



Handläggare
Maria Hallström

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt öst 2026-02-19

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
E2025-04020 Ärendet avser: Projekt Mårtensdal 6. Medgivande till ansökan om ändring av koncession för linje för startströmsledning mellan station Anneberg och Station Skanstull	2025-12-18	-	Kristina Glitterstam	Kajsa Ek
E2025-03863 Ärendet avser: Träffa föravtal till exploateringsavtal, Projekt Norrström 2. Ombyggnad och tillbyggnad av Operabyggnaden inom Norrström 2. Byggaktör: Statens fastighetsverk. Avtalspart: Statens Fastighetsverk	2025-12-09	-	Karin Lindgren Gardby	Göran Carlberg
E2025-03898 Ärendet avser: Träffa tilläggsavtal till av exploateringsnämnden godkända avtal. Projekt Starkströmmen/ 8800610. Staden och Ellevio tecknade, den 11 december 2018, en överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheten Starkströmmen 1 i Norra Djurgårdsstaden. Enligt avtalet ska Ellevio ha uppfyllt samtliga åtaganden enligt avtalet, senast den 1 januari 2025. Staden och Ellevio tecknade, innan avtalets utgång, ett tilläggsavtal för förlängning av tidsfristen till den 1 januari 2026. Ellevio har begärt att få ytterligare förlängd tid för bolagets åtaganden. Förlängning av tidsfristen bedöms lämplig varför tilläggsavtal om förlängning av tidsfrist undertecknats. Tidpunkten förlängs till den 1 juli 2026. Avtalspart: Ellevio AB	2025-12-18	-	Olivia Strådal	Staffan Lorentz



E2025-03109 Ärendet avser: Utredningsbeslut för projekt Stora Sköndal Etapp3A. Projektet utgör den tredje etappen (etapp 3a) i utbyggnaden av Stora Sköndal inom ramen för Program för Stora Sköndal som fullt utbyggt kommer att omfatta ca 4500 bostäder. Utbyggnaden görs helt på privat mark som ägs av stiftelsen Stora Sköndal. Stiftelsen har sålt etapp 3A till Wallenstam, lägg till att vägen är på stadens mark. Den aktuella etappen inrymmer ny bebyggelse med cirka 700 bostäder, varav ungefär hälften ska upplåtas som hyresrätter och hälften som bostadsrätter, lokaler för handel och service och en förskola. Förslaget inrymmer en stadspark en ny huvudgata som kopplar ihop programområdet via Pepparkaksgränd och Bagarfruvägen till Sandåkravägen i norr. Detta möjliggör att de befintliga infartsvägarna till programområdet kan trafikeras med buss. Wallenstam ska utföra och bekosta byggandet av alla anläggningar på allmän platsmark inklusive belysning inom exploateringsområdet. De allmänna anläggningarna ska överlämnas till staden utan kostnad.	2025-11-20	500 00 tkr	Mattias Sjöberg	Jonas Norberg
--	------------	------------	-----------------	---------------

E2025-03109 Ärendet avser: Genomförandebeslut för projekt Stockholmshusen/7001045 Tidigare har ett reviderat utredningsbeslut fattats på delegation 2024-02-22. Utredningsbeslutet beräknade utgifterna till cirka 1,95 mnkr. I och med nya bokföringsrutiner har detta projekts bokats om från ett investeringsprojekt (8002460) till ett driftsprojekt (7001045). De tidigare upparbetade utgifterna har därför bokas om och belastade driftbudgeten för år 2025. De totala utgifterna fram till december 2025 uppgick till cirka 2, 17 mnkr. För år 2026 förväntas utgifterna uppgå till 260 000 kr. Stadens kostnader bedöms kunna finansieras via exploateringsnämndens driftbudget för år 2026. Behov av medel för åren därefter får beaktas i nämndens kommande budgetarbete.	2026-01-20	260 00 tkr	Britta Josephson	Thomas Andersson

Stockholm den 1 januari 2026

Projekt öst


 Göran Carlberg