

**Handläggare**  
Petter Eriksson**Till**  
Trafiknämnden  
2026-02-12

## **Ramavtal för fontäner och dammar. Upphandlingsbeslut**

### **Förslag till beslut**

1. Trafiknämnden godkänner upphandling av ramavtal för fontäner och dammar samt ger trafikkontoret i uppdrag att genomföra upphandlingen och teckna avtal inom ramen för föreliggande beslut. Uppskattat värde för ramavtalet är 125 miljoner kronor.
2. Trafiknämnden godkänner trafikkontorets förslag att höja beslutat belopp i tidigare ärende till 65 mnkr från tidigare 42 mnkr för att möjliggöra att kontorets drift- och underhållsarbeten på fontäner och dammar fortlöper utan avbrott.

Gunilla Glantz  
FörvaltningschefPeter Granström  
AvdelningschefPetter Eriksson  
Enhetschef

### **Sammanfattning**

Trafikkontoret föreslår att trafiknämnden beslutar om upphandling av drift och underhåll av fontäner och dammar i staden enligt lämnat förslag. Kontoret föreslår även att trafiknämnden beslutar om en justering av tidigare beslutat belopp inför upphandling av befintligt avtal till 65 mnkr för att möjliggöra att kontorets drift- och underhållsarbeten på fontäner och dammar fortlöper utan avbrott. Nytt ramavtal kommer att tecknas på ett (1) år med tre (3) förlängningsoptioner om ett (1) år vardera, vilket innebär att den maximala avtalstiden kan bli upp till fyra år. Ramavtalets totala

värde uppskattas till 125 miljoner kronor i 2026 års penningvärde, inklusive förlängningsoptioner.

## **Introduktion till upphandlingen**

### **Bakgrund**

Trafikkontoret ansvarar för förvaltningen av stadens fontäner och dammar. Som exempel på dammar kan nämnas de i Grubbens park, Observatorielunden samt Långbroparken. Exempel på större fontäner är fontänen vid Sergels torg samt Molins fontän i Kungsträdgården.

Förvaltningen sköts av en sedan tidigare upphandlad entreprenör. Nuvarande avtal löper ut 2030-03-31. Sedan nuvarande avtal tecknades har kontorets behov förändrats med en tydlig variation i omfattning och komplexitet. På grund av detta behöver nuvarande avtal revideras. Ett nytt ramavtal behöver vara mångsidigt och kunna hantera drift och underhåll med möjlighet till ny- och ombyggnation, teknisk och myndighetsrelaterad rådgivning samt säsongslagring av vintertäckning.

Ramavtalet kommer då även att bli mer likartat kontorets övriga underhållsavtal, vilket ligger i linje med arbetet inom kontorets kategoristyrning. Omfattningen är 115 st fontäner och dammar fördelade över hela staden.

### **Mål och syfte**

Mål och syfte med entreprenaden är att upprätthålla en god funktion och bibehålla ursprunglig gestaltning av stadens fontäner och dammar.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom trafikkontoret.

## **Förslag till upphandling**

### **Behovs- och marknadsanalys**

Trafikkontoret har en stor mängd anläggningar som har uppnått sin tekniska livslängd och har bristande hållbarhet där förebyggande, mindre avhjälpande underhållsåtgärder och möjlighet till reinvesteringar behövs för att hålla anläggningen i drift.

Tillgången på kompetens för drift- och underhållstjänster för fontäner och dammar bedöms som relativt liten. Kontoret har erfarenhet av att arbeta med ett fåtal leverantörer och historiskt har antalet inlämnade anbud varit lågt.

### Upphandlingens omfattning och strategiska vägval

Upphandlingen ska leda till ett ramavtal för drift och underhåll av stadens fontäner och dammar. Upphandling sker enligt Lag (2016:1145) om offentlig upphandling.

I avtalet ingår arbeten som drift och tillsyn samt mindre underhållsåtgärder.

De strategiska vägval som kommer göras avseende kravställning i upphandlingen innefattar bland annat följande:

- Krav på sysselsättningsfrämjande insatser kommer att ställas, omfattningen avgörs i samråd med arbetsmarknadsförvaltningen.
- Krav på särskilda arbetsrättsliga villkor kommer att ställas.
- De uppdaterade gemensamma miljökraven för entreprenader kommer att tillämpas i upphandlingen. Kraven fastställdes av kommunfullmäktige den 29 januari 2024. (Dnr KS 2023/1196).

Kravställningen i upphandlingen kommer att utformas så att anbudsgivarna i sina anbud redovisar en dokumenterad erfarenhet, kunskap och kapacitet som påvisar förmågan att utföra uppdraget.

Drift av fontäner och dammar har utvärderats för att tas över i egen regi. Ett övertagande i egen regi skulle innebära ett stort åtagande som verksamheten i dagsläget inte är mogen för. Samtidigt är verksamheten av säsongsbetonad karaktär avseende både drift och tillsynsarbeten. Kontoret bedömer att upphandlade leverantörer har bättre förutsättningar för att hantera dessa varierande volymer under året samt rekrytera och lära upp personal i en bransch med personalbrist. Att bedriva den här typen av arbeten i egen regi skulle kräva stora investeringar i personal, maskiner och tekniska ytor. I en framtid där kontoret etablerat en större egen regi-verksamhet kan frågan komma i ett annat ljus.

### Risk- och konsekvensanalys

Avsaknaden av detta ramavtal skulle leda till svårigheter för kontoret att sköta fontäner och dammar vilket skulle resultera i att fontäner behöver stängas av på grund av läckage, stora vattenkostnader i form av oupptäckta läckage och risk för vattenskador på byggnader eller kringliggande mark.

Det råder en begränsad marknad för dammar och fontäner vilket riskerar att leda till få anbud i upphandlingen. Kontoret behöver

därför se över kravställningen så att fler anbudsgivare kan svara på upphandlingen.

## **Tidplan och genomförande**

### **Avtalstid**

Kontoret avser att teckna ramavtal med en leverantör med en avtalstid på ett (1) år med tre (3) förlängningsoptioner om ett (1) år vardera. Den maximala avtalstiden kan bli upp till fyra år.

### **Ekonomi**

Ramavtalets värde uppskattas till 125 miljoner kronor för hela avtalsperioden inklusive förlängningsoptioner i 2026 års penningvärde. Den faktiska avropsvolymen är beroende av stadens behov och budgetläge.

## **Slut**

## **Bilagor**