

Handläggare
Kajsa Jonsson
08-508 264 98

Till
Exploateringsnämnden
2026-04-23

Avgränsningssamråd gällande Masmotunneln, inför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet. Anmälan av svar på remiss

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschef

Britta Eliasson
Avdelningschef

Remissen

Exploateringsnämnden har fått remissen ”Avgränsningssamråd gällande Masmotunneln, inför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet” från kommunstyrelsen. Masmotunneln är en del av den vattenverksamhet som kommer krävas för byggande av Spårväg Syd (miljöbalken). Ärendet har skrivits fram med ett gemensamt tjänsteutlåtande för berörda förvaltningar och bolag under ledning av stadsledningskontoret.

Remisstiden har inte medgett nämndbehandling varför kontoret har svarat på delegation.

Ärendets beredning och kontorets synpunkter

Region Stockholm, trafikförvaltningen har remitterat Avgränsningssamråd gällande Masmotunneln inför ansökan om tillstånd för vattenverksamhet till Stockholms stad för yttrande. Samrådet genomförs inför framtagande av miljökonsekvensbeskrivning och teknisk beskrivning och syftar

Exploateringskontoret
Projekt väst

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 98
Växel 08-508 276 00
kajsa.jonsson@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

till att avgränsa vilka frågor som ska utredas vidare i kommande skeden.

Utredningsområdet berör Stockholms stad i egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Masmo 1:1 och Masmo 1:4, belägna inom Huddinge kommun. Stockholm vatten och avfall har även anläggningar i den västra delen av utredningsområdet för grundvatten. Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, miljöförvaltningen och trafikkontoret (kontoren) har granskat underlaget och gemensamt tagit fram ett yttrande.

Kontoren bedömer utifrån det som framgår i samrådsunderlaget att de miljöaspekter som identifierats i huvudsak är relevanta att utreda och konsekvensbedöma i kommande miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Samtidigt konstaterar kontoren att underlaget i flera delar är otydligt, vilket försvårar bedömningen av påverkan de fastigheter Stockholms stad äger och vilka delar av åtgärder som omfattas av tillståndspliktig vattenverksamhet. Kontoren anser att avgränsningarna mellan tillståndprocessen för vattenverksamhet, kommande järnvägsplan och andra parallella processer behöver tydliggöras och samordnas så att inga frågor riskerar att falla mellan stolarna.

Kontoren anser även att påverkan relaterat till grundvattenbortledning bör utredas och redovisas mer samlat och tydligt. Avseende föroreningsituationen noterar kontoren att samrådsunderlaget inte visar vilka ämnen som analyserats, vilka riktvärden som tillämpats eller hur undersökningens omfattning förhåller sig till planerade anläggningsarbeten och vattenverksamhet.

Kontoren konstaterar att Spårväg Syds sträckning genom Masmoberget är förenade med faktorer som kan riskera att bli tids- och kostnadsdrivande för projektet. Kontoren betonar vikten av att projektet håller den avtalade budget som är satt för objektet.

Bilaga

1. Stadsledningskontorets, exploateringskontorets, miljöförvaltningens och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2026-02-10