

3.

Mona Lekberg

Från: Maria Haskas
Skickat: den 19 februari 2019 10:48
Till: Mona Lekberg
Ämne: VB: Ombildningar i vår del av staden?

Tillhör Diarenummer
123-80/19

Hej,
Här kommer fortsättning på frågan om ombildningar.

Med vänlig hälsning,

Maria Haskas, Nämndsekreterare

Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
Administrativa avdelningen
Box 5117, 121 17 Johanneshov

Telefon: 08-508 15 087
E-post: maria.haskas@stockholm.se
www.stockholm.se



**Stockholms
stad**

Information om behandling av personuppgifter
Inom Stockholms stad är det respektive nämnd eller styrelsen i det bolag som hanterar personuppgifterna, som är personuppgiftsansvarig.
På stockholm.se/dataskydd hittar du information om stadens behandling av personuppgifter.

Från: Ewa E Larsson <ewa.e.larsson@stockholm.se>
Skickat: den 18 februari 2019 19:01
Till: [REDACTED]
Ämne: Re: Ombildningar i vår del av staden?

Ja jag har sett att det skrivs fel och att det kommuniceras olika beroende av vilka budskap som kommunikatören vill få fram, här kommer en länk till artikeln där originalet av beslutet beskrivs, hälsar Ewa Larsson

<https://www.svd.se/vi-gor-ombildningar-i-ytterstaden-mojliga/i/utvalt/om/dennis-wedin>

Skickat från min iPad

14 feb. 2019 kl. 14:07 skrev [REDACTED]

Hej,

Jag förstår, Det är lite olyckligt att en annan bild förmedlas i pressen, och av bostadsborgarrådet. Han påstår ju i artikeln jag länkade att 50% av de boende ska visa sig intresserade och minst hälften av dem ska förbinda sig till köp. Det är ju väldigt stor skillnad mot 2/3-delar.

Finns de uppgifter du presenterar i mailet att läsa någonstans, i något beslutsunderlag eller?

Det vore fint att kunna hänvisa till vad ni faktiskt beslutat om, för jag möter ganska många grannar som är oroliga...

Vänligen,

[Redacted]

13 feb. 2019 kl. 19:56 skrev Ewa E Larsson <ewa.e.larsson@stockholm.se>:

Hej, enligt svenska bostäders sätt att räkna finns det ca 280 lgh inom deras bestånd i Bagarmossen som kan provas för ombildning om 2/3 av de boende själva vill det. När jag svarade dig var det inte känt att det var svenska bostäders sätt att räkna som skulle sätta ribban. Min uppfattning är fortfarande att det är högst osannolikt att några i Bagarmossen vill ombilda. Hoppas du noterat att kommunala bolag numera inte ska kunna renovera utan kommunikation och hänsyn tagen till de boende om vilka renoveringar de vill ha, tex nytt kök eller/och skåp när nya rör dras. Hälsar Ewa Larsson.

Skickat från min iPad

13 feb. 2019 kl. 18:16 skrev [Redacted]
[Redacted]

Hej Ewa,

Jag mailade dig efter valet och undrade om ombildningar i Bagarmossen. Då skrev du såhär.

"- Det ska INTE ske några ombildningar av befintliga allmännyttiga hyresrätter i innerstaden eller närförort. (Bagarmossen är närförort)"

Det känns lite trist att det inte verkar stämma.

<https://www.stockholmdirekt.se/nyheter/har-vill-gronbla-ombilda-hyresratter/rebsbk!urzdiCpdVdMzCE9ak8Dw/>

Jag vet inte varför du mailade det svaret som du gjorde i oktober, eller hur förhandlingarna har sett ut.

Men nu känner jag mig jagad i mitt eget hem på grund av denna förda politik.

[Redacted]

18 okt. 2018 kl. 00:35 skrev Ewa E Larsson
<ewa.e.larsson@stockholm.se>:

Hej, vi ingår nu i en gemensam grönblå majoritet och har kommit överens om väldigt mycket, så här ser överenskommelsen om bostäder ut:

Stockholm ska ha en hållbar bostadsförsörjning med bostäder som alla har råd att efterfråga. Det ska råda blandade upplåtelseformer i hela staden. Målet för nyproduktionen av bostäder är att det ska råda balans, med lika delar hyresrätter och bostadsrätter/äganderätter.

Konkret om ombildningar och utförsäljningar gäller att:

- Det ska INTE ske några ombildningar av befintliga allmännyttiga hyresrätter i innerstaden eller närförort. (Bagarmossen är närförort)
- I stadsdelar i ytterstaden där allmännyttan har en dominerande ställning i förhållande till övrigt bostadsbestånd och där boende önskar friköpa sina bostäder genom ombildning till bostadsrätt bör en grundlig prövning och marknadsvärdering göras och bedömas från fall till fall.

Det innebär småskaliga ombildningar där de boende själva tar initiativet, inte det systemskifte eller den storskalighet som en del vill få det att låta som.

Hoppas att det lugnar dej, hälsar Ewa Larsson,
ordf Skarpnäck för MP

Skickat från min iPad

17 okt. 2018 kl. 13:58 skrev

[Redacted signature]

Hej Ewa,

Jag skriver till dig då du är ordförande i Skarpnäcks stadsdelsnämnd (eller var, jag vet inte om nämnderna har omformats än efter valet), men framförallt för att du är representant för Miljöpartiet.

Själv bor jag i Bagarmossen och arbetar i Kärrtorp. Min dotter går på Bagarmossens skola och har växt upp i stadsdelen. Det är hennes hem, det enda hem hon känt.

Vi bor i hyresrätt hos Svenska bostäder. Under förr-förra mandatperioden var vi med om två ombildningsförsök. Först vår lägenhet i Gubbängen, sedan vår nuvarande i Bagarmossen. Jag är kulturarbetare, med ojämn inkomst och ingen möjlighet till stora banklån. Hyreskontraktet har varit vår trygghet, men nu verkar det som att det är dags att börja oroa sig igen.

Moderaterna går ut med att de vill ombilda i "ytterstaden". Jag har inte lyckats hitta någon definition på vad som ingår i ytterstaden, eller vad som skiljer den från närförorten. Kanske ingår inte Bagarmossen i de områden Moderaterna vill sälja ut, men oroliga är vi hursomhelst.

Jag skulle vilja veta hur ni i Miljöpartiet tänker i den frågan? Vad är er idé om en hållbar stad? Det måste ju t ex vara lättare att klimatanpassa lägenhetshusen om man ger det uppdraget åt en kommunal värd, än försöka tvinga/uppmuntra en hel drös med små föreningar samma sak?

Helt ärligt är jag skiträdd för att tvingas till att flytta, bara på

grund av att M vill sälja ut så
mycket som möjligt.

Kan du lugna mig på något sätt?

Undrar,

