

Handläggare
Monika Berglöf
08-508 266 53**Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt syd 2026-04-23**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
Dnr E2025-03858 Utredningsbeslut för Biotopskyddsområde Hemskogen/7000347. I stadens budget för 2026 gav kommunfullmäktige exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att senast i juni 2026 inrätta fem nya biotopskyddsområden. I enlighet med tidigare utredningar är Hemskogen, beläget i stadsdelarna Enskedefältet, Stureby och Gamla Enskede, ett av dessa. Ett samrådsförslag till biotopskyddsområde för Hemskogen kommer att tas fram i samarbete mellan exploateringskontoret, miljöförvaltningen och stadsbyggnadskontoret samt stämmas av med Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning och stadsmuseet. Exploateringsnämnden står för obligatoriska investeringar såsom gränsmarkeringar och skyltning av biotopskyddsområdet.	2026-02-19	100 000 kr	Johan Skutin	Kristian Ekbohm

<p>Dnr E2026-00208</p> <p>Yttrande enligt PBL för Fruängens Centrum Syd/H8002973.</p> <p>Ärendebeskrivning/motiv: Exploateringskontoret har besvarat en remiss för samrådsförslag för ny detaljplan för Fruängens centrum (Dp 2023-09842). Kontoret bedömer att bebyggelseförslaget möjliggör en effektiv markanvändning genom att 290 bostäder tillskapas. Förslaget bidrar också till ett levande och tryggt centrum. Kontoret är även positivt till att förlägga boendeparkering i ett kommande intilliggande mobilitetshus. Planen bör dock även möjliggöra boendeparkering i garage ifall det planerade mobilitetshuset inte genomförs. Investeringar i allmän plats krävs skyfallsåtgärder i torgytorna samt för anpassningar i angränsande gator för förbättrad gång- och cykelframkomlighet. I det reviderade inriktningsbeslutet från november 2025 visades kostnaderna för allmän plats ha ökat. Projektet bedöms fortsatt som lönsamt, men kontoret meddelar att exploateringsgraden inte bör minskas efter samrådet då detta riskerar resultera i ett ej genomförbart projekt.</p>	2026-03-11	-	Ivan Matovic Söderström	Jenny Linné
--	------------	---	-------------------------	-------------

Stockholm den 19 mars 2026

Projekt syd

Jenny Linné 