inte ännu och någon tidpunkt då förslaget visas och ett samråd sker är inte spikat.

Mer informations finns på stadens hemsida: [stockholm.se](https://vaxer.stockholm.se/projekt/bjorkhagens-centrum). Länken nedan anger var du kan läsa mer om Björkhagens centrum och kontaktuppgifter till ansvariga förvaltningar.

<https://vaxer.stockholm.se/projekt/bjorkhagens-centrum>

Med vänlig hälsning

Inger Bogne, utredare  
Skarpnäcks stadsdelsförvaltning  
Box 5117  
121 17 Johanneshov

Telefon: +46761215450, +46850815450  
E-post: [Inger.bogne@stockholm.se](mailto:Inger.bogne@stockholm.se)

 **Stockholms  
stad**