

Protokoll 6/2025

Tid Tisdagen den 2 december 2025 kl. 13.00 – 15.25

Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justering §§ 1 – 9

Håkan Jarmar

Bengt Håkansson

Närvarande

Ledamöter

Carin Lemberg, vice ordföranden (DHR)

Bengt Håkansson (Funktionsrätt Stockholms stad/Elöverkänsligas
förening i Stockholms län)

Monicka Zachari (Funktionsrätt Stockholms stad/SRF)

Håkan Jarmar (Funktionsrätt Stockholms stad/RSMH)

Tjänstepersoner

Ellen Selroos, rådssekreterare

Fabian Lind, rådssekreterare

Petra Freibergs, stadsbyggnadskontoret § 5

Torkel Kjellman, stadsbyggnadskontoret § 5

Per Qvist, exploateringskontoret § 7

Kerstin Lagnefeldt, exploateringskontoret § 7

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Håkan Jarmar tillsammans med Bengt Håkansson att justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 5/2025, minnesanteckningar från möte med stadsbyggnadsnämnden den 16 oktober 2025 samt minnesanteckningar från möte med exploateringsnämnden den 6 november 2025 som läggs till handlingarna.

§4

Inkomna skrivelser och protokoll

Beslut

Rådet lägger skrivelserna till handlingarna.

Sammanfattning

Rådet tar del av följande inkomna protokoll:

Fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens råd för funktionshinderfrågors protokoll 6/2025 från den 8 oktober 2025

Trafiknämndens och Stockholm parkerings råd för funktionshinderfrågors protokoll 4/2025 från den 8 september 2025

Kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågors protokoll 5/2025 från den 20 oktober 2025

§5

Väntetider bostadsanpassning

Petra Freibergs och Torkel Kjellman från stadsbyggnadskontoret medverkar och presenterar enheten för bostadsanpassnings arbete.

Bostadsanpassning är ett bidrag för anpassning av bostäder som syftar till att ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende. Enheten hanterar ca 7000 ansökningar per år fördelat på tre bidragsformer. Bidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i eller i anslutning till sökandes permanentbostad.

Det finns tre olika bidragsformer:

- Bostadsanpassningbidrag
- Reparationsbidrag
- Återställningsbidrag (som endast kan sökas av fastighetsägare).

Håkan Jarmar frågar om kontoret gör någon skillnad baserat på ålder på sökande.

Petra svarar att de i dagsläget inte tar ställning till ålder vid turordning.

Monicka Zachari påpekar att det kan finnas behov av anpassning även vid flytt till nyproduktion, exempelvis är induktionshäll standard i nybyggen vilket inte funkar för de med synnedsättning.

Petra svara att det är möjligt att få bidrag för mindre insatser om de rör ansökningar som inte handlar om bland annat storlek, planlösning och omfattande nivåskillnader, även vid flytt.

Petra beskriver vidare handläggningstiderna. 40% av ansökningarna som kommer in är enkla åtgärder, där det fattas beslut inom ett par veckor. Mer omfattande åtgärder kräver mer utredning och tar längre tid. Just nu har enheten många pågående ärenden och handlägger ärenden som inkom för cirka 5 månader sedan. I samtliga ärenden handlar det om att möjliggöra ett självständigt liv, vilket i sig är prioriterat.

Monicka Zachari frågar om könsfördelningen gällande mottagande av bidrag.

Petra svarar att det finns tillgänglig statistik men ber om att få återkomma med den.

Under året har enheten påbörjat ett arbete med tillgänglighetsanpassningar av blanketterna för ansökan med målsättning att underlätta för sökande att inkomma med rätt uppgifter. Kontoret är också skyldiga att ge sökande den hjälp som behövs för att fylla i blanketterna.

Monicka Zachari frågar om kontoret även är en kontrollfunktion för att sökande ska ha fått anpassningen de sökt för.

Petra svarar att det stämmer och att kontrollen kan se ut på olika sätt. Kontoret kan prata med sökanden, göra platsbesök eller så inkommer sökande med fotografier.

§6

Sammanträdestider 2026

Beslut

Rådet fastställer sammanträdestider för 2026 enligt följande:

27 januari
10 mars
5 maj
25 augusti
13 oktober
1 december

Sammanträden hålls på tisdagar kl. 13.00-16.00 i Tekniska nämndhuset.

§7

Tillgänglighet och insiktsutbildning

Per Qvist och Kerstin Lagnefeldt från exploateringskontoret medverkar och informerar om exploateringskontorets utbildande och stärkande aktiviteter kopplat till tillgänglighet i form av:

- Tillgänglighet i stadsutvecklingsprocessen
- Insiktsutbildning
- Kunskapsåterföring genom tillgänglighetsbesiktning
- Erfarenhetsåterföring med hjälp av konsulter

Kontoret följer alltid BFS 2011:5 – ALM 2 (tillgänglighet på allmänna platser), Stockholm – en stad för alla och teknisk handbok i arbetet med tillgänglighet.

I stadsutvecklingsprocessen tas det fram en detaljplan tillsammans med stadsbyggnadskontoret, där exploateringskontoret ansvarar för att bygga ut den allmänna platsmarken. Tidigt i processen görs översiktliga tillgänglighetsavväganden som har att göra med tex gator, lutning, angöring, parkering m.m. Generellt används stadens upphandlade konsulter; landskapsarkitekter, gatuprojektörer eller strukturarkitekter involveras som förväntas ha goda kunskaper om stadens styrdokument. I vissa projekt tar staden även stöd av särskilda tillgänglighetssakkunniga konsulter.

Monicka Zachari framför att det är viktigt att säkerställa närservice så tidigt som möjligt.

Kerstin svarar att i detaljplanen kan man styra om det ska vara servicelokaler men det går inte att veta exakt vilken typ av service det blir.

Kontoret erbjuder insiktsutbildning till alla nyanställda. Samtliga anställda rekommenderas delta, men framför allt avdelningarna trafik och landskap. Utbildningen består av en teoretisk och praktisk del och brukar vara uppskattad och ge bättre förståelse.

Kunskapsåterföring genom tillgänglighetsbesiktningar genomförs av konsulter som kollar på färdigställda projekt och granskar dessa utifrån tillgänglighet. Denna metod är dock reaktiv då anläggningarna redan är färdigställda och det är svårt att korrigera i efterhand.

Därför har kontoret testat en metod för att bli mer proaktiva och för att lyfta tillgänglighetsfrågorna i ett tidigare skede. Metoden går i korthet ut på att involvera tillgänglighetsspecialister i tidigt skede

och med hjälp av platsbesök och workshops ta fram en checklista som ska följas.

Rådet tycker att det låter positivt och skulle gärna få en uppföljning av detta arbetssätt.

Kerstin svarar att de gärna kommer tillbaka och ger en dragning om det nästa år.

Rådet tackar för en bra dragning och framför att alla anställda i Stockholms stad borde erbjudas insiktsutbildningar.

Kerstin håller med och svarar att det inte finns någon samordnad funktion för detta idag.

§8**Genomgång av utsända checklistor****a) Stapelbädden 8 m.fl. 2023-15500****b) Skärholmen 2:1 invid Sandholmen 2024-02697**

- a) Rådet förutsätter att planen innehåller minst 5% bostäder enligt LSS och SoL.
- b) Rådet ställer sig frågande till lutningen på rampen från gatan på 5%

§9

Övriga frågor

Rådet önskar en dragning om hur stadsbyggnadsnämnden arbetar med tillsynen av att reglerna för enkelt avhjälpna hinder följs.

Vid protokollet

Ellen Selroos