

Handläggare
 Maria Hallström
 08-508 265 87

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt öst

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
E2023-01818 Ärendet avser: Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Ropsten/ 8001805. Detaljplanen för projekt Ropsten finns ej med i det förnyade inriktningsbeslutet för Hjorthagen som beslutades av KF 2024-09-23. Något aktivt planarbete bedrivs därför inte. Avtalspart: Wallenstam AB	2025-07-22	-	David Langseth 08-508 26 539	Staffan Lorentz
E2023-00926 Ärendet avser: Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för projekt Ängsbotten/ 8001580. Avtalet förlängs med två år till 2027-05-11. Avtalspart: Primula Byggnads AB och Wallenstam Fastighets AB 42	2025-05-11	-	Cristina Hult 08-508 876 77	Staffan Lorentz
E2025-01308 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Projekt Ludvigsberg/8002269 Stadsbyggnadsnämnden har på remiss översänt ett förslag till ny detaljplan för del av fastigheten Ludvigsberg 3, Södermalm. Remissen ska besvaras senast 2025-06-23. Planförslaget möjliggör en utveckling av fastigheten Ludvigsberg 3 på Södermalm med 120 nya bostäder, publika lokaler och andra kompletterande verksamheter inom den kulturhistoriskt värdefulla industrimiljön.	2025-06-19	-	Helena Ekholm 08-508 86 892	Göran Carlberg
E2025-04515 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Projekt Yxan 4 Norra Högalid/ 8002872. Stadsbyggnadskontoret har på remiss översänt ett förslag till ny detaljplan för fastigheten Yxan 4 m.fl. i stadsdelen Södermalm, Dnr 2016-14530. Planförslaget innebär att det tillkommer bostäder, vårdboende och verksamheter inom området. Planen ska möjliggöra för cirka 250 bostäder, varav 70 stycken vårdboenden.	2025-06-16	-	Maria Salenius 08-508 265 45	Göran Carlberg

E2025-01628 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Projekt Hjorthagskransen/8002761. Exploateringskontoret ser positivt på föreslagen detaljplan och den föreslagna bebyggelsen, men vill betona att exploateringsekonomi är beroende av den föreslagna exploateringsgraden varvid exploateringsgraden ej bör minska. I övrigt har Exploateringskontoret inget att erinra mot föreslagen detaljplan.	2025-06-26	-	Olivia Strådal 08-508 266 09	Göran Carlberg
E2020-05104 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Projekt Entre Bagarmossen/ 8002789 Samråd om förslag till detaljplan för Assessorns 2 m.fl. i stadsdelarna Bagarmossen och Skarpnäcks gård, S-Dp 2020-05104. Svar på remiss	2025-06-16	-	Helena Rosander 08-508 264 15	Göran Carlberg
E2025-02314 Ärendet avser: Delgenomförandebeslut Tidiga mark- och ledningsarbeten för projekt Energihamnen, 9394102 delprojekt av huvudprojekt 9394100. Energihamnen, en del av Norra Djurgårdsstaden, är ett stadsutvecklingsprojekt med syfte att planlägga och fastighetsbilda byggrätter för industriverksamheter; skapa bättre gång-, cykel- och kollektivtrafiklösningar genom området samt genomföra en generell upprustning av Norra Hamnvägen. I stadens projekterade ombyggnad av Norra Hamnvägen har täta växtbäddar planerats på grund av att infiltration inte är lämplig. Dessa kräver L-stöd i mark och placeras nära Stockholm Exergis fjärrkylaledningar.	2025-08-12	4 000 000 kr	Ida Karlsen Hultman 08-588 919 43	Staffan Lorentz

E2025-02443 Ärendet avser: delegationsbeslut att kunna teckna köpeavtal för del av Norrmalm 1:132 Avtalspart: Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 26. Del av Norrmalm 1:132 ges byggrätt i detaljplan Dp 2021-12301. Denna del ska förvärvas av Fastighetsaktiebolaget Barnhuset 26. För att förhindra att köpeavtalets tidsfrist som enligt 4 kap 7 § JB kan riskera att löpa ut avser detta delegationsbeslut förvaltningschefens framtida undertecknande av köpeavtal.	2025-08-21	-	Karin Lindgren Gardby 08-508 26 626	Thomas Andersson
--	------------	---	--	------------------

Stockholm den 27 augusti 2025

Projekt öst


Göran Carlberg