

183 - Exploateringskontoret, Utkast VP - sammanfattning inkl. drift																				Rapporten framställd 2025-11-17 10:51			
Investeringar	Inv.driftk	D/I	Netto tom 202413	Prognos 2025	VP - 2026				Plan - 2027				Plan - 2028			Plan - 2029			Plan - 2030			Totalt	
Mnkr					Utgifter	Inkomster	Netto	Utgifter	Inkomster	Netto	Utgifter	Inkomster	Netto	Utgifter	Inkomster	Netto	Utgifter	Inkomster	Netto	Utgifter	Inkomster	Netto	
10000	Alvik		242,7	0,6	4,3	-2,6	1,7	3,1	-2,9	0,2	16,2	-16,2	0,0	14,5	-14,5	0,0	0,4	0,0	0,4	0,4	245,9		
10001	Hagastaden		6677,4	459,2	424,5	-98,2	326,3	590,0	-47,1	542,9	536,4	-165,4	370,9	495,5	-22,1	473,4	284,6	-31,9	252,6	9 537,6			
10002	Hammarby Sjöstad		4521,8	10,4	13,3	0,0	13,3	34,2	-2,8	31,5	41,1	0,0	41,1	59,6	0,0	59,6	170,5	-39,6	130,9	5 665,6			
10003	Fokus Järva/Järvalyftet		1637,4	186,6	242,5	-31,4	211,1	315,0	-30,7	284,3	254,7	-26,7	228,0	409,6	-23,7	385,9	567,7	-74,0	493,7	4 488,4			
10004	Marieberg		11,0	-0,2	0,2	0,0	0,2	0,1	0,0	0,1	3,6	-3,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,1			
10005	Nordvästra Kungsholmen		2846,7	105,1	214,0	-16,4	197,6	133,8	-5,2	128,6	74,7	-25,5	49,3	98,5	-36,5	62,0	75,3	-10,7	64,6	3 855,7			
10006	Norra Djurgårdsstaden		10189,5	887,0	978,3	-130,3	848,0	661,5	-165,4	496,1	1 276,4	-175,5	1 100,8	1 224,5	-65,6	1 158,9	1 190,9	-109,8	1 081,2	28 185,1			
10007	Söderstaden		2225,6	272,3	969,0	-38,6	930,4	591,0	-82,8	508,2	706,7	-88,7	618,0	580,7	-44,4	536,3	392,1	-19,7	372,4	7 127,7			
10008	Årstafältet		2905,8	411,2	376,0	-77,4	298,7	242,4	-146,0	96,5	570,4	-27,7	542,8	446,9	-22,8	424,1	486,6	-23,6	463,0	10 451,8			
10009	Årstastråket		554,7	0,2	12,7	-4,6	8,1	31,3	-6,4	24,9	38,4	-4,8	33,6	17,2	-50,3	-33,1	96,2	-47,6	48,6	1 461,5			
10010	Älvsjö-Örby		39,8	9,4	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,2			
10011	Slussen		10697,6	752,4	1462,1	-706,6	755,5	616,9	-423,4	193,6	489,0	0,0	489,0	1,2	0,0	1,2	0,0	0,0	0,0	12 889,2			
10012	Fokus Skärholmen		492,4	71,4	93,9	-7,7	86,2	120,3	-20,1	100,2	228,7	-33,3	195,4	268,9	-33,8	235,1	219,2	-35,7	183,4	2 123,2			
10014	Fokus Hagsåtra-Rågsved		148,1	21,4	14,5	-1,7	12,8	48,4	-1,3	47,2	60,5	-0,2	60,3	194,6	-0,9	193,7	183,5	-40,3	143,2	782,4			
10016	Fokus Farsta		933,6	80,2	213,5	-83,5	130,0	315,9	-72,9	243,0	479,7	-85,3	394,4	457,0	-51,0	406,0	274,3	-70,3	204,0	2 566,9			
99	Ej tillämpligt		14362,1	449,6	1047,5	-173,2	874,3	1336,4	-97,6	1 238,7	1 706,8	-260,2	1 446,6	2 807,7	-416,7	2 391,0	3 107,5	-1 163,4	1 944,0	28 803,0			
Generell justering			0,0	300,3	-1 457,3	372,1	-1 085,2	-515,4	104,3	-411,1	-1 883,3	-86,8	-1 970,1	-2 476,3	-217,9	-2 694,2	-2 448,8	666,6	-1 782,2	-7 642,5			
Decimaljustering				0,1		0,1	0,1		0,2	0,1		0,1	0,1		0,1		0,1		0,2				
Förvärv			4 251,8	24,0	17,7	0,0	17,7	50,7	0,0	50,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 493,3			
Summa investeringar			58 486,3	4 017,2	4 610,0	-1 000,0	3 610,0	4 525,0	-1 000,0	3 525,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	110 602,8			
Varav:																							
Genomförandeprojekt totalt			55324,0	3428,0	4847,3	-1265,9	3581,5	3017,1	-907,4	2 109,8	3 297,3	-555,2	2 742,1	2 602,6	-332,5	2 270,0	2 270,2	-337,8	1 932,4	77 023,9			
Planeringsprojekt totalt			3162,2	288,8	1220,0	-106,3	1113,7	2023,3	-197,1	1 826,2	3 186,0	-358,0	2 827,9	4 473,8	-449,6	4 024,1	4 778,5	-1 328,9	3 449,6	41 221,5			
Totalt			58 486,3	3 716,8	6 067,3	-1 372,2	4 695,1	5 040,4	-1 104,5	3 936,0	6 483,3	-913,3	5 570,0	7 076,3	-782,2	6 294,2	7 048,8	-1 666,7	5 382,0	118 245,3			
Generell justering			0,0	300,3	-1 457,3	372,1	-1 085,2	-515,4	104,3	-411,1	-1 883,3	-86,8	-1 970,1	-2 476,3	-217,9	-2 694,2	-2 448,8	666,6	-1 782,2	-7 642,5			
Decimaljustering				0,1		0,1	0,1		0,2	0,1		0,1	0,1		0,1		0,1		0,2				
Summa investeringar			58 486,3	4 017,2	4 610,0	-1 000,0	3 610,0	4 525,0	-1 000,0	3 525,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	4 600,0	-1 000,0	3 600,0	110 602,8			
Exploateringsinkomster				-150,0		-160,0	-160,0		-300,0	-300,0		-400,0	-400,0		-400,0	-400,0		-400,0	-400,0				
Summa investeringar inkl exploateringsinkomster			58 486,3	3 867,2	4 610,0	-1 160,0	3 450,0	4 525,0	-1 300,0	3 225,0	4 600,0	-1 400,0	3 200,0	4 600,0	-1 400,0	3 200,0	4 600,0	-1 400,0	3 200,0	110 602,8			