

## Protokoll 2/2026

**Tid** Torsdagen den 19 februari 2026 kl. 15.30-15.50

**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset

**Justering** Måndagen den 2 mars 2026, §§ 1-5, 7-10, 12-18, 21-23,  
25, 27, 29-32

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 19 februari 2026, §§ 6, 11, 19, 24, 26, 28

Anders Österberg

Dennis Wedin

## Närvarande

### Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Ingela Edlund (S)

Lennart Tonell (MP)

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD)

Peter Öberg (L)

### Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)

Tim Schnoor (V) §§ 1-26, 28-32

Maj-Len Eklund (S) § 27

Bengt-Olov Tengmark (S)

Johan Ekwall (M)

Robert Stahre (M)

för Anders Göransson (S)

för Deniz Butros (V)

för Deniz Butros (V)

för Jonathan Metzger (V)

för Rita Valanko (M)

för Linn Bessner (C)

### Ersättare:

Maj-Len Eklund (S) §§ 1-26, 28-32

Hawo Hassan (S)

Felix Schartner Giertha (MP)

Torbjörn Ebérus (M)

Anders Edin (SD)

Aron Modig (KD)

**Tjänstemän**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Jonas Norberg, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky och personalföreträdaren Liina Cullblad §§ 1-6, 32.

**§11****Laglighetsprövning av exploateringsnämndens beslut den 11 november 2025 om försäljning av fastigheten Aktrisen 2**

Dnr E2025-03459

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrande i mål nr 25631-25 enligt tjänsteutlåtandets bilaga 2.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Reservation**

Gabriel Kroon (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 januari 2026.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

1. Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Tim Schnoor (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och Peter Öberg (L) föreslår (se beslutet).
2. Gabriel Kroon (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna vänder sig emot försäljningen av aktrisen 2. Vi föreslår att fastigheten ska behållas i kommunal regi för att undvika risken för framtida exploatering. Med anledning av detta föreslår vi att exploateringsnämnden ska avstå från att lämna in ett yttrande till förvaltningsrätten.

**Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Tim Schnoor (V),

Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) och Peter Öberg (L).

Vid protokollet

Fabian Lind