

Motion av Johan Paccamonti (M) om att avbryta exploateringen vid Solviksängen

Stockholm har en unik kombination av tät stadsbebyggelse, vattenmiljöer och lummiga grönområden. Det är just denna balans som gör Stockholm till en attraktiv och hållbar stad. När Stockholm växer och utvecklas behöver dessa tre delar utvecklas parallellt — inte på bekostnad av varandra. En stad med både tät bebyggelse där det är lämpligt, och villakvarter med närhet till grönområden, är en stad som erbjuder livskvalitet för många olika behov och livssituationer.

Detta är särskilt aktuellt i Bromma. Precis som staden i stort präglas stadsdelen av en kombination av tätare bebyggelse, närhet till vatten och grönska. Bromma kan inte utvecklas genom att några av dessa faktorer får stryka på foten. Under lång tid har dock stadsutvecklingen i Bromma alltför ofta inneburit förtätning i befintliga och populära grönområden. Detta har inneburit att viktiga rekreativa och biologiska värden successivt trängts undan, trots att många invånare efterfrågar just dessa kvaliteter.

Bromma behöver en ny stadsbyggnadspolitik där nybyggnation i första hand görs på redan exploaterad eller hårdgjord mark. Det är därför positivt att se att flera sådana projekt nu är på väg fram – exempelvis Alviks strand, Brommadepån och Linta Gårdsväg – där över 2 000 nya bostäder planeras och som till mycket stor del använder sig av redan exploaterad mark. Det saknas således inte planer för omfattande nybyggnation i Bromma.

Trots detta fortsätter jakten efter uppskattade grönområde som ska byggas sönder. I Traneberg vill man riva upp det populära grönområdet Myrberget och nu vill majoriteten i Stockholm stadshus även riva upp grönområdena vid Ålstensskogen och Storskogen för att kunna bebygga marken.

Områdena kring Ålstensskogen och Storskogen är välkända och uppskattade grönytor som flitigt nyttjas för rekreation, promenader och naturupplevelser. Det finns ett brett stöd för att området ska ges långsiktigt skydd genom att bli naturreservat. Det är därför beklagligt att S, V och MP i Stockholms stadshus valt att banta det föreslagna naturreservatet och istället öppna för byggnation, bland annat genom en markanvisning vid Solviksängen.

Markanvisningen vid Solviksängen utgör ett konkret hot mot ett välanvänt och uppskattat naturområde. Området har stort värde för närboende, skolor och förskolor, friluftsliv och den lokala biologiska mångfalden. Att bygga vid Solviksängen skulle innebära en oåterkallelig förlust av naturvärden som inte kan återskapas. Det är troligen också startskottet för flera liknande projekt givet att S, V och MP har pekat ut Bromma som ett prioriterat område för förtätningar i grönområden.

Markanvisningen vid Solviksängen bör således upphävas och naturreservatet bör utökas till att även inkludera områdena 25 och 44 för att ge grönskan i hela området ett så starkt skydd som möjligt. I den mån det bedöms angeläget att bygga ytterligare hyresrätter i Bromma bör berörda förvaltningar göra en översikt och planera in dem inom ramen för de större projekt – exempelvis Alviks strand, Brommadepån och Linta gårdsväg – som nu är på väg fram. Detta istället för att bygga vid exempelvis Solviksängen och på Myrberget. Vi ser i första hand att privata hyresrättsaktörer ges möjlighet till utökade och/eller nya markanvisningar i detta fall.

De grönområde som försvinner vid en förtätning kan inte ersättas när de väl är borta. Genom att lägga om stadsbyggnadspolitiken i Bromma till att skydda grönområden och istället fokusera på nybyggnation på redan exploaterad mark värnas Brommas natur för kommande generationer — samtidigt som stadens bostadsbehov möts på ett hållbart sätt.

Med anledning av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta:

- Att markanvisningen vid Solviksängen utmed Alviksvägen upphävs
- Att område 25 och 44 inkluderas i naturreservatet som omfattar Ålstensskogen och Storskogen
- Att nybyggnation av ytterligare hyresrätter i Bromma, i de fall det bedöms angeläget, görs inom ramen för några av de större projekt – exempelvis Alviks strand, Brommadepån och Linta Gårdsväg – som är på väg fram i Bromma.