

Handläggare
Anders Hallberg
08-508 26 401**Till**
Exploateringsnämnden
2026-02-19

Handlingsplan för en åldersvänlig stad. Svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets utlåtande som svar på remissen

Thomas Andersson
FörvaltningschefCarolina Zandén
Avdelningschef

Sammanfattning

Exploateringsnämnden har fått förslag till handlingsplan för en åldersvänlig stad på remiss för yttrande senast den 2 mars 2026. I samband med det tidigare remissförfarandet för Handlingsplan för åldersvänlig stad framkom ett behov av förändringar, tillägg och tydliggöranden. Ärendet återgick därmed till kommunstyrelsen för vidare beredning och har nu reviderats.

Handlingsplan för en åldersvänlig stad syftar till att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. Handlingsplanen innehåller fem utvecklingsområden.

Exploateringsnämnden säkerställer, i samarbete med berörda nämnder och bolagsstyrelser, att staden på ett tidigt stadium planerar för senior- och äldreboenden och samhällsservice i hela staden.

Exploateringskontoret anser att handlingsplanen för en åldersvänlig stad, med de förändringar som gjorts, ger en bra bild av vad som krävs för att förverkliga målen i stadens budget.

Remissen

Exploateringsnämnden har fått förslag till handlingsplan för en åldersvänlig stad på remiss för yttrande senast den 2 mars 2026. I samband med det tidigare remissförfarandet för Handlingsplan för åldersvänlig stad framkom ett behov av förändringar, tillägg och tydliggöranden. Ärendet återgick därmed till kommunstyrelsen för vidare beredning och har nu reviderats.

Handlingsplan för en åldersvänlig stad syftar till att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. För att uppnå detta måste äldre invånare erbjudas möjligheter att delta i samhällslivet, vara delaktiga i beslut som påverkar deras liv och få tillgång till nödvändiga tjänster och omsorg.

Handlingsplanen innehåller fem utvecklingsområden; delaktighet och inflytande, samverkan och partnerskap, social inkludering, bostäder och stadsmiljö samt kommunikation och information. Samtliga områden tar sikte på målen i stadens budget och vad som krävs för att förverkliga dem.

I samband med beslut om den förra handlingsplanen beslutades även att en revidering av planen skulle genomföras. Under 2024 fick Äldrecentrum i uppdrag att genomföra en utvärdering. Utvärderingen har utgjort grund för revideringen av handlingsplanen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av exploateringskontorets stab.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringskontoret bedömer att den reviderade handlingsplanen ger en god bild av stadens ambition för att uppnå en åldersvänlig stad. Handlingsplanen beskriver fem utvecklingsområden. Utvecklingsområdet *Bostäder och stadsmiljö* har en tydlig koppling till exploateringskontorets ansvarsområde.

Exploateringsnämnden säkerställer, i samarbete med berörda nämnder och bolagsstyrelser, att staden på ett tidigt stadium

planerar för senior- och äldreboenden och samhällsservice i hela staden. Kontoret deltar aktivt i kommunstyrelsens arbete med stadens samordnade äldreboendeplanering och ska genom markanvisningar bidra till att säkerställa tillgången till bostäder för äldre.

Exploateringskontoret instämmer i att även näringslivet och privata aktörer har en viktig roll i att utveckla bostäder, mobilitet och digitala tjänster som stärker äldres självständighet.

Stockholms stads handlingsplan för bostadsförsörjning innehåller flera insatser som syftar till att förbättra boendesituationen för äldre. Insatserna omfattar såväl nyproduktion som ett mer effektivt nyttjande av befintliga bostäder. Av den anledningen bör även handlingsplanen för bostadsförsörjning finnas med som exempel på handlingsplan som bidrar till att uppfylla målen om en åldersvänlig stad.

Utöver behovet av nya bostäder behöver även nyttjandet av befintligt bostadsbestånd bli mer effektivt. Exploateringskontoret välkomnar därför initiativet att stadsdelsnämnderna med stöd av äldrenämnden ska samverka med bostadsbolagen och Micasa för att identifiera lämpliga lokaler som gynnar möjligheten att utveckla träffpunkter och aktiviteter för äldre.

Exploateringskontoret anser att handlingsplanen för en åldersvänlig stad, med de förändringar som gjorts, ger en bra bild av vad som krävs för att förverkliga målen i stadens budget.

Slut

Bilaga

1. Handlingsplan för en åldersvänlig stad